

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete  
5744 K e v e r m e s, Jókai utca 1. szám.

10/2017.

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

## Kevermes Nagyközség Képviselő-testülete

**2017. április 27-i**

**soros üléséről**

**Határozatok:** 34/2017. (IV.27.) – 40/2017. (IV.27.)

**Rendeletek:** 7/2017. (IV.28.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

10/2017.

### J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2017. április 27-én 16 óra 30 perces kezdettel, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soros ülésén.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Lantos Zoltán	polgármester
	Lévai Lajos	alpolgármester
	Dr. Harmadi Pál Tibor	képviselő
	Papp Katalin	képviselő
	Bozó László	képviselő
<b><u>Távolmaradását jelezte:</u></b>	Restye János	képviselő
	Bauer Károly	képviselő
<b><u>Jelen van még:</u></b>	Gácsér Béla	jegyző
	Pál Andrea	aljegyző
	Schuller Ileana	penzügyi vezető

**Lantos Zoltán** polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni, hogy elfogadták meghívását. Bauer Károly képviselő jelezte, hogy késni fog, de jön.  
Az ülés határozatképes, a 7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van.

Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Papp Katalin és Dr. Harmadi Pál képviselőket, jegyzőkönyv vezetésével Kotroczó Zsuzsanna köztisztviselőt megbízni.

Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 5 tagja - egyhangzó 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a fenti javaslatot elfogadja.

**Lantos Zoltán** polgármester- kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Hozzászólás nem hangzott el, így javasolja a meghívóban

kiküldött napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Napirendi javaslat:** 1./ Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.

Előadó: Lantos Zoltán polgármester

2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Gácsér Béla jegyző

3./ Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2016. évi beszámolója

Előadó: Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető

4./ A települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gácsér Béla jegyző

5./ Falubejárás tapasztalatai

Előadó: Lantos Zoltán polgármester

6./ Bejelentések

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 5 tagja - egybehangzó 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

**1./NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Napirendi pont előadója:** Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Elmondja, hogy tájékoztatták a Dombiratos képviselő-testületet, hogy Kevermes település egy komplex fogászati kezelőegységet kíván vásárolni és szeretnék, ha Dombiratos is lakosságárányosan hozzájárulna ezen eszköz beszerzéséhez. A kiküldött anyag tartalmazta a Dombiratosi Képviselő-testület döntését, miszerint nem zárkoznak el a támogatástól, de tekintettel az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetére, az ősz folyamán térnének vissza rá a betakarítási időszak végén.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendhez kapcsolódóan, javasolja a tájékoztató elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 5 tagja - egybehangzó 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a két testületi ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

**2./NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Napirendi pont előadója:** Gácsér Béla jegyző

**Gácsér Béla** jegyző elmondja, hogy lenne két kiegészítése a napirendi ponthoz kapcsolódóan. Az egyik a 31/2017. (III.30.) határozat a Kevermes Szabadság utca 20. szám, 533 hrsz. alatti ingatlan ügyében. A tulajdonos ki lett értesítve a döntésről, de az ingatlan le van terhelve, így az adásvételre nem kerül sor a későbbiek folyamán. A másik pedig Faragó Erzsébet felajánlásával kapcsolatos, akivel sikerül megkötni a bérleti szerződést.

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy a 32/2017. (III.30.) határozattal kapcsolatosan Horváth Elemérnek megküldtük a testület döntését tartalmazó határozat kivonatát. A múlt hét folyamán kint volt az Építésügyi Felügyelet, akik szemrevételezték az ingatlan állapotát, megállapításait írásban meg fogják küldeni. Ők úgy látták, hogy a közvetlen életveszély nem áll fent és kötelezni fogják a tulajdonost, hogy az állagmegóvást végezze el. Az ingatlan tulajdonosa egyébként egy kívülálló személy, nem a benne lakók.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendhez kapcsolódóan, javasolja a tájékoztató elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 5 tagja - egybehangzó 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

**3./NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2016. évi beszámolója  
(A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete)

**Napirendi pont előadója:** Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi a napirendi pont előadóját van-e kiegészítése az anyaggal kapcsolatos?

**Sztezsánné Kovács Gyöngyi** intézményvezető elmondja, hogy a beszámoló széleskörű, mindenre kiterjed. Kiegészítése nincs, ha valakinek kérdése van, arra szívesen válaszol.

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogy igen részletes a beszámoló. A várakozók létszáma alapján nagy az érdeklődés és az igény. Nem tudnánk bővíteni az ellátást? Ismerve a lakosság összetételét ez a következő években várhatóan növekedni fog. Valamelyik meglévő intézményünket felújítanánk, és nagyobb létszámmal tudnánk üzemelni.

**Sztezsánné Kovács Gyöngyi** intézményvezető elmondja, hogy a várólista folyamatosan nő, főleg a téli időszakban ugrik meg. Ennek egyik oka, hogy a környéken nem igazán van hasonló jellegű intézmény, az időskorúak bentlakása nem megoldott. 24 férőhely van jelenleg az intézményben, amely folyamatosan be van töltve. A várakozási idő sokszor csak annyi, hogy a szobát lefertőtlenítik, kifestik, és már jön is az új lakó. A várólistával kapcsolatosan, ha van soron kívüli elhelyezés, akkor azt kell figyelembe venni, azaz elsődleges szempont, és utána következnek a várólistán szereplők. Sok a soron kívüli elhelyezés. A férőhely bővítésnél az a kép körvonalazódik, hogy a 40 főnél nagyobb férőhelyes szociális bentlakásos intézményeknél már nem olyan lesz a finanszírozási támogatás, mint a kevesebb létszámúaknál. Nem akarják finanszírozni a nagy, tömeges intézményeket, épp ezért nem szabad túl nagy létszámban gondolkodni. Lakóotthon jellegű fognak az intézmények kialakítani, ami azt takarja, hogy külön bejárata, külön lakrésze lesz a lakóknak. Ami fontos lenne, az az üveges lakószoba leszigetelése. Jelenleg nem lehet szellőztetni, és árnyékolni sem.

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy volt egy átmeneti elhelyezést biztosító 10 férőhelyes otthonunk, de azt gazdaságilag nem érte meg fenntartani. 2012-ben bővítették 6 fővel az akkori 18 férőhelyes otthonot, így alakult ki a jelenlegi 24 férőhely. 4-5 fővel lehetne még bővíteni. A Területi Operatív Programban 2 pályázatot - eszközfejlesztés és energetikai beruházás - is elnyert a Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ. Az irányító hatóság részéről is megtörtént a visszajelzés, a támogatási szerződés megkötésére 1-2 héten belül kerül sor. Ezután kerül sor a közbeszerzési eljárásra. A felújítás során az épület külső szigetelése és a nyílászárók cseréje fog megvalósulni. Várhatóan jövő tavasszal kezdődnek a munkálatok. Ezen időszakra meg kell oldani majd az idősek átmeneti elhelyezését.

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogy az épület hátsó része bővíthető. Célszerű lenne már az idén egy tartalékszobát kialakítani azon a részen, saját erőből. A felújítás során megoldható lenne az átmeneti elhelyezés. A későbbiek folyamán pedig engedélyeztetni lehetne a létszámbővítést. Az üvegfalat egy 5 cm-es nikecell szigeteléssel meg lehet oldani, nem túl szép, de nagyon hatékony lenne, visszafogja a meleget.

**Sztezsánné Kovács Gyöngyi** intézményvezető elmondja, hogy a felújítás idejére, akinek van családja, azokkal felveszik a kapcsolatot, hogy erre az átmeneti időszakra fogadják be őket. Sokat fejlődött az intézmény, a társalgó nagyon szép lett. A kiülő rész sarkát kellene majd lebetonozni, hogy a toloszékesek is ki tudjanak biztonságos jutni.

**17 óra 10 perckor megérkezett az ülésterembe Bauer Károly képviselő, így a jelenlévő képviselők száma 6-ra változott.**

**Dr Harmadi Pál** képviselő elmondja, hogy gratulál a beszámolóhoz, nagyon szépen összefoglalja a lényegét, köszöni a dolgozók áldozatos munkáját. Elfogadásra javasolja a 2016. évi beszámolót.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban? Miután több hozzászólás nem volt, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**34/2017. (IV.27.)**

**HATÁROZATA**

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2016. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Sztezsánné Kovács Gyöngyi

**4./NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása  
(Az előterjesztés, a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

**Napirendi pont előadója:** Gácsér Béla jegyző

**Gácsér Béla** jegyző elmondja, hogy az előző alkalommal korrigáltuk azon részeket, amiket a Kormányhivatal kifogásolt. 2 helyen benne maradt a rendeletben az ügyintéző és ő nem szerve a Képviselő-testületnek. Ennek értelmében ezen a két helyen megtörtént a javítás, az ügyintéző helyett jegyző szerepel.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja a Képviselő-testületnek a települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**7/2017. (IV.28.)  
önkormányzati  
RENDELETE**

**a települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)*

**5./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Falubejárás tapasztalatai**

**Napirendi pont előadója:** Lantos Zoltán polgármester

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy mindenki előtt ismereteseek a problémák. A romos, gazos ingatlanok állapota, a megkezdett bontási munkálatok befejezetlensége okozza a legnagyobb gondot, veszélyhelyzetet. Az önkormányzat a revitalizációs program keretében nagyon sok portát, ingatlant próbál rendbe tenni. Ezen a területen még sok a feladat. Kérdezi van-e valakinek további meglátása, milyen problémák vannak még a településen?

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogy van még pár ingatlan, akinek a tulajdonosát fel kellene szólítani, hogy a tulajdonát tegye rendbe. Látszik a változás, szépül a település, szép lassan haladunk.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi pontot lezárja.

**6./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések**

**6.1 Kevermes Jókai u. 25. sz. alatti Sporttelep kiegészítő épület építése**

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület a múlt ülésen döntött arról, hogy pályázatot kíván benyújtani egy kiegészítő épület építésére a Jókai u. 25. sz. alatti műfüves pályán. A pályázati felület megnyílt, Szabó Bálint elkészítette a tervdokumentációt, ami kiküldésre került. A teljes beruházás költsége 18.321.176,- Ft, amiből 15.573.001,- Ft a támogatás és 2.748.175,- Ft a szükséges önerő. Beépítésre került az öltözői padok és szekrények megvétele, valamint a műszaki ellenőrnek és a tervezésnek a bére. Ezt a határozatot mellékletként fel kell csatolni a pályázati felületre. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogy a tervek szépen, a célnak megfelel. Használhatóbb lenne az ingatlan ezzel a létesítménnyel, az utcaképet is szépíti majd a beruházás.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**35/2017. (IV.27.)**

**HATÁROZATA**

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. Törvény 3. melléklet II.2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására meghirdetett pályázati felhívás keretében az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmény létrehozására c. alcélra, a Kevermes Jókai u. 25. sz. alatti műfüves labdarúgó pálya elhelyezésére szolgáló sport területen létesítendő kiegészítő-tároló épület építésének támogatása érdekében készült pályázat benyújtásával.

A Képviselő-testület a tervezett felújítás összköltségét 18.321.176,- Ft-ban fogadja el, az igényelt támogatás összege 15.573.001,- Ft, a megvalósításhoz szükséges önerő mértéke 2.748.175,- Ft, melyet a Képviselő-testület Kevermes Nagyközség Önkormányzat 2017. évi költségvetéséből biztosít. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentumok benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

## **6.2 Sportfejlesztési koncepció elfogadása**

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy az előzőekben tárgyalt beruházáshoz kapcsolódik, hogy a pályázó önkormányzatnak rendelkeznie kell a településre vonatkozó sportfejlesztési koncepcióval, ami a mai napon el is készült. Ez egy átfogó képet mutat a jelenlegi helyzetről, a megvalósítandó célokról, jövőképről, együttműködésekről (a sportfejlesztési koncepció a jegyzőkönyv melléklete).

Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólás, egészítsük-e még ki valamivel?



**Dr Harmadi Pál** képviselő elmondja, hogy egyetért a koncepció tartalmával, elég részletes. Elfogadásra javasolja.

**Papp Katalin** képviselő kérdezi, hogy kell-e majd fizetni a pályahasználatért?

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy eddig sem kért az önkormányzat bérleti díjat senkitől, az önkormányzat ingyenesen biztosította a helyszínt.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**36/2017. (IV.27.)**

**HATÁROZATA**

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
Kevermes Nagyközség Önkormányzatának sportfejlesztési  
konceptióját megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

**6.3 MTZ traktor felújítása**

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy meghibásodott a traktor, váltóhibája van. A Ribofield Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től kért árajánlatot. A számítások nagyjából fedezik azt az összeget - körülbelül 270.000-300.000 Ft – amibe a felújítás kerülne. Új sebességváltót is néztünk, ami 500.000 Ft, a felújított váltó pedig 200.000 Ft körül van. Kéri a képviselők véleményét, meglátását a témában.

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogyha felújítjuk normálisan, akkor a közeljövőben nem lesz baja. Az a fontos, hogy szakember rakja össze, aki már látott, csinált ilyet, ért hozzá.

**Bauer Károly** képviselő elmondja, hogy ha árban nincs túl nagy különbség, akkor érdemesebb lenne felújított váltót venni.

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogy felesleges megvenni az öntvény elemeket. Javítsuk meg, az a fontos, hogy aki vezeti, az felelősségteljesen vezesse. Ne száguldozzon, vigyázzon rá.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

37/2017. (IV.27.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az YKR-574 forgalmi rendszámú MTZ traktor megjavításával, a Ribofield Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által megküldött árajánlatot elfogadja, egyben felhatalmazást ad a polgármesternek a munka elvégzésére. A Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés terhére fedezetet biztosít a javítási költségekre.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2017. évi költségvetés

#### 6.4 Gépimunkák óradíja

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy 2013-ban elfogadásra került egy Járműhasználati Szabályzat, ami tartalmazta a gépek használatának díjtételeit. Azóta bővült a géppark – eke, kombinátor, tárcsa, vetőgép, fűkassza, rendsodró, bálázó – és ezeknek az új gépeknek a bérleti díját szeretnénk beépíteni a meglévő szabályzatba. A bálázás bálára lett kiszámolva, a többi üzemórára.

**Bauer Károly** képviselő elmondja, hogy az árakat reálisnak tartja. Hasonló árakkal dolgoznak a helybeni vállalkozók is. Támogatja és elfogadásra javasolja.

**Papp Katalin** képviselő kérdezi, hogy területre körülbelül hogy jön ki az ár? Az időseket nem az fogja érdekelni, hogy mennyi az óradíj, hanem hogy neki mennyibe fog nagyjából kerülni a kaszálás.

**Bauer Károly** képviselő elmondja, hogy ez sok mindentől függ, milyen nagy a gaz, milyen széles az árok, egyenes a talaj vagy nem. Nehéz általánosítani.

**Lévai Lajos** alpolgármester elmondja, hogy véleménye szerint körülbelül egy fél órát lehet számolni egy átlag ház előtti munkára, ami rendszeres karban van tartva.

**Schuller Ileana** pénzügyi vezető elmondja, hogy szerinte át kellene még nézni az önköltségszámítást. A központi irányítás munkadíja nem lehet ugyanannyi, mint a kezelő munkabére. Ez alapján minden kezelő mellett van egy irányító, a közvetett, igazgatási költségeket fel kell osztani, valamint az amortizáció is sok. Kicsit át kellene gondolni a költségeket.

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy a 2016-ban kiadott mezőgazdasági gépi munkák költsége alapján lett kiszámolva. Egy hivatalos táblázat alapján kerültek kiszámításra az óradíjak.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**38/2017. (IV.27.)**

**HATÁROZATA**

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló **John Deere 5085 M** típusú mezőgazdasági vontató által végzett bér munkák díjait a következők szerint állapítja meg:

szántás: 17.952,- Ft/óra

tárcsázás: 13.291,- Ft/óra

kombinátorozás: 9.703,- Ft/óra

vetés: 10.446,- Ft/óra

kaszálás: 8.168,- Ft/óra

rendsodrozás: 5.765,- Ft/óra

bálázás: 16.382,- Ft/óra

A díjak nettó összegűek, amelyeket 27%-os ÁFA terhel.

A megállapított díjakat a Járműhasználati Szabályzat mellékletében szerepeltetni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Gácsér Béla jegyző a szabályzat kiegészítéséért.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

39/2017. (IV.27.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló **Stihl motoros fűkaszával** végzett bémunkák díját **3.368,- Ft/órában** állapítja meg:

A díj nettó összegű, amelyet 27%-os ÁFA terhel.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

**6.5 Podmaniczky Lászlóné kérelme**

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, hogy Podmaniczky Lászlóné egy kérelmet fogalmazott meg a képviselő-testület felé. Jelenleg a Széchenyi utca 12. szám alatt található önkormányzati tulajdonában álló ingatlant bérlő. A bérleti szerződés 2017. december 31-én jár le. Az idei nyáron szeretné elkezdni a karbantartási munkálatokat, javításokat és ennek okán szeretné újabb 3 évre megkötni a bérleti szerződést. A közüzemi számlák és a bérleti díj tekintetében nincs elmaradása. A házat kívülről és az udvart rendbe rakta. Azt kell mérlegelni, hogy szükségünk van-e, tudjuk-e nélkülözni újabb 3 évre az ingatlant?

**Bauer Károly** képviselő elmondja, támogatja a kérelmet. Rendbe tartja az ingatlant, nincs elmaradása.

**Dr Harmadi Pál** képviselő elmondja, ő is egyetért, támogatja a kérelemben foglaltakat. Nincs rá panaszunk.

**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.*

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

**40/2017. (IV.27.)**

**HATÁROZATA**

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Podmaniczky Lászlóné kérelmét és újabb 3 évre, 2020. december 31-ig meghosszabbítja a bérleti szerződést, a helyi rendeletben meghatározott havi bérleti díj fejében.

**6.6 Gyereknapi és Falunapi**

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, 2017. május 26-án gyereknapi, illetve 2017. szeptember 02-án pedig Falunapi rendezést szervezne a településen az önkormányzat. A rendezvények az idei költségvetésbe beépítésre kerültek. A gyereknappal kapcsolatban egyeztetünk az iskolával. Nekik megfelel ez a pénteki dátum. A Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság a gyereknapi egy szertel kivonulna, a gyerekek lehetősége lenne felvenni a védőfelszereléseket, és megnézni a szakfelszereléseket. Falunapi pedig egy roncsvágó bemutató tartanának. A Rendőrség is tartana a falunapi egy bemutatót, a gyereknapi még folynak a tárgyalások. A programok között szerepel még kézműves foglalkozás, különböző ügyességi játékok, csillámtetoválás.

**Papp Katalin** képviselő elmondja, hogy a Viharsarok Polgárőr Szervezet képviselőjeként felajánlja a polgárőrség segítségét a Falunapi és szerveznének egy ügyességi versenyt is a gyerekeknek, díjazással. Ezáltal lehetőség nyílna ifjú polgárőrök – 14 és 18 év közötti korosztály- beszerzésére.

**18 óra 15 perckor távozott az ülésről Bozó László képviselő, így a jelenlévő képviselők száma 5-re változott.**

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, a településen egyszerű és szegény gyerekek élnek. Egy ilyen nap felhőtlen szórakozást biztosítana számukra. Várnánk mindenki segítségét, javaslatát. A Falunapi program vázlatosan: lenne egy mazsorett bemutató, főzés, néptánc bemutató, buborék foci, felfújható gömb, vízi roller, kötélugró bemutató, tűzoltó bemutató, solymász bemutató, 2-3 előadóművész és az estét egy retro disco zárna.

**Dr Harmadi Pál** képviselő kérdezi, hogy idén a lomtalanítás alkalmával az elektronikai hulladékot is elszállítják?

**Gácsér Béla** jegyző elmondja, hogy az elektronikai hulladék nem tartozik a lomtalanítás körébe. Az elektronikát csak külön lehet gyűjteni. Az külön rendelés alapján történik.

**Papp Katalin** képviselő kérdezi, hogy az önkormányzat támogatja-e valamilyen formában a fiatal házasságokat?

**Lantos Zoltán** polgármester elmondja, jelenleg nincs ilyen jellegű helyi rendelet. Régebben volt, most nincs.

### 6.7 Zászló

**Lévai Lajos** alpolgármester kérdezi, hogy a zászló ügye hogy halad? Pelle Ferenc volt kevermesi lakos folyamatosan érdeklődik, hogy az önkormányzat vissza kapta-e a zászlót, amit ő megőrzésre átadott Bozó Vilmosnak. Évekkel ezelőtt ünnepélyes keretek között megszentelték a zászlót és a püspök átadta megőrzésre Vilinek addig, amíg nem lesz a településnek egy helytörténeti gyűjteménye. Most már van egy alkalmas hely, ahol ki tudjuk állítani, de Vili csak a püspöknek hajlandó visszaadni. Utána kell járni, mert Feri bácsi addig nem nyugszik, amíg a helyére nem kerül a zászló.

A jegyző megfogalmazhatná a püspök úrnak az ezzel kapcsolatos levelet.

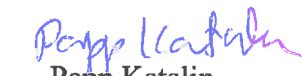
**Lantos Zoltán** polgármester kérdezi, van-e valakinek további bejelentése? Miután több bejelentés nem volt, az ülést 18 óra 40 perckor a polgármester berekesztette.


Kmft.

  
Lantos Zoltán  
polgármester



  
Gácsér Béla  
jegyző

  
Papp Katalin  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Dr. Harmadi Pál  
jegyzőkönyv hitelesítő



**KEVERMES NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

5744, Kevermes, Jókai u.1  
Telefon: 68/434-001, Telefax: 68/434-001

10/2017

**M E G H Í V Ó**

Kevermes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

**2017. április 27-én 16 órai**

kezdettel megtartásra kerülő

**FALUBEJÁRÁSRA és az azt követő**

**SOROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE**

**Az ülés helye:** Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.  
(Kevermes Jókai u. 1)

**Napirendi pontok:** 1./ Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.  
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.  
Előadó: Gácsér Béla jegyző

3./ Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ 2016. évi  
beszámolója  
Előadó: Sztezsánné Kovács Gyöngyi intézményvezető

4./ A települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet  
módosítása  
Előadó: Gácsér Béla jegyző

5./ Falubejárás tapasztalatai  
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

6./ Bejelentések

Kevermes, 2017. április 18.

Lantos Zoltán  
polgármester


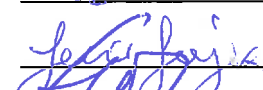




# JELENLÉTI ÍV

A 2017. április 27-én 16 óra 30 perces kezdettel megtartásra kerülő

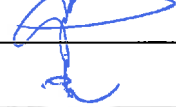
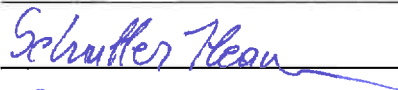
soros

## KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSEN

megjelentekről

Lantos Zoltán	polgármester	
Lévai Lajos	alpolgármester	
Dr. Harmadi Pál	képviselő	
Bauer Károly	képviselő	
Bozó László	képviselő	
Restye János	képviselő	
Papp Katalin	képviselő	

Jelen van még:

Gácsér Béla	jegyző	
Pál Andrea	aljegyző	
Schuller Ileana	pénzügyi vezető	
<u>SZTEZSANNÉ Kovács Anikó</u>	<u>KCSÖZK intézményvezető</u>	<u>Hirtornalme' Kovács Anikó</u>



## Előterjesztés

**Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő Testületének 2017. 04. 27.-én 17:00 órakor megtartásra kerülő soros ülésére.**

Tárgy: Két ülés között eltelt időszak eseményei.

**2017. 03.24.:** A Családsegítő- és Gondozási Központban munkahelyi értekezlet megtartására került sor ezen a napon.

A munkaértekezlet témája: a Közfoglalkoztatás lehetőségei már nem biztosítják a nagy számú kiegészítői tevékenységet az otthonházban, ennek kapcsán tartott tájékoztatást a dolgozóknak és a vezetőknek a polgármester.

**2017. 03. 27.:** A polgármester Simonka György Országgyűlési Képviselővel, illetve a Dél-békési Kistérség Többcélú Társulási Tanácsának alelnökével tett tisztelegő látogatást a Szarvas és Vidéke Takarékszövetkezet Kevermesi Központi Kirendeltségén. A találkozás alkalmával a delegáció megköszönte a Takarékszövetkezet vezetésének, munkatársainak a kistérségben élő magánszemélyek, gazdálkodó szervezetek, Önkormányzatok, Civilszervezetek felé nyújtott rugalmas támogatásukat. A Takarékszövetkezet vezetésétől kértük, fogalmazzák meg azon kérdéseket, amit a kistérség jövője szempontjából fel kell tenni az új vezetés részére. További munkájukhoz erőt, egészséget kívántunk.

**2017. 03. 29.:** A 2017. évi Start Mintaprogram keretében megvásárlásra kerülő pékség eszközeinek megrendelése ezen a napon megtörtént, a várható leszállítás időpontja május első hetében várható. Amint az eszközök megérkeznek, meg fog történni a beépítésük, beüzemelésük, azt követően pedig sor kerülhet a működési engedély megkérésére.

**2017. 03. 30.:** A polgármester a jegyző és az alpolgármester Dombiratos település Képviselő-testületi ülésén vett részt. A delegáció tájékoztatást tartott a közös működtetésű fogorvosi alapellátásról, illetőleg a komplex fogászati kezelőegység megvásárlásához nyújtandó Dombiratosi önrész lehetőségéről. Dombiratos Képviselő-testületének a tárggyal kapcsolatos határozat kivonata az előterjesztés melléklete.

**2017. 03. 31.:** Ezen a napon a polgármester rádió interjút adott a Klub rádióknak a fogászati kezelőegység megvásárlásával, illetve a „Dél-békés Mi Vagyunk” kiállítássorozattal kapcsolatban.

**2017. 04. 05.:** Minden Önkormányzati dolgozó és segélyezett juttatásai kiegyenlítésre kerültek ezen a napon Önkormányzatunk részéről. Köszönet az Önkormányzat dolgozóinak a határidő pontos betartásáért.

**2017. 04. 07.:** A Dél-békési Kistérség Többcélú Társulási Tanácsának soros ülésére került sor ezen a napon. Napirendi pontok között szerepelt a Szarvas és Vidéke Takarékszövetkezet vezetőinek bemutatkozása. A Takarékszövetkezet vezetői megnyugtatták a Kistérség vezetőit, hogy a Kistérség területén működő Takarékszövetkezeti Kirendeltségek közül egyet sem kívánnak megszüntetni. Ezt az állapotot november 30-ig tudják fenntartani, azt követően egy újabb egyesülés fog végbemenni a megyében, Békés Takarékszövetkezet fog működni a megyében.

**2017. 04. 10.:** Az IDA 673 forgalmi rendszámú iskolabusz műszaki vizsgája rövidesen lejár, ezért az iskolabuszt műszaki vizsgáztatásra a RENAX KAMION Kft.-hez szállította a polgármester. A javítás költségének árajánlata a Testületi ülésen bemutatásra kerül.

**2017. 04. 17.:** Corvus-Kora Róbert hetedik 4,5×9 méteres panoráma festményének ünnepélyes bemutatójára került sor ezen a napon Lökösházán. Ezúton gratulálunk az alkotónak a monumentális

mű elkészítéséhez.

**2017. 04. 19.:** A „Dél-békés mi vagyunk” kiállítássorozat keretében Kisdombegyház település bemutatkozására került sor ezen a napon a Mezőkovácsházi Járási Hivatalban. A rendezvényen a településünket a polgármester képviselte.

**2017. 04. 21.:** A Dél-békési Mezőgazdasági Termelőiért Közhasznú Alapítvány partnereinek együttműködésével rendezte meg a téli ünnepkörhöz kapcsolódó rajz és szépíró pályázatot a Dél-békési Általános iskolások és sajátos nevelési igényű tanulók számára. Ezen a napon díjátadó műsorra került sor, ahol öt kevermesi iskolás is átvehette Simonka György Országgyűlési Képviselőtől a díjat.

Még ezen a napon a Dél-békés Mezőgazdasági Termelőiért Közhasznú Alapítvány a Dél-békés Színház és Tehetséggondozó Alapítvánnyal közös együttműködésben szervezett jótékonysági Gálát tartott. Az eseményen a települést a polgármester képviselte.

**2017. 04. 23.:** Szent György nap alkalmából, ami egyben a Magyar rendőrség napja is, a Békés Megyei Rendőr főkapitányság állomány gyűlést tartott, ahol elismerések átadására is sor került. Elismerést vehetett át a megyei főkapitánytól és Kevermes polgármesterétől ifj. Bauer Károly C. Rendőr zászlós, Kevermes település közrend, közbiztonságáért végzett kimagasló munkájáért. A polgármester a Képviselő-testület nevében további eredményes tevékenységet kívánt számára.

Kelt: Kevermes, 2017. 04. 24.

Tisztelettel: Lantos Zoltán polgármester



Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5745 Dombiratos, Széchenyi u. 42., Tel.: /68/ 438-000

3/2017.

## KIVONAT

Készült Dombiratos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 30.-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

A javaslatot képviselő-testület 5 fő tagjából az 4 fő jelenlévő tagból 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

13/2017.(III.30.) számú KT. határozat:

Dombiratos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a közös fogorvosi körzet ellátásához szükséges fogorvosi szék beszerzésének költségmegosztás kérését. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy a fogorvosi szék beszerzése költségmegosztásától nem zárkózik el, a konkrét összegről és a fizetési feltételekről megvizsgálva az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzetét, az őszi mezőgazdasági termények betakarítása után, várhatóan 2017. október 31-ig tud nyilatkozni. Az önkormányzat megköszöni a fogorvosi körzettel kapcsolatos korrekt feladatellátását Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének. Megbízta a polgármestert a határozat továbbításával Kevermes Nagyközség Önkormányzat Polgármestere felé.

Felelős: Fehérné Andorka Ildikó  
Határidő: azonnal

Fehérné Andorka Ildikó sk.  
polgármester

Hoffmann Andrásné sk.  
jegyző

Dombiratos, 2017. 03. 31.

Kiadmány hitelül:



## ELŐTERJESZTÉS

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. április 27-i ülésére

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**18/2017 (III.02.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a komplett fogászati kezelőegység megvásárlásával. A Dental Express Hungária Kft. 1135 Budapest, Szent László út 14-16. megküldött árajánlatát elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek a szállítási szerződés megkötésére és egyben a vételár kiegyenlítésére.

Végrehajtás: a szállítási szerződés aláírásra került, a kezelőegységet üzembe helyezték.

**21/2017. (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás igénybevételéről szóló 21/2010. (IX.25.) önkormányzati rendelet a rendelet tervezet 7.§ (3) bekezdésének b. pontját az alábbiak szerint módosítja:

7.§ (3) b) zöldhulladék esetén évi tizennégy alkalom, amely során a szolgáltatást januárban két alkalommal, április 1. napjától november 30. napjáig összesen tizenkettő alkalommal biztosítani kell.

Végrehajtás: a rendelet módosítása és kihirdetése megtörtént.

**22/2017. (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás igénybevételéről szóló 21/2010. (IX.25.) önkormányzati rendelet tervezet 5.§ (2) bekezdését az alábbi szerint módosítja:

(2) Nem jön létre a szerződés, amennyiben a telek nincs beépítve vagy a lakás lakatlan, azon hulladék nem keletkezik.

(2a) Szünetel a szerződés, ha a lakás lakatlanná válik (elköltözés, elhalálozás), a közszolgáltatónak történő, az ok igazolásával ellátott bejelentést követő hónap első napjától. Nem szünetel a szerződés, tartózkodási hely létesítése miatt, amennyiben a lakás időlegesen használatban marad.

Végrehajtás: a rendelet módosítása és kihirdetése megtörtént.

**23/2017 (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodását a mellékletet képező tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Végrehajtás: a módosított társulási megállapodás aláírásra került.

**24/2017. (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Helyi Önkormányzatokért Felelős Miniszter és az Államháztartásért Felelős Miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. Törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, a pályázati alcélok b) pontjára „az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastrukturális-fejlesztés, felújítás vagy új sportlétesítmények létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)”. A beruházást a Képviselő Testület Jókai u. 25., hrsz. 862/1 alatt található ingatlanon kívánja megvalósítani.

Végrehajtás: a pályázat benyújtásra került.

**26/2017 (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata Pusztatörlaka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Társuláshoz történő csatlakozását jóváhagyja, egyben felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.

Végrehajtás: a határozat megküldésre került a Társulás elnökének.

**27/2017 (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata a Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a Társulás Elnökének felhívására aláírja.

Végrehajtás: a határozat megküldésre került a Társulás elnökének.

**30/2017. (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, felmérte a magyar-román határon 2017-ben megnyitott ideiglenes átkelőhelyek jelentőségét, azok kapcsolódását a hazai és nemzetközi közúthálózatához, azok jelenlegi és várható társadalmi és gazdasági hatásait.

A képviselő-testület tisztelettel felkéri az előkészítőket, döntéshozókat, hogy elsődlegesen támogassák Kevermes községre és Dél-Békési Kistérségre gyakorolt kedvező hatását és a történelmi előzményekre figyelemmel – Dombegyház-Variasu Mic (Kisvarjas) közötti ideiglenes határátkelőhely végleges állandó határátkelőhellyé fejlesztését, annak végleges megnyitását.

Végrehajtás: a határozat megküldésre került az illetékesek felé.

**31/2017. (III.30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az 5744 Kevermes Szabadság utca 20. szám, 533 hrsz. alatt található telket, amennyiben az per- és tehermentes, akkor 50.000 Ft vételárért, az ügyvédi költségek átvállalása mellett megvásárolja.

Végrehajtás: a határozat megküldésre került a tulajdonos részére.

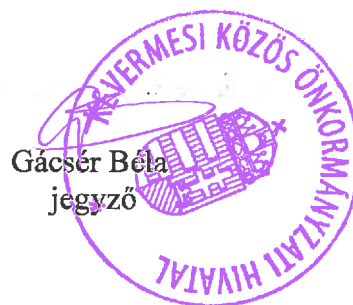
**32/2017. (III. 30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Elemér ingatlanvásárlási kérelmét nem támogatja, mivel az önkormányzat helyi rendelete ilyen lehetőséget nem biztosít.

Végrehajtás: a határozat megküldésre került a kérelmező részére.

**33/2017. (III. 30.)** Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Nagy Attila, Kevermes Ady u. 52. szám alatti lakos teljes munkaidős, határozatlan idejű, gépkezelő közalkalmazotti státuszba való kinevezését 2017. április 1-vel határozatlan időre. Illetményét a Kjt. vonatkozó rendelkezései szerint állapítja meg.

Végrehajtás: Nagy Attila közalkalmazotti kinevezése megtörtént.

Kevermes, 2017. április 18.



**Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális  
Központ  
5744 Kevermes, Jókai u. 3.**



**Szakmai Beszámoló**

**2016. évről**

**Készítette:**

**Sztezsánné Kovács Gyöngyi  
intézményvezető**

*Emlékezz arra, hogy segíteni kell azokon, akik rászorulnak. Emlékezz arra, hogy önzetlen légy, fáradhatatlan, becsületes, igazmondó és önfeláldozó. Felejtsd el, ha félsz! Felejtsd el, ha gonosz indulataid vannak! Emlékezz arra, hogy mi a jó, és sose felejtsd el, hogy csak jót szabad tenned, ártanod soha.*

*(Szabó Magdolna)*

## **Bevezetés**

A Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B.§. (1) bekezdésének d) pontja értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója évente egy alkalommal értékeli az intézmény szakmai munkáját.

A jogszabályban leírtaknak megfelelően az intézmény működéséről szóló szakmai beszámolót a fenntartó részére tájékoztatásul készítem azért, hogy megfelelő információk alapján értékelhessék az intézmény szakmai munkáját.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások formáit az 1993. évi III. törvény 57. §-a tartalmazza. A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ személyes gondoskodás keretében, szolgáltatásai által igyekszik hozzájárulni Kevermes nagyközség szociálpolitikai céljainak megvalósításához, a szociális biztonságot és minőséget biztosító, fenntartható, esélyteremtő helyi jóléti rendszer létrehozásához, fejlesztéséhez.

Az intézmény szolgáltatásaival részt vállal a lakosság életminőségének javításában, a hátrányos helyzetben lévők esélyegyenlőségének elősegítésében, a társadalmi kohézió erősítésében. Igyekszünk Kevermes község közigazgatási területén élő lakosság szükségleteihez és igényeihez igazodni, hatékony és átlátható ellátási struktúrát kialakítani.

A tartós bentlakást nyújtó idősök otthona esetében, a mezőkovácsházi járás területéről fogadunk lakókat, felvételüket több esetben soron kívüli elhelyezéssel kellett megoldanunk, illetve várólista alapján.

## **A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ által nyújtott szolgáltatások:**

### **Szociális alapellátás:**

- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- családsegítés

### **Szakosított ellátás:**

- ápolást, gondozást nyújtó bentlakásos idősök otthona

Az intézmény a szolgáltatásokat az állam által biztosított finanszírozásból, térítési díjából, valamint fenntartói hozzájárulásból tudja biztosítani.

### **Szolgáltatásaink feladata:**

A szolgáltatásokat igénybe vevő, gondozásra szoruló emberek szükségleteihez igazodó segítségnyújtás biztosítása, amelynek mértékét és módját mindenkor a segítségre szoruló



egészségi, pszichés és szociális állapota határozza meg úgy, hogy az egyén individuális szabadsága a lehető legteljesebb mértékben érvényre jusson.

Intézményünk szolgáltatásai önkéntesen igénybe vehetők. Az alapszolgáltatási és szakosított ellátási feladatainkat az 1993. évi III. törvény, az 1997. évi XXXI. törvény, és az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendeletben foglaltak alapján végezzük, figyelemmel kísérve a helyi sajátosságokat.

A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ dolgozóival arra törekszünk, hogy a mai rohanó világban ellátottaink minél több odafigyelést, törődést és szeretetet kapjanak, amely hozzájárul általános állapotuk, közérzetük javulásához.

Célunk, hogy ellátottainkat hozzásegítsük a „sikeres öregedéshez”, ahhoz, hogy fizikai, szellemi képességüket, aktivitásukat megőrizzék és a szociális kapcsolataikat megtartsák.

### Étkeztetés

Célja és feladata: a szociálisan rászorulóknak számára főétkezőként, legalább napi egyszeri meleg étel biztosítása.

Az ellátás igénylése kérelem útján történik, igénybe vétel előtt megállapodás megkötésére kerül sor.

#### Ellátottak köre:

Azoknak a szociálisan rászorultaknak a napi egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni

- akik önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani
- étkeztetésben kell részesíteni azt az igénylőt, illetve az általa eltartottat is, aki kora vagy egészségi állapota miatt nem képes a legalább napi egyszeri meleg étkezéssel gondoskodni
- lehetőséget kell biztosítani a településen élő fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek, szenvedélybetegek, hajléktalan személyek részére az étkeztetés igénybevételére, illetve segítséget kell nyújtani a saját lakóhelyükön történő étkezés biztosítására.

#### **Az étkeztetést igénybe vevők létszámát szemlélteti a következő táblázat:**

2016. év, hónap	megállapodások
január	17
február	17
március	19
április	19
május	19
június	18
július	17
augusztus	17
szeptember	16
október	16
november	17
december	17

Az étkeztetést igénybevevők közül 1 fő kérte elvitelre az ebédet, a többi ellátott házhöz történő kiszállítást vett igénybe.

A megállapodások számából látszik, hogy az ellátottak száma jelentős mértékben nem változott, megszűnés csak bentlakásos intézménybe való költözés miatt történt.

Intézményünk a szociális étkeztetést az év minden napján biztosítja, hétvégén és ünnepnapokon is. A feladat ellátására külön személyzetünk nincs, az ebéd kiadagolása az önkormányzat napközi konyháján történik, a kiszállítást közmunkások (3 fő) végzik.

### **Házi segítségnyújtás**

Célja: olyan gondozás megteremtése, amely az igénybevevő önálló életvitelének fenntartását szükségleteinek megfelelően, lakásán, lakókörnyezetében biztosítja.

**2016. január 1-vel jogszabályi változások miatt, jelentős mértékben csökkent a házi segítségnyújtást igénybe vevők száma.** A gondozási szükséglet vizsgálata értékelő adatlapon történik, amely szerint az eddigi 10 pont helyett 20 pontot el kell érni a legalacsonyabb 1 órás gondozási szükséglethez. Ennek következtében több ellátott jogosulatlaná vált személyi gondozásra, illetve többen egyéb körülményre hivatkozással (36/2007. (XII.22.) SZMM rendelet) csak szociális segítségre váltak jogosulttá.

A szolgáltatás igénylése erre a célra készült kérelem beadásával történik, majd ezt követi a gondozási szükséglet vizsgálata, amely az intézményvezető feladata. A gondozási szükséglet vizsgálata értékelő adatlapon történik, amit az intézményvezető és az igénylő háziorvosa együttesen tölt ki. Gondozási szükséglet (2016-ban) 1 óra, 2 óra, 3 óra, 4 óra, illetve a 4 órát meghaladó, amely esetén intézményi elhelyezés javasolt. Az ellátás igénybe vétele előtt megállapodás megkötésére kerül sor.

2016. január 1-től a házi segítségnyújtás szolgáltatáson belül két tevékenységi kör került kialakításra:

- a *szociális segítség*, amelyhez az alacsony szükséglet kielégítését szolgáló, szakképzettség nélkül is ellátható tevékenységek tartoznak.
- a *személyi gondozás*, amelynek keretében „intenzív” szükségletet kielégítő gondozási tevékenységek és az ápolói kompetenciának megfelelő ápolási feladatok végezhetőek a megfelelő szociális vagy egészségügyi szakképesítés birtokában.

### **Házi segítségnyújtás keretébe tartozó ellátási formák:**

#### **Szociális segítség keretében:**

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben
- mosás, vasalás

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás
- segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében, mosogatás

- ruhajavítás, közkútról, fűrkútról vízfordás
- tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (szakmai kompetenciát nem igénylő)
- télen hó eltakarítás és síkosság menetesítés a lakás bejárata előtt, kísérés

Segítségnyújtás vészhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult vészhelyzet elhárításában.

Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése.

#### Személyi gondozás keretében:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartás körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás
- családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése
- az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés
- ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében

Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás, fürdetés, öltöztetés, ágyazás, ágyhúzás
- inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése
- haj, arcszőrzet ápolás, száj, fog és protézisápolás, körömápolás, bőrápolás, folyadékpótlás, étkeztetés
- mozgatás ágyban, decubitus megelőzés, felületi sebkezelés
- gyógyszerkiváltása, adagolása, monitorozása
- vérnyomás és vércukor mérése
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásban való segítségnyújtás
- házi orvos írásos rendelésén alapuló terápia követése

Házi segítségnyújtás engedélyezett létszáma: 36 fő

**A házi segítségnyújtást igénybe vevők létszámának alakulását szemléltetik a következő táblázatok:**

2015. év, hónap	megállapodások
december	35

2016. év, hónap	megállapodások
január	25
február	24
március	24
április	24
május	23
június	23
július	23

augusztus	22
szeptember	21
október	21
november	21
december	20

A táblázatokból jól látszik, hogy 10 fővel csökkent az ellátottak száma, akik jogszabályi változások miatt jogosulatlanra váltak az ellátásra, jogviszonyuk megszűnt az intézménnyel. Az is jól látható, hogy 2016-ban a szolgáltatást igénybe vevők száma stagnált, csak bentlakásos intézménybe történő beköltözés miatt szűnt meg az ellátásuk.

A házi segítségnyújtás feladatait, személyi gondozást és szociális segítséget, három szakképzett gondozónő látja el.

#### Problémák a házi segítségnyújtásban:

A gondozónők gyakran találják szemben magukat olyan élethelyzetekkel és lakáskörülményekkel, melyek megoldása meghaladja a kompetenciájukat, lehetőségeiket. Például: szegénység, tüzelő hiánya, lelakott, évek óta elhanyagolt lakás, fürdőszoba hiánya. Ilyen körülmények között a gondozó nehezen tudja az igénylő higiénés igényeit kielégíteni, illetve lakókörnyezetének rendben tartását megvalósítani.

### Családsegítés

#### Család- és Gyermekjóléti Szolgáltatás

2016. január elsejétől a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás kizárólag egy szolgáltató keretében működhet. Kevermes, Kisdombegyház és Magyardombegyház településeken a feladatot a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központba integrált szervezeti egységben látja el. Az intézmény által ellátandó család- és gyermekjóléti szolgálat feladatait továbbra is az 1993. évi Szociális törvény (Szt.) és a Gyermekvédelmi és Gyámügyi igazgatásról szóló törvény (Gyvt.) tartalmazza. A települési önkormányzatok feladatkörében marad a lakóhelyszintű minimumszolgáltatások, általános segítő feladatok biztosítása. Közös önkormányzati hivatal esetében a hivatal székhelye szerinti település biztosítja a szolgáltatást a közös hivatalhoz tartozó valamennyi településen.

#### A településeken megjelenő főbb problémátípusok

- Demográfiai folyamatok kedvezőtlen alakulása (népességfogyás, időskorúak magas aránya).
- Munkanélküliség és társult szociális problémák.
- Megváltozott munkaképességűek magas száma, rehabilitációs munkahelyek hiánya.
- Mentális betegségek – szenvedélybetegség, pszichiátriai betegségek, deviáns magatartásformák.
- Több gyermekes családok megélhetési problémái.
- Alacsony jövedelmű és egyszemélyes háztartások adósságterhei, lakhatási problémái.

- Lakhatási körülményekben jelentkező társadalmi egyenlőtlenségek, támogatott szociális lakások alacsony száma, hiánya.
- Szolgáltatásokhoz való hozzáférés egyenlőtlenségei.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat magzati kortól a gyermek és fiatalkorúságon át a felnőtté válásig végigkíséri a település területén ebben az életkorban élő személyek életét. Alapellátásként hozzájárul a gyermek testi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, jólétének, a családban történő nevelésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megszüntetéséhez, valamint a gyermek családból történő kiemelésének megelőzéséhez.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat figyelemmel kíséri a településeken élő gyermekek életkörülményeit és szociális helyzetét, gyermekjóléti és egyéb szociális ellátások iránti szükségletét, gyermekvédelmi vagy egyéb hatósági beavatkozást igénylő helyzetét.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat az észlelő-és jelzőrendszer valamely tagjáról érkező jelzést fogadja és a probléma jellegéhez, a veszélyeztetettség mértékéhez, a család szükségleteihez igazodó intézkedést tesz, majd az tájékoztatja a jelzést tevőt.
- Szoros kapcsolatot tart fenn mindhárom településen a védőnővel, az óvoda valamint az iskola gyermek- és ifjúságvédelmi felelősével, a fiatalkorúak hivatásos pártfogóival, a nevelési tanácsadó munkatársaival, akikkel, havi rendszerességgel esetmegbeszélést tart. Évente áttekinti a települések gyermekvédelmi rendszerének működését, és javaslatot készít ennek javítása érdekében.
- A család- és gyermekjóléti szolgálat esetmegbeszélést (esetkonferenciát) tart, valamint minden év március 31-ig gyermekvédelmi tanácskozást szervez.
- A család- és gyermekjóléti szolgáltatás családgondozója egy eset összes körülményeinek feltárása után mérlegeli, hogy a kialakult veszélyeztetettség megszüntethető-e az önként igénybe vehető alapellátásokkal, vagy a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó, illetve egyéb hatósági intézkedés kezdeményezésére van-e szükség.

#### A Család-és Gyermekjóléti Szolgálat az alábbi feladatokat látja el

- *Felderítő munkát* végez, információkat gyűjt a nagyszámban előforduló problémákról és azok okairól a megelőzés és mielőbbi segítségnyújtás érdekében. A feltárt szükségleteket elemzi, saját kompetencia határain belül ezeket kezeli, illetve javaslatot tesz kielégítésük módjára, új szociális ellátások bevezetésére.
- *Szociális diagnózis készítése:* amelynek során a család szociális helyzetének átfogó vizsgálatára kerül sor, megalapozva a szükséges szolgáltatásokat, és amely kötelező jelleggel bír a szolgáltatás nyújtójára;
- Veszélyeztetettséget és krízishelyzetet észlelő *jelzőrendszert működtet* és ennek keretében a megelőző munkába bevonja az egészségügy, oktatás, művelődés, család- és gyermekjóléti szolgálat és más szociális intézmények, társadalmi, civil és egyházi szervezetek képviselőit

Gyakoriság: évi hat alkalommal Kevermes, Kisdombgyház és Magyardombgyház fent említett szakembereinek közreműködésével.

- *Szociális információs szolgáltatást* végez. Adatokat gyűjt az ellátási területén elérhető ellátásokról, igénybe vételük módjáról.
- *Összegyűjti* ellátási területén a szociális és gyermekvédelmi a családtámogatási, a társadalombiztosítási, foglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint a fogyatékkal élővel összefüggő pénzügyi és természetbeni ellátásokkal kapcsolatos információkat. Ennek érdekében szorosan együttműködik a megyei/települési önkormányzat szociális irodáival, ügyintézőivel

- Tájékozik az ellátások igénybevételéhez szükséges iratokról, szükség szerint beszerzi azokat.

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást két családgondozó végzi.

### **Ápolást, gondozást nyújtó idősök otthona**

A szolgáltatás igénylése kérelem alapján történik, miután nyilvántartásba vételre kerül sor. Majd az intézményvezető értesítést küld az előgondozás időpontjáról, amelyre az igénylő otthonában kerül sor. Az előgondozással egy időben történik a gondozási szükséglet felmérése, amit az intézményvezető végez. 2016-ban a 4 órát meghaladó gondozási szükséglet, illetve egyéb körülmény (36/2007. (XII.22.) SZMM rendelet) alapján váltak ellátásra jogosulttá a szolgáltatást igénylők.

A szolgáltatás igénybe vétele előtt megállapodás megkötésére kerül sor.

Az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek napi legalább háromszori étkeztetéséről, szükség szerint ruházattal, illetve textíliával való ellátásáról, mentális gondozásáról, egészségügyi ellátásról, valamint lakhatásáról az ápolást, gondozást nyújtó intézményekben kell gondoskodni feltéve, hogy ellátásuk más módon nem oldható meg.

Ezen ellátási formával folyamatosan, a nap 24 órájában biztosítjuk a jogszabályi kritériumoknak megfelelő teljes körű komplex ellátást (fizikai, egészségügyi, mentálhigiénés ellátás, foglalkoztatás, érdekvédelem).

Az idősök otthonában (2016-ban) a napi 4 órát meghaladó gondozási szükségletű, de rendszeres fekvőbeteg, gyógyintézeti kezelést nem igénylő, a nyugdíjkorhatárt betöltött személyeket ápolunk és gondozunk.

Az időskorúakon kívül felvehető és ellátásban részesíthető az a 18. életévét betöltött, napi 4 órát meghaladó gondozási szükségletű személy is, aki betegsége miatt nem tud önmagáról gondoskodni.

Idősothonunkban élnek, olyan idős személyek, akiknél jelen van a demencia kórkép valamely fokozata.

A demens betegek ápolása, gondozása komoly kihívást jelent az ápolók és mentálhigiénés szakemberek számára egyaránt. A demencia az emlékezet olyan mértékű hanyatlása, mely ellehetetleníti a mindennapi önálló életvitelt. A gondolkodásban, tervezésben, mindennapi cselekvésekben hanyatlás következik be. A környezetben történő tájékozódás beszűkül időben és térben. Az érzelmi kontroll csökkenése miatt változások következnek be a társas kapcsolatokban.

2016-ban átlagban 9 fő középsúlyos demens személy ellátását végeztük, ezek az ellátottak rendelkeztek a jogszabályban előírt, megfelelő orvosi szakvéleménnyel.

**Intézményünk életkor és nem szerinti megoszlása:**

A bentlakásos ellátás engedélyezett létszáma: 24 fő

2016.július óta folyamatosan vannak bentlakásos intézményi elhelyezésre várók, átlagosan 9 fő. A tavalyi év során több esetben soron kívüli elhelyezéssel kerültek be lakók.

**Lakók létszáma 2016. december 31-én**

Nők	40-59 év	60-69 év	70-79 év	80-89 év	90 év felett	Összesen
	-	7 fő	-	9 fő	1 fő	17 fő
Férfiak	40-59 év	60-69 év	70-79 év	80-89 év	90 év felett	Összesen
	1 fő	3 fő	-	2 fő	-	6 fő
Összesen	1 fő	10 fő	-	11 fő	1 fő	23 fő

A 24. férőhely december 31-én még „kihasználatlan” fertőtlenítő festés, takarítás miatt (amely minden elhalálozás, kiköltözés után kötelező), de néhány napon belül 2017. januárban betöltésre került a megüresedett férőhely, soron kívüli elhelyezéssel.

**A beszámolási időszakban a létszám alakulása:**

A beszámolási időszak alatt intézményi elhelyezést nyert 10 fő, és sajnos 7 fő ellátása megszűnt, 6 fő elhalálozott, 1 fő más intézménybe (krónikus betegellátó intézménybe) költözött.

**Az időszakon belüli ellátást igénybe vevők létszámának alakulását szemlélteti a következő táblázat:**

2016 év, hónap	megállapodás	ebből új igénylő	ebből elhunyt	elköltözött
január	20 fő			
február	22 fő	2 fő		
március	23 fő	2 fő	1 fő	
április	23 fő			
május	23 fő			1fő
június	24 fő	2 fő		
július	24 fő	1 fő	1 fő	
augusztus	24 fő	1 fő	1 fő	
szeptember	24 fő	1fő	1fő	
október	24 fő			
november	24 fő			
december	23 fő	1 fő	2 fő	
Összesen		10 fő	6 fő	1fő

A táblázat szemlélteti azt, hogy az intézmény továbbra is magas kihasználtsággal működik, amennyiben az intézményben férőhely szabadul fel, az a lehető legrövidebb idő alatt betöltésre kerül, az intézményünk kihasználtsága 100%-os. Az ellátás iránti igény nagyon magas. Jellemző, hogy az ellátást igénybe vevők rossz egészségi és fizikai állapotban érkeznek az otthonba. Szinte 100%-ban elesett állapotban vannak az intézményi felvételkor, ezért ez egyre nagyobb feladatot kíván az intézmény munkatársaitól. Az adminisztrációs feladatok is megnövekedtek, valamint a munkatársak lelki állapotán mély nyomot hagy a lakók elhalálása, elvesztése. Sajnos jellemző, hogy az újonnan felvettek csak néhány hetet, hónapot töltenek az intézményben s meghalnak. A felvételek folyamatosak, gyakran az is előfordul, hogy mire a felvételi eljárás végére érünk, addigra meghal a kérelmező, tehát be sem kerül az intézménybe.

### **Egészségügyi ellátás**

Egészségügyi ellátás keretében személyre szóló, egyéni szükségletnek megfelelő 24 órás felügyeletet, gondozást, ápolást biztosítunk. Az egészségügyi ellátás a gyógyító, megelőző ellátás alapelvéből indul ki, mely szerint a megelőzés és gyógyítás fogalma egymástól nem választható szét. Az intézményben egészségügyi ellátás célja, feladata az egészségmegőrzés, az egészség védelme, a megbetegedés megelőzése, a már kialakult betegségek korai felismerése és gyógyítása, az állapotromlás megakadályozása, a gyógyíthatatlan beteg panaszainak enyhítése.

Egyre inkább jellemző, hogy nő a fekvőbetegek száma és csökken az önellátók száma és aránya.

A mozgásukban nehezített lakók száma megemelkedett. Általában gyengülőnek nevezhető a beköltözők fizikális és egészségügyi állapota.

### **Gondozási, ápolási tevékenységek**

A gondozás, ápolás mértékét mindenkor a lakó egészségi állapota, egyéni szüksége határozza meg. A gondozónők munkája több az egyszerű ellátásnál, törődést és együttérzést is jelent. A hivatás végzéséhez olyan speciális ismeretek és készségek szükségesek, amelyek elősegítik a lakók testi, lelki és szociális fejlődését.

- havonta vérnyomás, testsúly ellenőrzés
- cukorbetegnek hetente, illetve szükség szerint vércukormérés
- háziorvosi ellátás
- intézményi orvosi ellátás
- vérvételek egy része helyben történik
- szakorvosi vizsgálatokra időpontkérés, szakrendelőbe bejutáshoz betegszállítási megrendelése
- gyógyszerelés, gyógyszerek felírása, szükség szerint kiváltása
- segítség étkezésben, folyadékpótlásban, hely és helyzetváltoztatásban
- inkontinenciában szenvedő lakóknak segítségnyújtás



- sürgősségi, valamint kórházi kezeléshez ellátáshoz való hozzájutás megszervezése
- az 1/2000 SzCsM rendeletben 52.§ -ában meghatározott gyógyszerellátás, gyógyászati segédeszközökkel való ellátás
- az egészség gondozásához, illetve helyreállításához az ápolási eszközök, segédeszközök biztosítása
- a lakók testi, lelki állapotának figyelemmel kísérése
- segítségnyújtás a napi élet menetében (mosdatás, öltöztetés)
- segítségnyújtás a lakók mobilizálásában (hely, helyzetváltoztatásban)
- a személyi higiénia biztosítása (fürdetés)
- életveszélyes állapotok felismerése, megelőzése
- kenőcsök felvitele, bedörzsölések alkalmazása, kötések felhelyezése
- különböző idős kori megbetegedéseknél és zavaroknál ápolási tevékenység ellátása
- sürgős intézkedések elvégzése, például gondozási intézkedések különleges helyzetekben-baleseteknél elsősegély
- speciális gondozás (mozgássérült emberek)
- halott ellátás

### **Fizikai ellátás**

- az intézmény lakói részére napi háromszori étkezést biztosítunk
- ruházatot szükség esetén pótolunk, mosásukról, vasalásukról, javításukról az intézmény gondoskodik
- a lakók személyi higiénijének biztosítása
- borotválást, körömvágást az ápoló személyzet végzi, igény szerint térítési díj ellenében igénybe vehető fodrász
- takarítást a lakók szobájában és a többi kiszolgáló helyiségekben naponta, szükség szerint gyakrabban végzünk

**A következő táblázat szemlélteti, hogy a lakók milyen rendszeres segítséget igényelnek:**

Nem tud önállóan étkezni	3 fő
Pelenkázni kell	10 fő
Fürdetni kell	22 fő
Naponta öltöztetni kell	10 fő
Állandó ágyban fekvő	3 fő
Napi kötözést igényel	-
Állandó odafigyelést igényel	24 fő
Fekvőbeteg nem kiültethető	3 fő
Fekvő beteg kiültethető	3 fő
Helyváltoztatásra csak kerekesszéssel képes	5 fő
Járókeretet használ	5 fő
Tám bottal közlekedik	10 fő
Folyadékpótlás, folyadékkínálás szükséges	24 fő
Vérnyomás, testsúlymérés	24 fő
Vércukorszint ellenőrzés	10 fő
Gyógyszer felíratás	24 fő

Gyógyszer kiváltás	24 fő
Gyógyszer kiadagolás	24 fő
Decubitus megelőzése, kezelése	5 fő

A végzett tevékenységek jelzik, hogy a szolgáltatást igénybe vevők jelentős része napi segítséget igényel. Régebben, akik beköltöztek az idősek otthonába, még jól bírták magukat, tulajdonképpen csak a közösség miatt éltek az intézményben vagy azért, hogy szükség esetén felügyelet alatt legyenek. Mára ez megváltozott, gyakran kórházi ápolási feladatokat látnak el a munkatársak. A megnövekedett ápolási feladatok mellett jelentős időt vesz igénybe a napi adminisztráció elkészítése is, amit minden körülmények között el kell végezni.

Az ápoló-gondozók, takarítók és a mentálhigiénés munkatársak fizikai és mentális erejüket megfeszítve végzik mindennapi munkájukat annak érdekében, hogy az ellátottnak, hozzátartozóknak és a szakmai követelményeknek és saját lelkiismeretüknek megfeleljenek.

### **Tárgyi feltételek**

Intézményünkben biztosítjuk a napi 24 órás szolgálatot, a folyamatos működéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

- |                            |             |      |
|----------------------------|-------------|------|
| • lakószoba                | 1 személyes | 8 db |
| • lakószoba                | 2 személyes | 2 db |
| • lakószoba                | 3 személyes | 4 db |
| • orvosi szoba- nővérszoba |             | 1 db |
| • társalgó- foglalkoztató  |             | 1 db |
| • ebédlő                   |             | 1 db |
| • iroda                    |             | 1 db |
| • pénztár                  |             | 1 db |

Lakóink részére rendelkezésre áll a rendeletben előírt 6 m<sup>2</sup>/ fő alapterület.

A személyi tisztálkodásra a jogszabály 10 fő ellátottra 1 zuhanyzót, valamint nemenkénti illemhelyet ír elő.

- |                |      |
|----------------|------|
| • női tusoló   | 4 db |
| • férfi tusoló | 4 db |
| • női WC       | 4 db |
| • férfi WC     | 3 db |

Ezen kívül minden 1 személyes, illetve 2 személyes szobához tartozik illemhely.

### **Személyi feltételeink**

Intézményünk határozatlan idejű működési engedéllyel rendelkezik 2016. június 1-től.

Minden dolgozó rendelkezik a munkaköréhez szükséges, jogszabályban előírt szakmai képesítéssel.

Szakképzettség és szakdolgozói létszám:

<b>Megnevezés</b>	<b>Létszám</b>
intézményvezető	1 fő
mentálhigiénés munkatárs	1 fő
szociális gondozó-ápoló	7 fő
ügyviteli alkalmazott	1 fő
takarító	1 fő
karbantartó	1 fő

Foglalkoztatás és mentálhigiéné

A mentális gondozást prioritásként kell szerepeltetnünk gondoskodó tevékenységük során, hiszen tudjuk, hogy az idősek szomatikus tünetei gyakran nem a szervek működésének zavarai okozzák, hanem a pszichikus működés deficitjei miatt alakulnak ki úgynevezett pszichoszomatikus tünetek.

A foglalkoztatás által megtarthatók a képességek, a szunnyadó készségek felébreszthetőek, illetve az értelmi és fizikai leépülés megállítható.

A mentálhigiénés gondozás és a foglalkoztatás célja, az ellátottak aktivitásának megőrzése, fejlesztése a szomatikus-pszichés állapotok szinten tartása.

Formái:

- egyéni foglalkoztatás
- segítő beszélgetés
- kreatív foglalkozás

Minden esetben a foglalkoztatás célja:

Elsődlegesen az örömforrás megtalálása, élvezetes együttlétek megteremtése, a felszabadult együtt töltött idő hasznos eltöltése, ami által a magány, az apátia esetleg elkerülhető.

Másodlagos cél a készségek megtartása, esetleg fejlesztése, az aktivitás növelése, a társas kapcsolatok megőrzése, a kommunikáció és társas készségek fejlesztése.

Fontos az idős ember számára a saját élete irányításának képessége. Körültekintően kell a foglalkoztatás helyét és idejét kiválasztani. A helyszín kellemes, figyelmet felkeltő, vidám kisugárzású, biztonságos legyen. Olyan légkört kell teremteni, hogy minden lakó érezze, várjuk és számítunk rá. Mindig az odafigyelés, segítség, sikerélményhez juttatás, a pozitív példaadás a cél. Minden esetben tervezni kell a témát, anyagot kell gyűjteni, és le kell vezetni a programot. A lakók állapotától függően egyéni vagy csoportos foglalkoztatást valósítsunk

meg. Az egyéni foglalkozás kimenetele lehet, hogy később a csoportban is szívesen részt vesz.

#### Programjaink, foglalkozásaink az elmúlt beszámolósi évben:

- Lakóink számára minden nap van foglalkozás, kis csoportos, nagy csoportos és egyéni beszélgetés formájában.
- A naptárban piros betűvel jelzett ünnepeket megünnepeljük és azokra már előtte készülünk, ráhangolódunk.
- Rendszeresen megünnepeljük a születésnaposokat, névnaposokat.
- Rendszeresen visszük ki időseinket az intézmény falai közül, fontos hogy minél több inger érje őket.
- A lehetőségekhez mérten részt veszünk lakóinkkal a település rendezvényein, bár ez egyre inkább nehezebben megvalósítható az állapotuk miatt.
- 2016. januárban újévet köszöntöttünk, illetve vízkeresztkor lebontottuk a karácsonyfát.
- 2016. februárban farsangoltunk.
- 2016. márciusban megemlékeztünk a nőnapról, Nemzeti ünnepéről, Húsvéti ünnepekre készülve tojásfestés volt.
- 2016. áprilisban megemlékeztünk a költészet napjáról, versmondó versenyt rendeztünk.
- 2016. májusban anyák napját köszöntöttünk egy szál virággal, illetve az óvodások műsorával.
- 2016. júniusban, júliusban, augusztusban, szeptemberben az intézmény által kínált szabadidős programokon és foglalkozásokon vettek részt lakóink.
- 2016. októberben színvonalas település szintű rendezvényen vettünk részt, amelyet az önkormányzat idősek világnapja alkalmából rendezett.
- 2016. novemberben megemlékeztünk a Mindenszentek napjáról, advent első vasárnapján ünnepi díszbe öltöztettük az intézményt, meggyújtottuk az első gyertyát.
- 2016. decemberben közösen díszítettük fel a lakókkal a fenyőfát. Ünnepi műsort adtunk számukra, amelyet a helyi általános iskola diákjai tettek színesebbé egy színdarabjukkal. Lakók, hozzátartozók, dolgozók közösen ünnepeltük a karácsonyt. Szilveszterkor együtt búcsúztattuk az óévet.

#### Probléma a mentálhigiénés foglalkoztatás területén

- nehezíti a programok megvalósítását a lakók beszűkültsége, érdektelensége, rossz fizikai, egészségi, mentális állapota.

#### Személyes gondoskodást végző személyek továbbképzése:

Az intézmény szakdolgozói számára a 9/2000. (VIII.4.) SzCsM rendelet ad útmutatást a személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szakvizsgáról.

A jogszabály kimondja, hogy a szociális tevékenységet végző személyek folyamatos szakmai továbbképzésen kötelesek részt venni. A továbbképzésre azok a szakalkalmazottak, akik szakmai tevékenységet végeznek és közalkalmazotti jogviszonyban állnak az intézménnyel. A továbbképzésre kötelezetteknek egy továbbképzési időszak alatt (6 év) felsőfokú végzettség esetén 80 egyéb szakképesítés esetén 60 kredit pontot kell megszerezniük. Az intézmény minden dolgozója teljesítette a rá eső szakmai továbbképzést.

### **Intézményi térítési díj**

Az intézményi térítési díj megállapításánál az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a 29/1993. (II. 17.) Kormányrendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról és Kevermes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő – testülete által hozott rendeletek szabályozzák.

### **2016-ban**

**2016. 04. 01-**

**Étkeztetés** intézményi térítési díja, elvitellel: 445 Ft/ nap/adag  
kiszállítással: 510 Ft/nap/adag

**2016. 10. 01-**

**Étkeztetés** intézményi térítési díja, elvitellel: 510 Ft/ nap/adag  
kiszállítással: 570 Ft/nap/adag

(Személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 30%-át.)

**Tartós bentlakást** nyújtó ellátás intézményi térítési díja: 74. 250 Ft/ fő/hónap  
2. 475 Ft/fő/nap

(Személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátott jövedelmének 80%-át.)

### **Az intézmény tárgyi eszközeinek fejlesztése, felújítása**

- A beszámolási év során az intézmény épülete jelentős mértékben megújult, ugyanis a közösségi élet biztosításához és foglalkoztatáshoz szükséges társalgó új külsőt öltött, lamináltparketta aljzatburkolatot kapott és a falak is át lettek festve. A bútorzata is teljesen lecserélődött, mivel 2 db új sarokülő garnitúrát és egy dohányzóasztalt kaptunk adományba az egyik volt lakónk (Fodor Pálné) fiától. A társalgó egy „sarkában” foglalkoztató helyiséget létesítettünk.
- Kialakítottunk egy új iroda helyiséget, amely az ügyviteli alkalmazott számára biztosít zavartalan munkát. Az iroda világítótesttel való ellátását, festését, bebútorozását sikerült megvalósítanunk.
- Kialakítottunk egy „mini” recepciót, hogy az intézménybe érkező látogatók egyből útba legyenek igazítva, illetve a telefon kezelése is megoldottá vált.

- Több lakószobában kellett fűtőtestet cserélnünk, illetve az intézmény minden helyiségében elvégeztük a szokásos egészségügyi festést.
- Az étkezőbe terítőket, poharakat, kistányérokat vettünk.
- Az intézmény külseje is szépült, az ablakokba virágládákat helyeztünk el, amely színesebbé tette a környezetet. Az udvarban 2db személygépkocsi számára parkolóhely került kialakításra.
- Intézmény több alkalommal kapott ruhaadományt helyi lakostól, amely a lakók között került szétosztásra.
- 2016. júliusban hatalmas vihar tombolt a településen, amely következtében egyik irodánk mennyezete teljesen beázott, ennek következtében szinte az ott található összes technikai berendezés meghibásodott. Új monitort, billentyűzetet, egeret, telefont kellett vásárolnunk.

### **Szakmai munka értékelése**

Az időszthonunkban működő team összetétele: intézményvezető, orvos, mentálhigiénés munkatárs, gondozónők. Az intézményvezető a team munkáját koordinálja, és a feladatok teljesítéséről gondoskodik. A szociális team megbeszéléseket tart, felvetik a problémákat, közösen kidolgozzák a megoldási módokat, és értékelik az eredményeket. A problémák közös megbeszélése, a közös felelősségvállalás olyan munkaforma elsajátítását követeli meg a tagoktól, melyben a mellérendelő viszony dominál.

Középpontban az ellátást igénybevevő áll a saját szükségleteivel, körülötte pedig együttműködésben a kompetens szociális szakemberek. Az ellátás biztosítása során fokozott figyelmet fordítottunk arra, hogy az ellátásban részesülő személyek emberi jogai ne sérüljenek, az állampolgári jogok érvényesüljenek, egyén autonómiáját minden eszközzel segítők, humanizált környezetben valósuljon meg az ellátás.

Mindent megtettünk az ellátást igénybevevő testi-lelki aktivitásának fenntartása érdekében. Az előgondozás szükségessége és fontossága a beilleszkedés folyamatában nyert megerősítést. Nagyon fontosnak tartottuk, hogy a korábbi szociális státusz ismeretében nagy empátiával segítsük a korábbi alkalmazkodási mechanizmusok működését. Az elmúlt évben minden alkalommal elvégeztük az előgondozást, és a szükséges tájékoztatást megadtuk a leendő ellátást igénybevevők, illetve hozzátartozóik részére. Az ellátást igénybevevők az egyéni szükségleteiknek megfelelően biztosítottuk a fizikai ellátást, figyelembe vettük a megmaradt képességeiket, és igyekeztünk az elvesztett képességeket a megfelelő rehabilitációs eljárással visszahozni, illetve szinten tartani.

### **Ellenőrzése a beszámolási év során**

- 2016. december 05-től 2016. december 06-ig a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága helyszíni ellenőrzést tartott intézményünkben. Tárgya az Önkormányzat által 2015. évben igénybe vett, a központi költségvetés IX. fejezetéből származó támogatások elszámolása, megalapozottságának hatósági ellenőrzése volt.

Az ellenőrzés megállapítása, intézményünkben szakmai hibát nem talált.

### **Kapcsolatok**

- Jól és hatékonyan működnek kapcsolataink a település intézményeivel (fenntartó önkormányzattal, háziorvosokkal, egészségügyi szolgáltatókkal, társ intézményekkel általános iskolával, óvodával), civil szervezeteivel és a helyi plébániával. Jó érzés, hogy van kire számítani és ránk is számíthatnak.
- A köznevelésről szóló jogszabály előírásai szerint 2016. évtől az érettségi megszerzésének feltétele az, hogy a diákok 50 óra közösségi szolgálatot teljesítsenek. A beszámoló évében több középiskolás diák jelentkezett hozzánk a közösségi szolgálat teljesítésére.

### **A jövőre vonatkozó elképzelések**

Legfontosabb feladatunk, hogy tevékenységeinket minél magasabb szakmai színvonalon tudjuk biztosítani. Ezért igyekszünk szakmai továbbképzéseken részt venni.

Terveinkben szerepel az otthon kritikussabb részeinek (helyiségeinek) hőszigetelése, a beázott iroda mennyezetének kicserélése, étkező és tálaló helyiség festése, függönyök vásárlása (azok helyett, amelyeket az idő már teljesen megevett), kerítés festése és egy olyan hely kialakítása a szabadban, ahol az idős lakóink kint üldögélhetnek a friss levegőn.

### **Összegző gondolatok**


Az összehangolt munka teremti meg a lehetőséget, hogy megvalósíthassuk intézményi filozófiánkat, amely az emberi méltóság megőrzését, az emberhez méltó élet biztosítását az életkor legvégső határáig, a személyre szóló gondozás-ápolás megvalósítását tűzte ki célul. Megállapítható, hogy az ellátási formák egymásra épülése révén az elhelyezésre szorulókat a legoptimálisabb személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátási, szolgáltatási formát, típust választják igényeikhez és szükségleteikhez mérten. Intézményünk biztosítja azt a humánus és ideális elhelyezési feltételt, amely garancia az egyénre szabott, minőségi szociális ellátás megvalósítására. Intézményünk működésének lényeges eleme, hogy a szakma követelményrendszerének megfelelő, szerzett, tanult ismereteken nyugvó, tudatos tevékenység legyen. Hisszük, hogy csak magas fokú hozzáértéssel nyújthatunk színvonalas minőségi szolgáltatást intézményünkben. Szakmai, erkölcsi és etikai követelmény, hogy az intézményben lakók a szolgáltatás igénybevétele során ne kerüljenek kiszolgáltatott helyzetbe, hogy a munka alapja, empátiás támogató magatartás legyen, és az otthon lakói számára tényleges otthont nyújtsunk. Alapvető célunk a tevékenységi körünkbe tartozó feladatok teljes körű ellátása, melyet hatékony módszerek alkalmazásával a szolgáltatást igénybe vevők igényeit messzemenően szem előtt tartva biztosítunk. Működésük során arra törekszünk, hogy az általunk nyújtott szolgáltatások minden munkamozzanatát megfelelően összhangba hozzuk a szolgáltatásainkat igénybe vevők emberileg természetes, szakmailag indokolt elvárásaival a hazai alkalmazott módszerekkel, eljárásokkal, törvényekkel, rendeletekkel, hatósági elvárásokkal, a szociális munka etikai kódexével.

Az intézmény gazdálkodása kiegyensúlyozott volt, a jelen beszámolási évet is fokozott takarékoság és fegyelmezett gazdálkodás jellemezte. Az intézmény a működése során a hatékony gazdálkodásra, a szolgáltatások minőségének javítására törekszik.

**Ezúton szeretném megköszönni a fenntartó önkormányzatnak azt a segítséget, amivel lehetővé tették az intézmény számára a fejlődést, hiszen minden hozzánk látogató elismeréssel szól a rendezett környezetről, az esztétikusabb épületről, az otthonos berendezésről.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az intézményi beszámolót vitassa meg és fogadja el.

Kelt: Kevermes, 2017. 04. 13.

  
Sztezsánné Kovács Gyöngyi  
intézményvezető



**Előterjesztés**  
**a települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
**szóló önkormányzati rendelet tervezetéről Kevermes Nagyközségi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének 2017. 04. 27-én tartandó ülésére.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Békés Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében tett javaslatokat a települési támogatásról szóló (szociális) rendeletünkkel kapcsolatban.

A rendeletünk az ügyintézőt nevesíti, mint a jogosultság ellenőrzésére és az ellátás megszüntetésére tett intézkedésre jogosultat.

Ezért két helyen a jegyzőt kell megnevezni az ügyintéző helyett.

A rendelet tervezetét elkészítettem az alábbiak szerint:

**Előzetes hatásvizsgálat**

**A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatása, egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása:**

A rendeletnek ilyen hatásai nincsenek.

**A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet megalkotásának szükségessége, illetve a jogalkotás elmaradásának várható következménye egy törvényességi felülvizsgálati eljárás.

**A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:**

A rendelet végrehajtáshoz szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Kevermes, 2017. április 20.

  
Gácsér Béla  
jegyző



**Indokolás**

**1.§-hoz**

A hatáskörök címzettje a jegyző.

**2.§ -hoz**

Hatályba léptető rendelkezés.

**Kevermes Nagyközség Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**../....(....)**

**önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26.§-ában és 132.§ (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, és a 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az e rendelettel megállapított ellátások jogosultsági feltételeinek fennállását - a jogosultság megállapítását követően is - a jegyző bármikor jogosult ellenőrizni.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a jogosultsági feltételek már nem állnak fenn, úgy a jegyző az ellátás megszüntetése iránt intézkedik.”

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kevermes, 2017. április 27.

Lantos Zoltán  
polgármester

Gácsér Béla  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2017. április 28.

Gácsér Béla  
jegyző

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 27-én tartandó ülésére.**

**Tárgy: Kevermes Jókai u. 25. sz. alatti Sporttelep kiegészítő épület építése.**

**Tisztelt Képviselő – testület !**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2.pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A pályázat keretében lehetőség nyílik óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztésre, felújítására, vagy új sportlétesítmény létrehozására.

Mint az önök előtt ismeretes, Kevermes Nagyközség Önkormányzata a Kevermes Jókai u. 25.sz. alatti műfüves labdarúgó pálya elhelyezésére szolgáló sport területen létesítendő kiegészítő – tároló épület építésének támogatása érdekében kíván pályázatot benyújtani.

A pályázat benyújtásához szükséges építési engedélyes tervdokumentáció és tervezői költségvetés elkészült.

Mindezek alapján a tervezett fejlesztés összköltsége 18.321.176,- Ft, az igényelt támogatás összege 15.573.001,- Ft, a megvalósításhoz szükséges kötelező önerő mértéke 2.748.175,- Ft , melyet Kevermes Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetésében szükséges biztosítani.

Mindezek alapján kérem T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a pályázat benyújtásáról dönten szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2.pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására . meghirdetett pályázati felhívás keretében az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozására c . alcélra , a Kevermes Jókai u. 25.sz. alatti műfüves labdarúgó pálya elhelyezésére szolgáló sport területen létesítendő kiegészítő – tároló épület építésének támogatása érdekében készült pályázat benyújtásával.

A Képviselő-testület a tervezett felújítás összköltségét 18.321.176,- Ft-ban fogadja el , az igényelt támogatás összege 15.573.001,- Ft , a megvalósításhoz szükséges önerő mértéke 2.748.175 ,- Ft , melyet a Képviselő – testület Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosít.

A Képviselő - testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentumok benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Lantos Zoltán polgármester

K e v e r m e s, 2017. április 27.

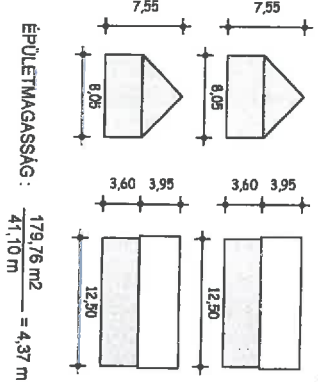
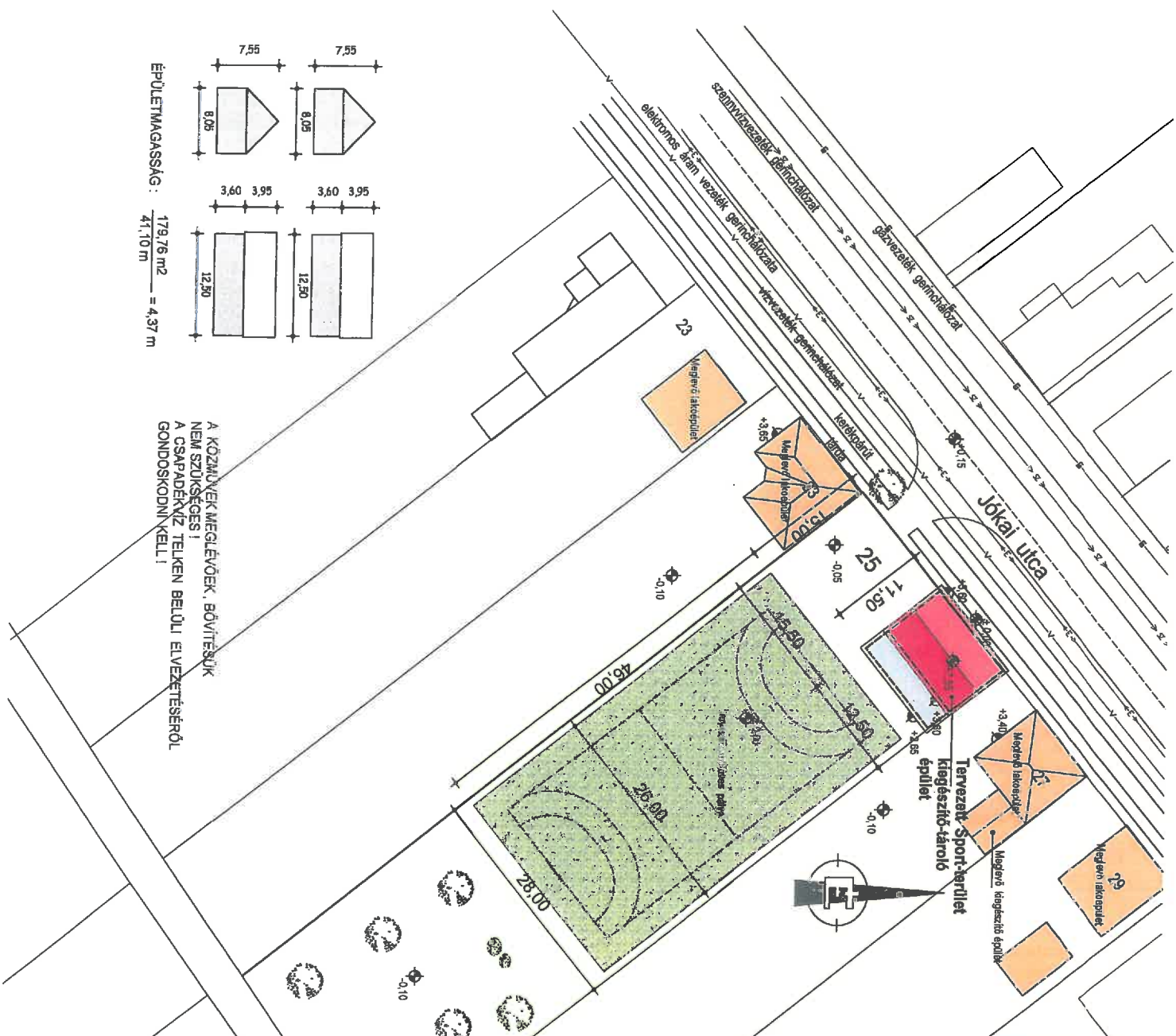


**ÖSSZEHASONLÍTÓ ADATOK**

ÖVEZETI BESOROLÁS:	ELŐÍRÁS	TERV SZERINT
K-SP - Szabadonálló beépítés		
MEGENGEDETT LEGKISEBB TELEKTERÜLET:	1000 m <sup>2</sup>	2702,0 m <sup>2</sup>
ZÖLDTERÜLET:	40 %	95,0 %
MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BEEPÍTETTSÉG:	30 %	5,30 %
ÉPÜLETMAGASSÁG:	6,0 m	4,37 m

# HELYSZÍNRAJZ

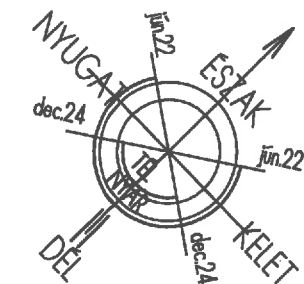
M = 1 : 500



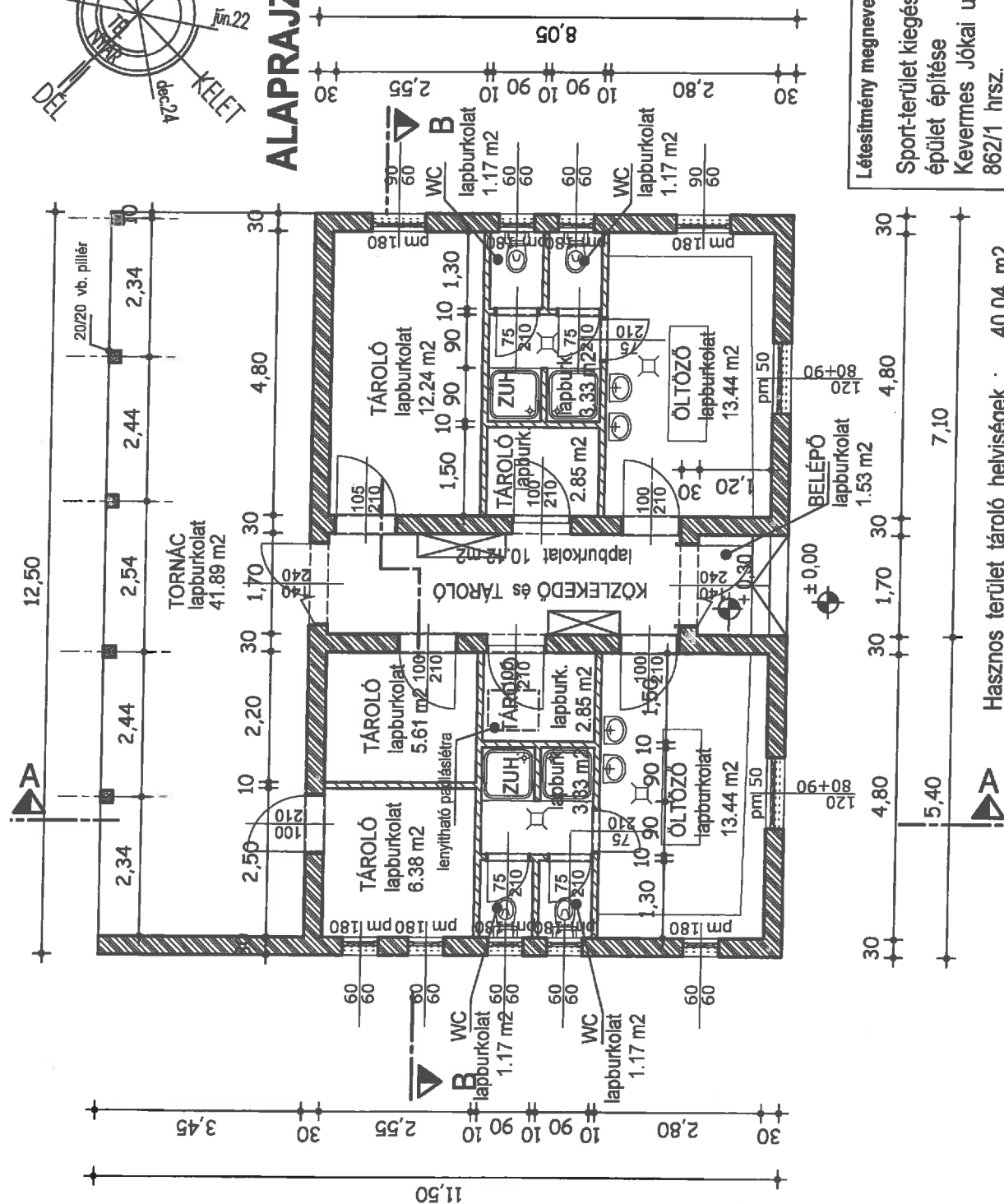
ÉPÜLETMAGASSÁG: 179,76 m<sup>2</sup>  
41,10 m = 4,37 m

A KÖZMŰVEK MEGLELVŐEK, BŐVÍTÉSÜK NEM SZÜKSÉGES! A CSAPADÉKVIZ TELKEN BELÜLI ELVEZETÉSÉRŐL GONDOSKODNI KELL!

Lételemény megnevezése:		Építőző:	
Sport-terület kiegészítő-tároló épület építése Kevemes Jókai u. 25 862/1 hrsz.		Kevemes Nagyközség Önkormányzata Kevemes Jókai u. 1	
Rajz megnevezése:		Építész tervező:	
HELYSZÍNRAJZ		Szabó Bálint É-304-121 Békéscsaba Valda u. 17	
Rajz megnevezése:		Statikus tervező:	
HELYSZÍNRAJZ		Sáfr Állás T.T. Th-T/ 04-0529 SLS-Fran Kft. Békéscsaba	
Rajzjel:	Méretarány:	Dátum:	Bén Balogh Ádám u. 18
M=1:500	E - 1	2017-04-20	



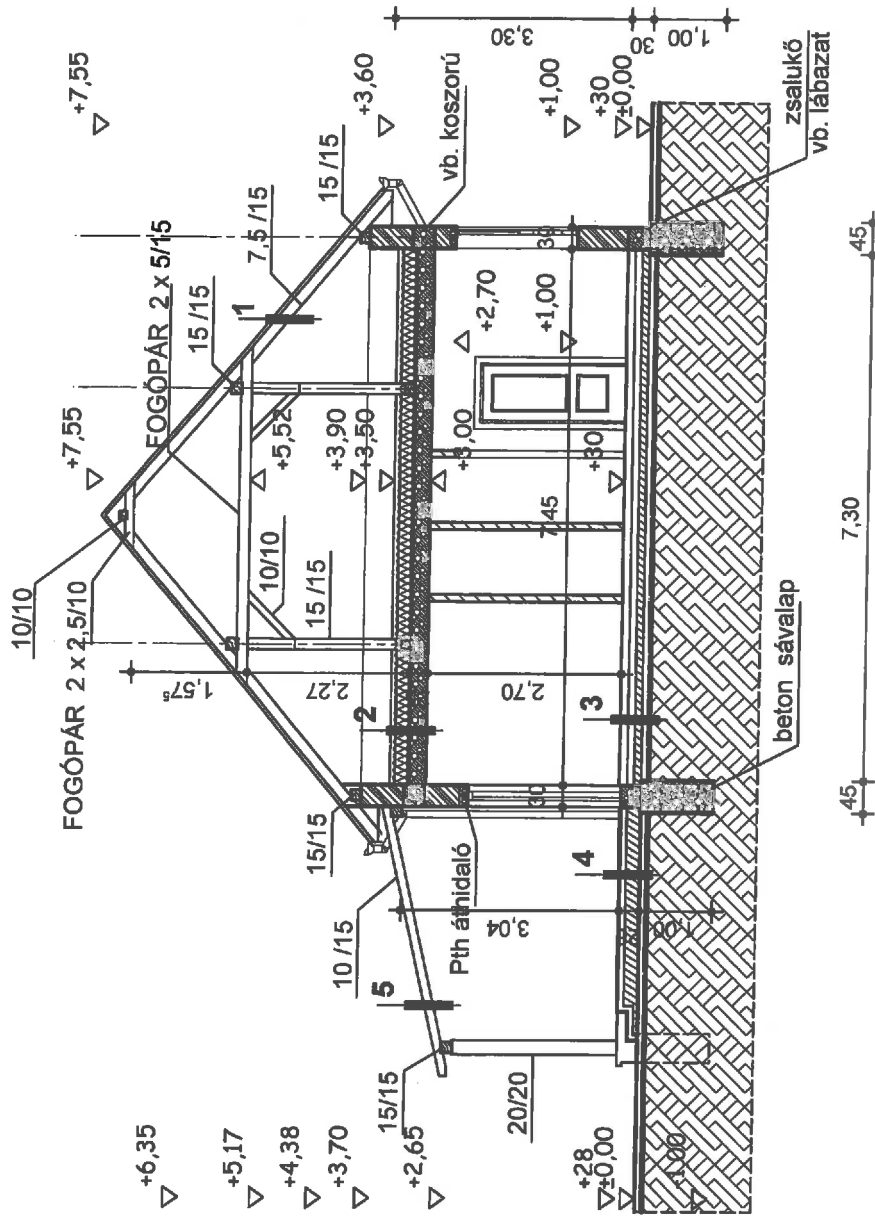
# ALAPRAJZ M = 1 : 100



Létesítmény megnevezése:		Építető:	
Sport-terület kiegészítő-tároló épület építése		Kevermes Nagyközség Önkormányzata	
Kevermes Jókai u. 25		Kevermes, Jókai u. 1	
862/1 hrsz.		Építész tervező:	
Rajz megnevezése:		Szabó Bálint É-3/04-121	
ALAPRAJZ		Békécsaba Vajda u. 17	
Rajzjel: Méretarány: Dátum:		Statikus tervező:	
M=1:100 E - 2 2017-04-20		Sáfár Attila: T-T, Th-T / 04-0529	
		SLS-Plan Kft Békécsaba	
		Béni Balogh Ádám u. 18	

Hasznos terület tároló helyiségek : 40,04 m<sup>2</sup>  
 Hasznos terület egyéb helyiségek : 39,75 m<sup>2</sup>  
 Hasznos terület összesen: 79,79 m<sup>2</sup>

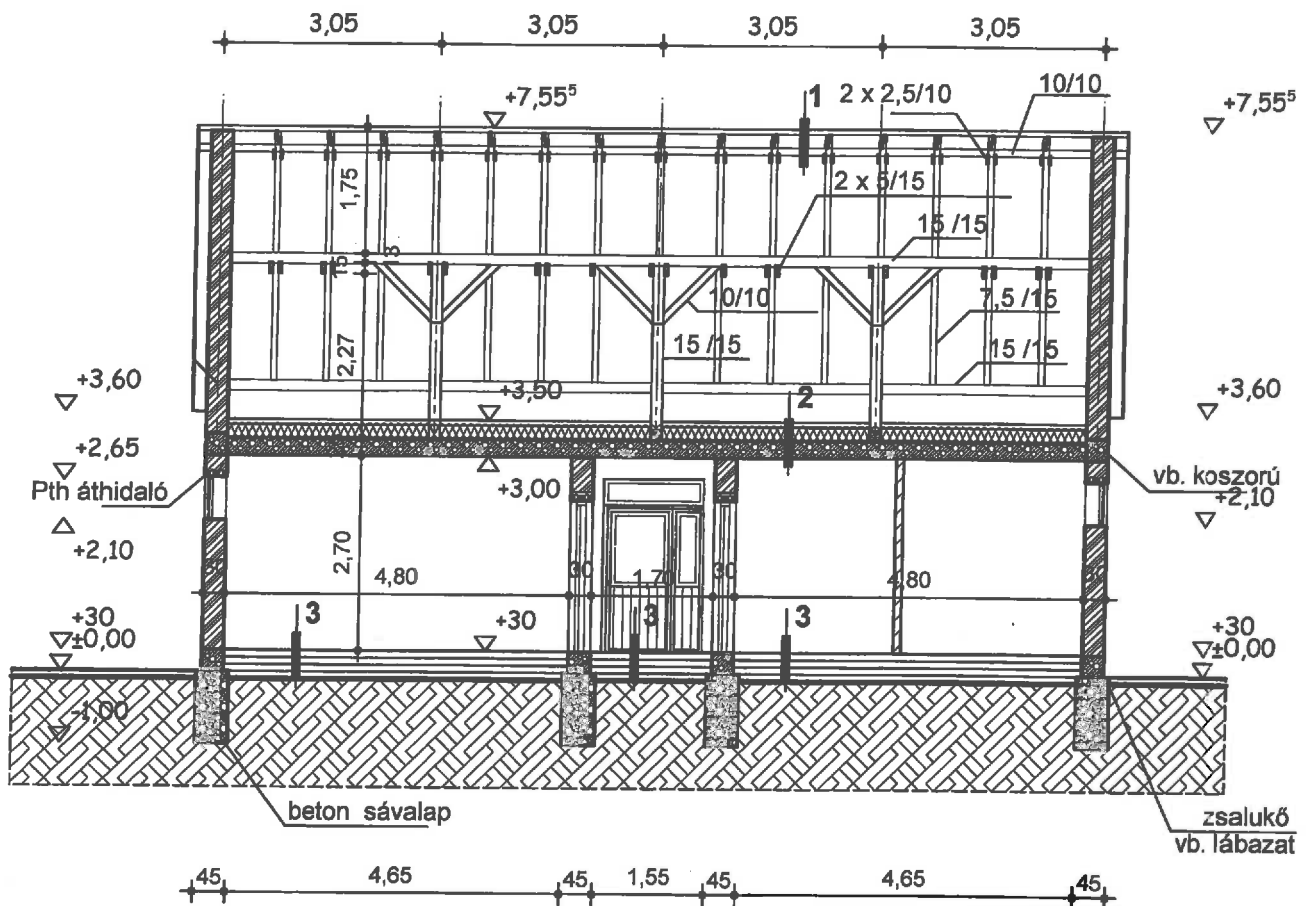
# A - A METSZET M = 1 : 100



- |  |   |
|--|---|
| <p><b>1</b></p> <p>CSERÉPFEDÉS +LÉCEZÉS<br/>ELLENLÉC<br/>1 RTG PLASTISOL FÓLIA<br/>SZARUZAT</p>  | <p>3,5 CM<br/>15 CM</p>                                     |
| <p><b>2</b></p> <p>ALJZATBETON<br/>1RTG FOLIA<br/>AUSTROTHERM<br/>VB FÖDÉM<br/>VAKOLAT</p>   | <p>7 CM<br/>20 CM<br/>23 CM<br/>1,5 CM</p>                  |
| <p><b>3</b></p> <p>GRES LAP<br/>RAGASZTÓ<br/>ALJZATBETON<br/>1 RTG FOLIA<br/>AUSTROTHERM<br/>1 RTG GV-4,2<br/>ALJZATBETON<br/>HOMOKTERÍTÉS<br/>FÖLDFELTÖLTÉS</p> | <p>1 CM<br/>0,3 CM<br/>6 CM<br/>6 CM<br/>8 CM<br/>10 CM</p> |
| <p><b>4</b></p> <p>GRES LAP<br/>RAGASZTÓ<br/>1 RTG GV-4,2<br/>ALJZATBETON<br/>HOMOKTERÍTÉS<br/>FÖLDFELTÖLTÉS</p>   | <p>1 CM<br/>0,3 CM<br/>8 CM<br/>10 CM</p>                   |
| <p><b>5</b></p> <p>POLIKARBONÁT +RIGLIZÉS<br/>SZARUZAT</p>   | <p>7 CM<br/>15 CM</p>                                       |

Létesítmény megnevezése: Sport-terület kiegészítő-tároló épület építése Kevermes Jókai u. 25 862/1 hrsz.	Építtető: Kevermes Nagyközség Önkormányzata Kevermes, Jókai u. 1
	Építész tervező: Szabó Bálint É-3/04-121 Békéscsaba Vajda u. 17
Rajz megnevezése: <b>A - A METSZET</b>	
Rajzjel: <b>M=1:100</b>	Méretarány: <b>E - 3</b>
Statisztikus tervező: Sáfár Attila: T-T, Th-T / 04-0529 SLS-Plan Kft. Békéscsaba Béni Balogh Ádám u. 18	
Dátum: 2017-04-20	

# B - B METSZET M = 1 : 100



1 || CSERÉPFEDÉS +LÉCEZÉS  
 ELLENLÉC 3,5 CM  
 1 RTG PLASTISOL FÓLIA  
 SZARUZAT 15 CM

2 || ALJZATBETON 7 CM  
 1RTG FOLIA  
 AUSTROTHERM 20 CM  
 VB FÖDÉM 23 CM  
 VAKOLAT 1,5 CM

3 || GRES LAP 1 CM  
 RAGASZTÓ 0,3 CM  
 ALJZATBETON 6 CM  
 1 RTG FÓLIA  
 AUSTROTHERM 6 CM  
 1 RTG GV-4,2  
 ALJZATBETON 8 CM  
 HOMOKTERÍTÉS 10 CM  
 FÖLDFELTÖLTÉS

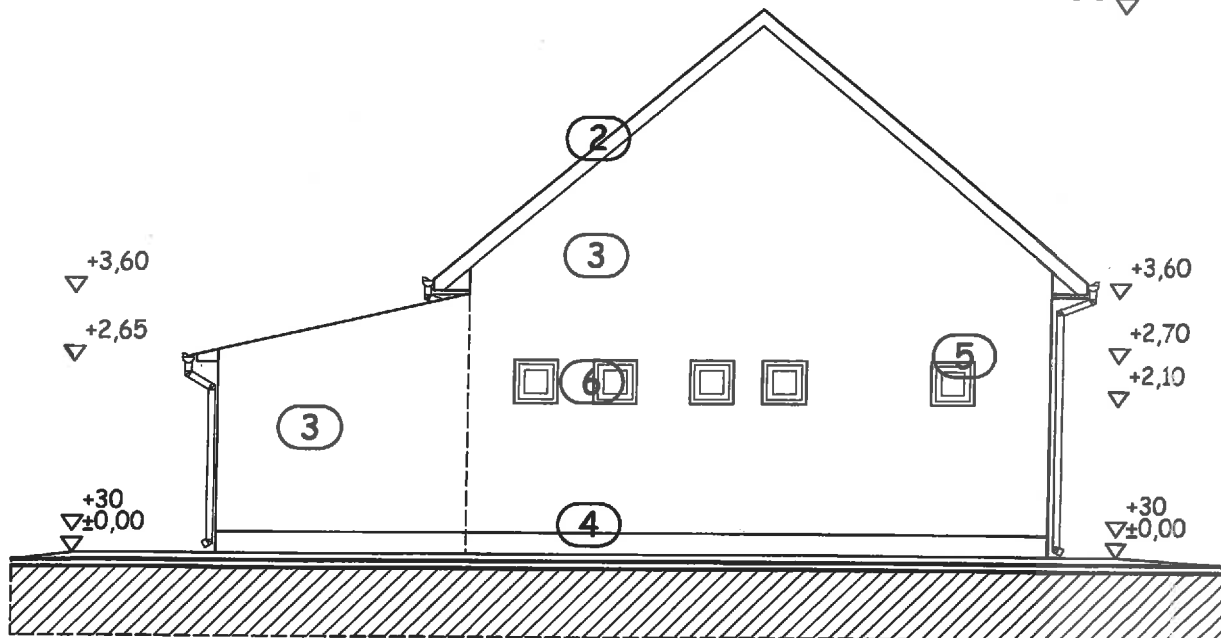
4 || GRES LAP 1 CM  
 RAGASZTÓ 0,3 CM  
 1 RTG GV-4,2  
 ALJZATBETON 8 CM  
 HOMOKTERÍTÉS 10 CM  
 FÖLDFELTÖLTÉS

5 || POLIKARBONÁT +RIGLIZÉS 7 CM  
 SZARUZAT 15 CM

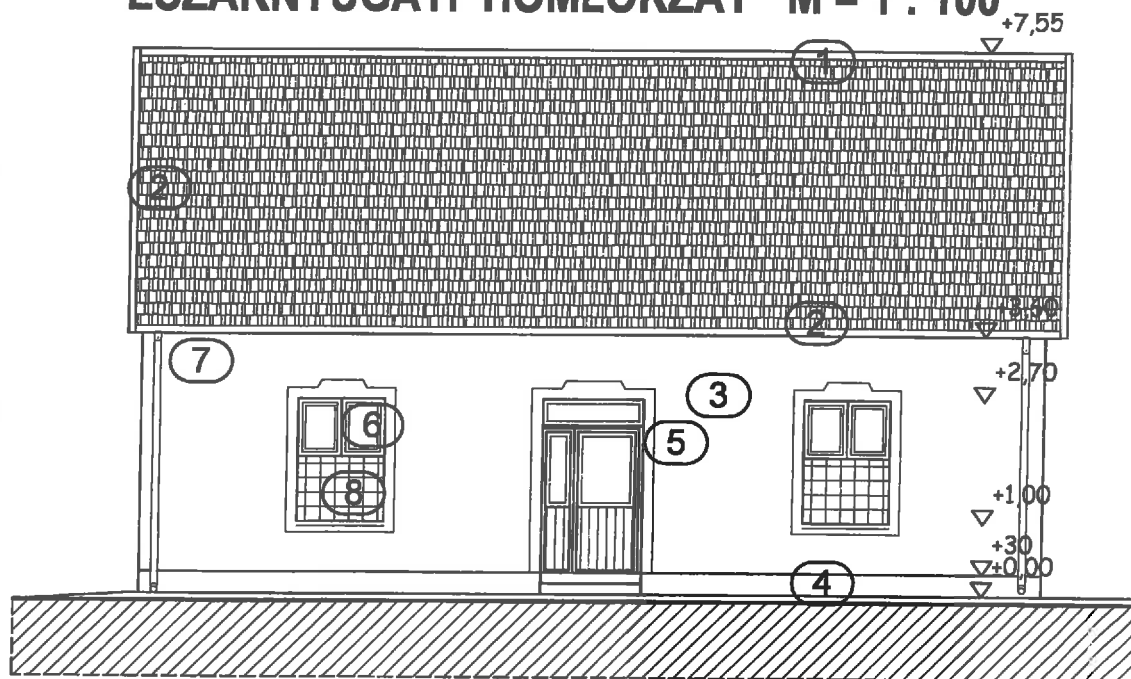
Létesítmény megnevezése:		Építető:	
Sport-terület kiegészítő-tároló épület építése		Kevermes Nagyközség Önkormányzata	
Kevermes Jókai u. 25		Kevermes, Jókai u. 1	
862/1 hrsz.		Építész tervező:	
Rajz megnevezése:		Szabó Bálint É-3/04-121	
<b>B - B METSZET</b>		Békéscsaba Vajda u. 17	
Rajzjel:		Statikus tervező:	
M=1:100	Méretarány:	Sáfár Attila: T-T, Th-T / 04-0529	
E - 4	Dátum:	SLS-Plan Kft Békéscsaba	
2017-04-20		Béri Balogh Ádám u. 18	



## ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M = 1 : 100 ▽ +7,55



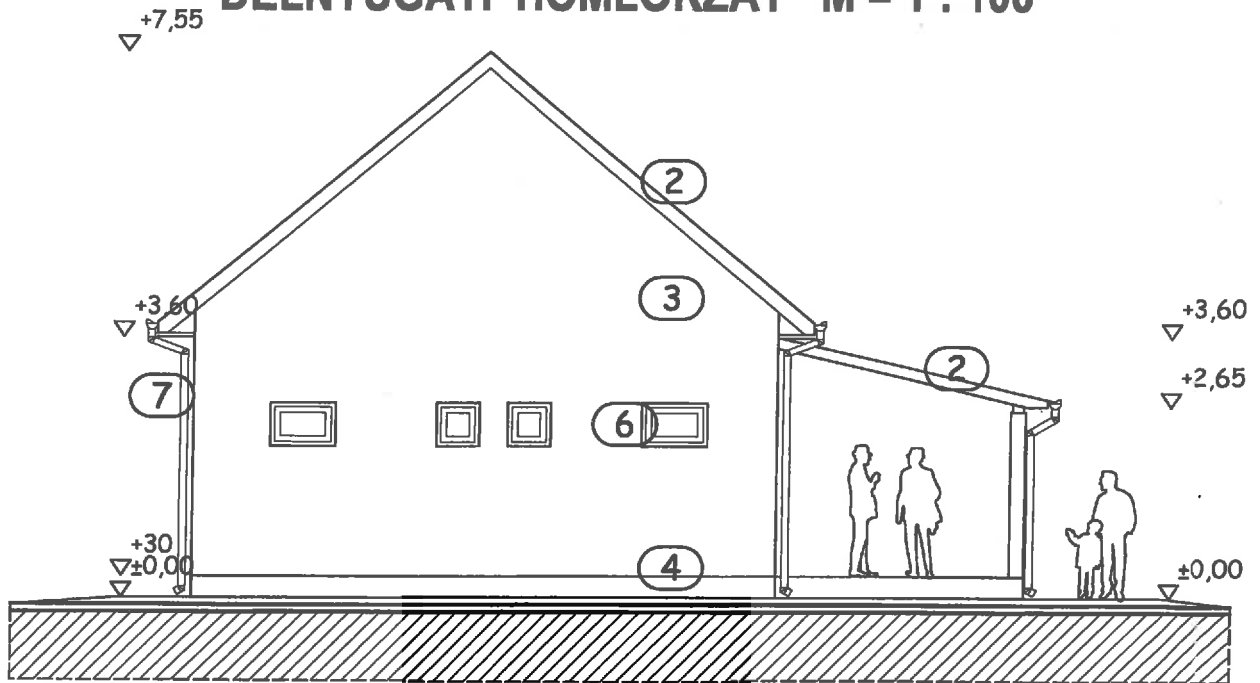
## ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M = 1 : 100 ▽ +7,55



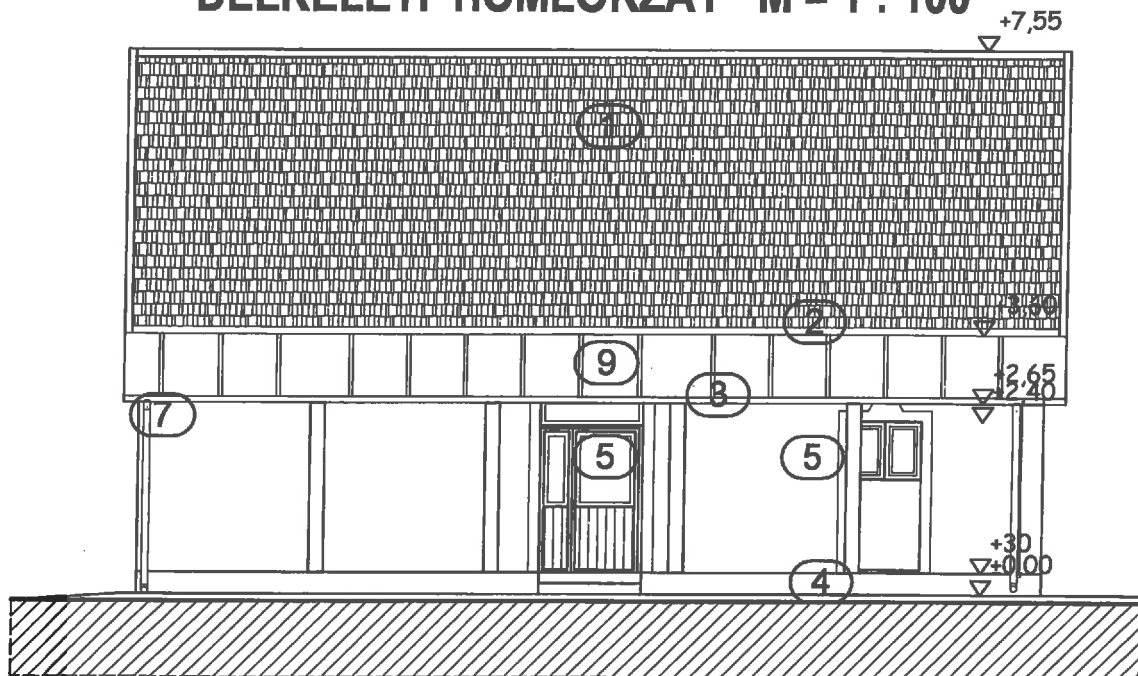
- ① Sajtott cserép (natúr piros)
- ② Gyalult deszka ( diszlazúr mázzal vil.barna)
- ③ Simított vakolat (fehér)
- ④ Lábazati cementvakolat ( szürke)
- ⑤ Kiemelt vakolat keret (világos kék)
- ⑥ Nyílászáró, műanyag tokkal (fehér)
- ⑦ Horganyzott acél csatorna
- ⑧ Üvegtégla    ⑨ Polikarbonát fedés

<b>Létesítmény megnevezése:</b> Sport-terület kiegészítő-tároló épület építése Kevermes Jókai u. 25 862/1 hrsz.			<b>Építető:</b> Kevermes Nagyközség Önkormányzata Kevermes, Jókai u. 1
<b>Rajz megnevezése:</b> <b>HOMLOKZATOK I.</b>			<b>Építész tervező:</b> Szabó Bálint É-3/04-121 Békéscsaba Vajda u. 17
<b>Rajzjel:</b> <b>M=1:100</b>	<b>Méretarány:</b> <b>E - 5</b>	<b>Dátum:</b> 2017-04-20	<b>Statikus tervező:</b> Sáfár Attila: T-T, Th-T / 04-0529 SLS-Plan Kft Békéscsaba Béri Balogh Ádám u. 18

## DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M = 1 : 100



## DÉLKELETI HOMLOKZAT M = 1 : 100



- ① Sajtott cserép (natúr piros)
- ② Gyalult deszka ( diszlazúr mázzal vil.barna)
- ③ Simított vakolat (fehér)
- ④ Lábazati cementvakolat ( szürke)
- ⑤ Kiemelt vakolat keret (világos kék)
- ⑥ Nyílászáró, műanyag tokkal (fehér)
- ⑦ Horganyzott acél csatorna
- ⑧ Üvegtégla ⑨ Polikarbonát fedés

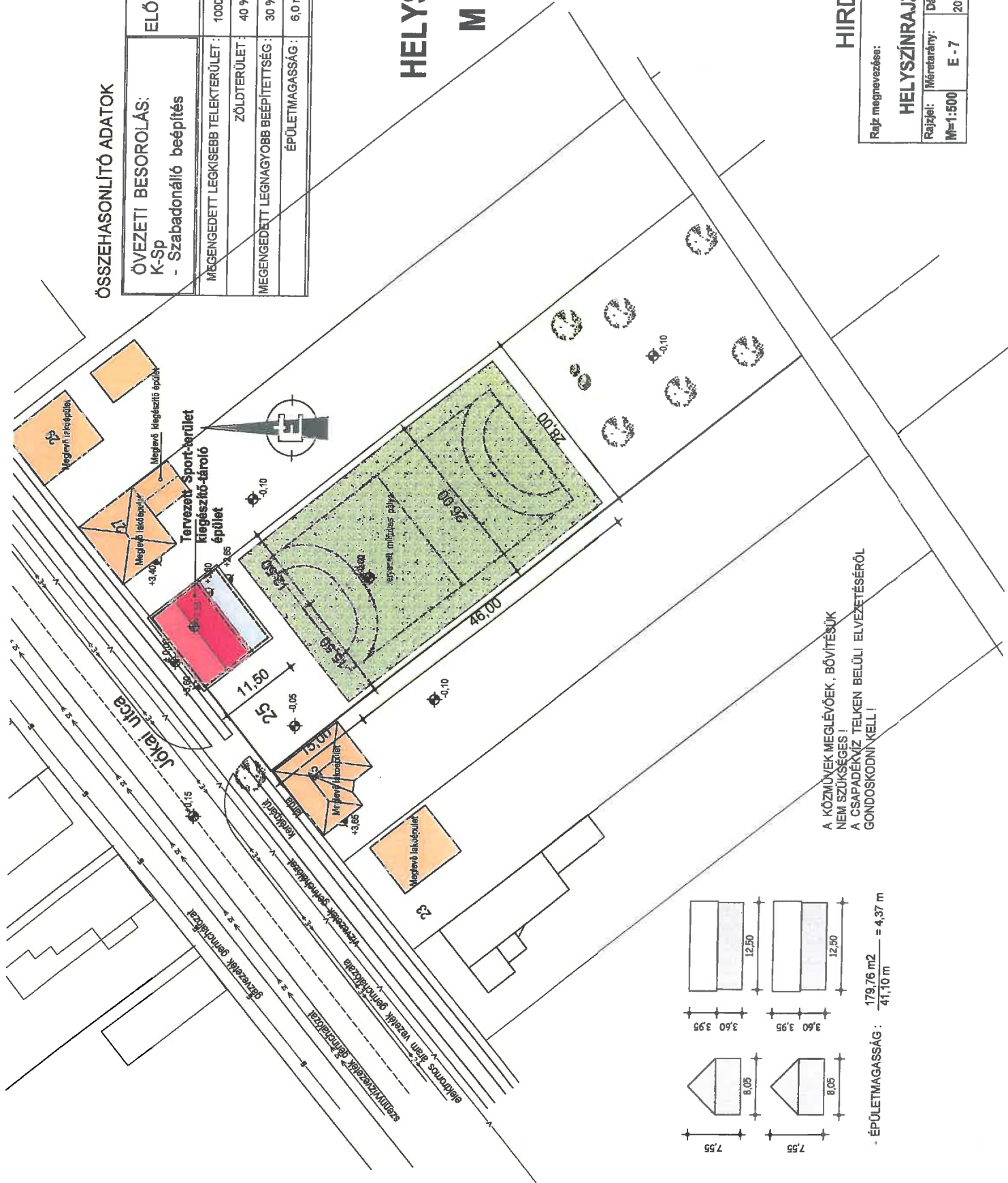
<b>Létesítmény megnevezése:</b> Sport-terület kiegészítő-tároló épület építése Kevermes Jókai u. 25 862/1 hrsz.		<b>Építető:</b> Kevermes Nagyközség Önkormányzata Kevermes, Jókai u. 1
<b>Rajz megnevezése:</b> <b>HOMLOKZATOK II.</b>		<b>Építész tervező:</b> Szabó Bálint É-3/04-121 Békéscsaba Vajda u. 17
<b>Rajzjel:</b> M=1:100	<b>Méretarány:</b> E - 6	<b>Statikus tervező:</b> Sáfár Attila: T-T, Th-T / 04-0529 SLS-Plan Kft Békéscsaba Béri Balogh Ádám u. 18
<b>Dátum:</b> 2017-04-20		

**ÖSSZEHASONLÍTÓ ADATOK**

ÖVEZETI BESOROLÁS: K-Sp - Szabadonálló beépítés	ELŐÍRÁS	TERV SZERINT
MEGENGEDETT LEGKISEBB TELEKTERÜLET :	1000 m <sup>2</sup>	2702,0 m <sup>2</sup>
ZÖLDTERÜLET :	40 %	95,0 %
MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG :	30 %	5,30 %
ÉPÜLETMAGASSÁG :	6,0 m	4,37 m

# HELYSZÍNRAJZ

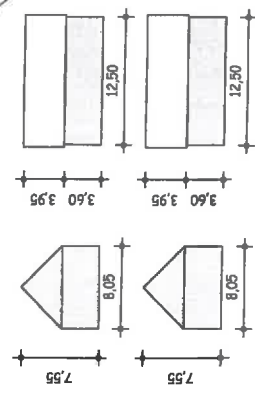
**M = 1 : 500**



A KÖZMŰVEK MEGLÉVŐEK, BŐVÍTÉSÜK  
NEM SZÜKSÉGES !  
A CSAPADÉKVÍZ TELKEN BELÜLI ELVEZETÉSÉRŐL  
GONDOSKODNI KELL !

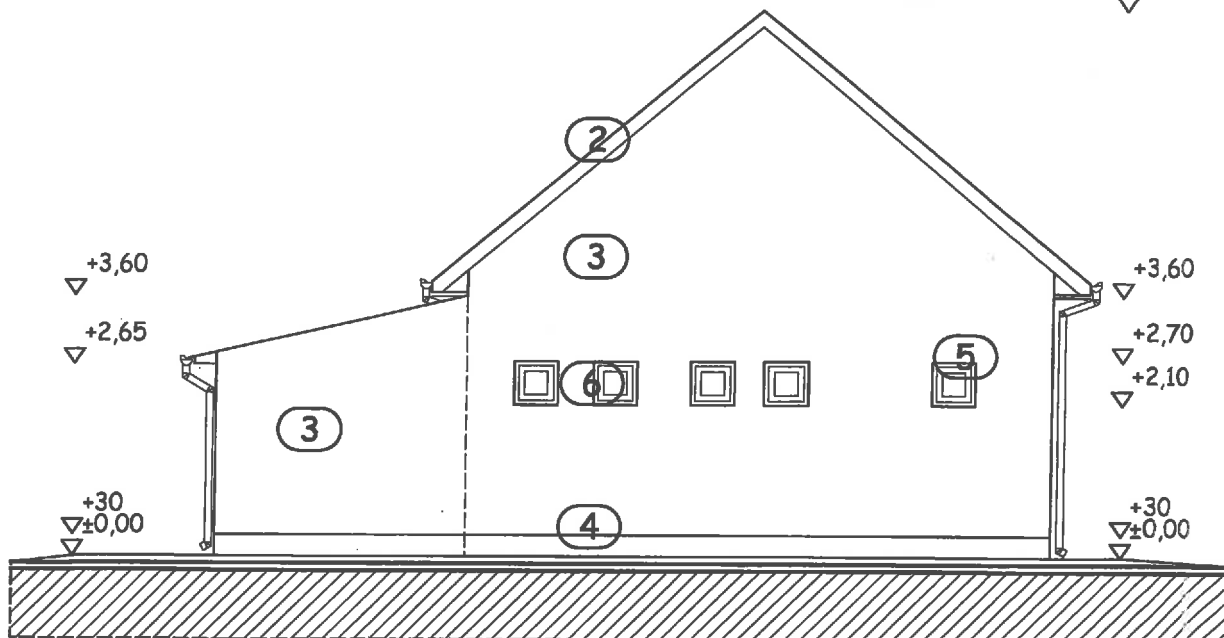
## HIRDETÉMÉNY

Rajz megnevezése:		Lételemény megnevezése:	
<b>HELYSZÍNRAJZ</b>		Sport-terület kiegészítő-tároló épülete	
Rajzjel:	Méretarány:	Dátum:	
IM=1:500	E - 7	2017-04-20	

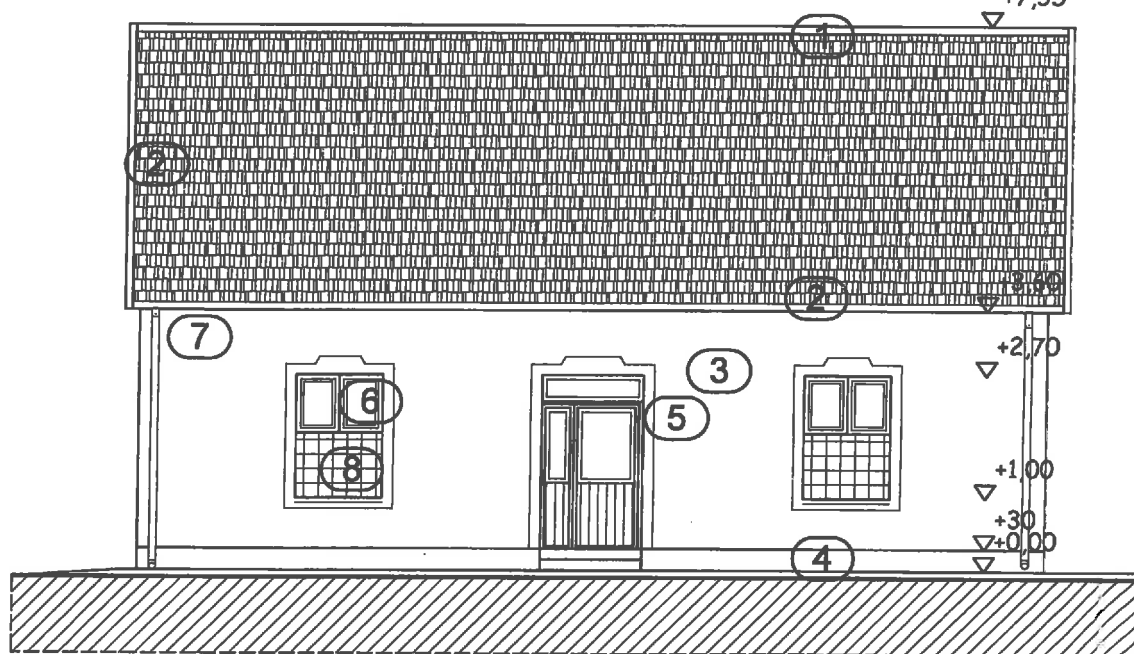


ÉPÜLETMAGASSÁG :  $\frac{179,76 \text{ m}^2}{41,10 \text{ m}} = 4,37 \text{ m}$

## ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M = 1 : 100 $\nabla +7,55$



## ÉSZAKNYUGATI HOMLOKZAT M = 1 : 100 $\nabla +7,55$

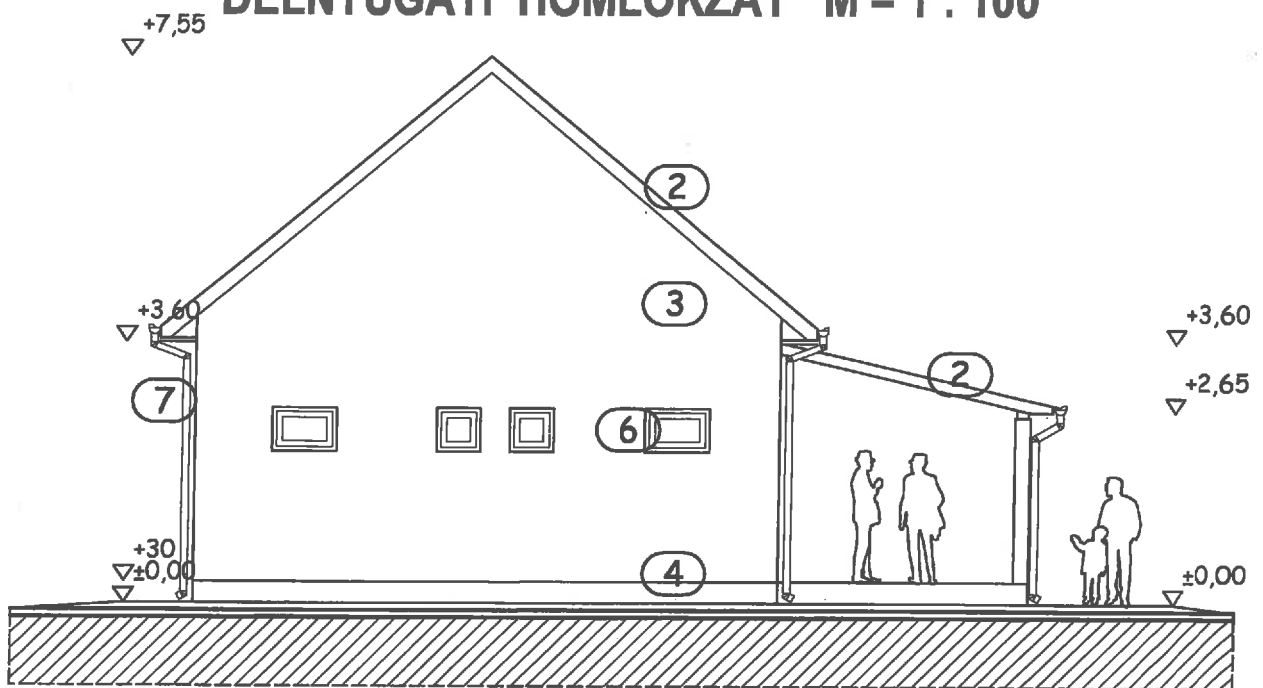


- ① Sajtott cserép (natúr piros)
- ② Gyalult deszka ( diszlazúr mázzal vil.barna)
- ③ Simított vakolat (fehér)
- ④ Lábazati cementvakolat (szürke)
- ⑤ Kiemelt vakolat keret (világos kék)
- ⑥ Nyílászáró, műanyag tokkal (fehér)
- ⑦ Horganyzott acél csatorna
- ⑧ Üvegtégla ⑨ Polikarbonát fedés

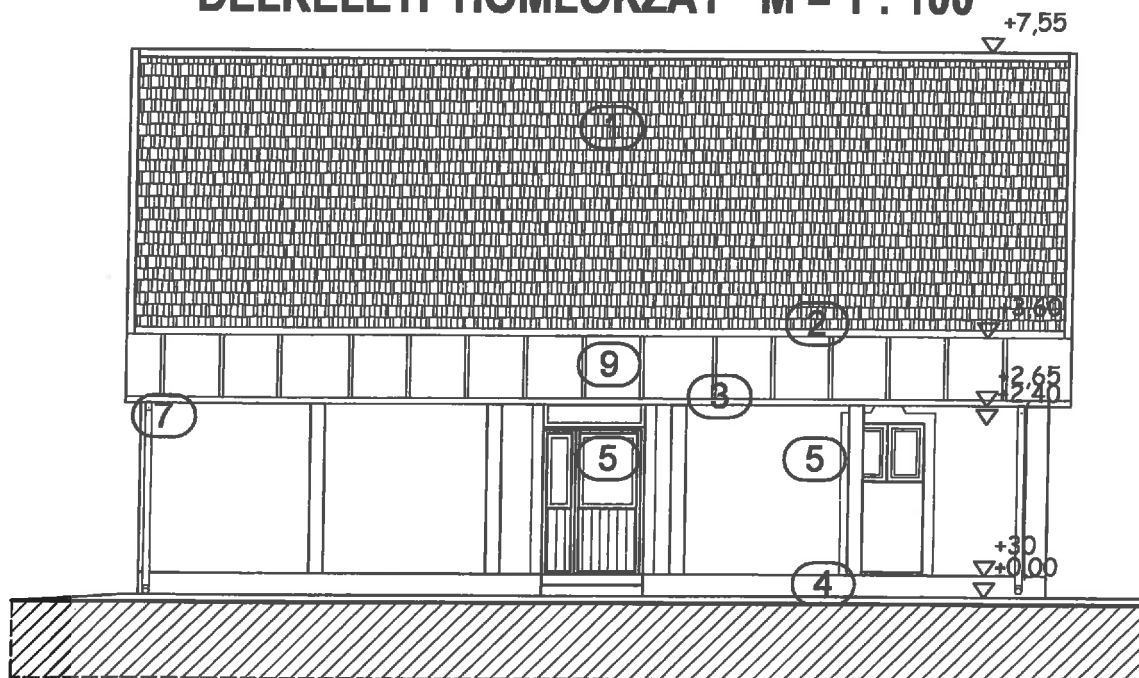
## HIRDETMÉNY

Rajz megnevezése:			Létesítmény megnevezése:		
<b>HOMLOKZATOK I.</b>			Sport-terület kiegészítő-tároló épülete		
Rajzjel:	Méretarány:	Dátum:			
M=1:100	E - 8	2017-04-20			

## DÉLNYUGATI HOMLOKZAT M = 1 : 100



## DÉLKELETI HOMLOKZAT M = 1 : 100



- ① Sajtott cserép (natúr piros)
- ② Gyalult deszka ( diszlazúr mázzal vil.barna)
- ③ Simított vakolat (fehér)
- ④ Lábazati cementvakolat ( szürke)
- ⑤ Kiemelt vakolat keret (világos kék)
- ⑥ Nyílászáró, műanyag tokkal (fehér)
- ⑦ Horganyzott acél csatorna
- ⑧ Üvegtégla ⑨ Polikarbonát fedés

## HIRDETÉMÉNY

Rajz megnevezése:		Létesítmény megnevezése:
<b>HOMLOKZATOK II.</b>		Sport-terület kiegészítő-tároló épülete
Rajzjel:	Méretarány:	Dátum:
M=1:100	E - 9	2017-04-20

Aláírási címpéldány

Alulírott Lantos Zoltán ( születési helye, ideje: Békéscsaba, 1969. március 19. an. Kiss Veronika ) 5744 Kevermes, Kossuth utca 4. szám alatti lakos , mint Kevermes Nagyközség Polgármestere nyilatkozom, hogy Kevermes Nagyközség Önkormányzat ( székhelye: Kevermes, Jókai utca 1.szám ) képviselőjében eljárva nevemet az alábbiak szerint írom alá.

  
Lantos Zoltán

52011/H/269/2012. ügyszám-----  
Doktor Neducsin Danica battonyai közjegyző tanúsítom, hogy Lantos Zoltán /született: Békéscsaba, 1969. március 19. napján, anyja neve: Kiss Veronika/ Kevermes, Kossuth utca 4. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 133166KA számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 639049 RL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával, polgármesteri megbízását megbízólevéllel igazolta, a fenti aláírási címpéldányt előttem sajátkezűleg írta alá.-----  
A közjegyző az ügyfelet személyesen ismeri, ezért személyi adatai és személyazonossága igazolására szolgáló okmányai lekérdezés útján való ellenőrzését a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI törvény 122 szakasz 1. bekezdése alapján mellőzte.-----  
Kelt Battonyán, 2012. /Kettőezer-tizenkettedik/ év szeptember hó 25. /Huszonötödik/ napján.-----



  
Dr. Neducsin Danica  
közjegyző

Magyarországi Közigazgatási és Igazgatási Minisztérium  
Közjegyzői Szakfelügyeleti Osztály

2015. JUN 17



## ALÁÍRÓLAP

Az 5744 Kevermes Jókai u. 25. sz. hrsz:862/1 alatti ingatlanra tervezett,

### SPORTTELEP KIEGÉSZÍTŐ ÉPÜLETE

megnevezésű új épület építésének

Építési Engedélyes Tervdokumentációjához

Építtető:



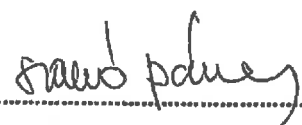
.....

Képviseli: Lantos Zoltán Polgármester

Kevermes Nagyközség Önkormányzata

5744 Kevermes Jókai u. 1. sz.

Építésztervező:



.....

Szabó Bálint É 04-0121

5600 Békéscsaba Vajda u. 17. sz.

Statikus tervező:



.....

Sáfár Attila okl. építőmérnök

SLS PLAN Kft

5600 Békéscsaba Béri Balogh Ádám u. 18. sz.

T-T; Th-T; GT; VZ; SZÉS-1/04-0529

# TARTALOMJEGYZÉK

a

**Kevermes Jókai u. 25  
862/1 hrsz.  
alatti**

**Sport-terület kiegészítő-tároló  
épület**

**építési engedélytervéhez**

## **ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS**

### **TERVRAJZOK:**

E-1	HELYSZÍNRAJZ	M = 1 : 500
E-2	ALAPRAJZ	M = 1 : 100
E-3	A – A METSZET	M = 1 : 100
E-4	B – B METSZET	M = 1 : 100
E-5	HOMLOKZATOK I.	M = 1 : 100
E-6	HOMLOKZATOK II.	M = 1 : 100
E-7	HELYSZÍNRAJZ - HIRDETMÉNY	M = 1 : 500
E-8	HOMLOKZATOK I. - HIRDETMÉNY	M = 1 : 100
E-9	HOMLOKZATOK II. - HIRDETMÉNY	M = 1 : 100

### **MELLÉKLETEK:**

- TERVEZÉSI PROGRAM
- ENGEDÉLYES STATIKAI LEÍRÁS
- HITELES TÉRKÉPMÁSOLAT
- MEGHATALMAZÁS
- ALÁÍRÓLAP
- ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY



# TARTÓSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

a

**Kevertmes, Jókai u. 25. Hrsz.: 862/1. alatti**  
**SPORTTELEP KIEGÉSZÍTŐ ÉPÜLETE**  
**ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVÉHEZ**

**Sáfár Attila**

Okleveles építőmérnök

Tartószerkezeti teljeskörű tervező és szakértő

T-T; Th-T; GT; VZ; SZÉS-1 / 04-0529

Békéscsaba, 2017. április 20.

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

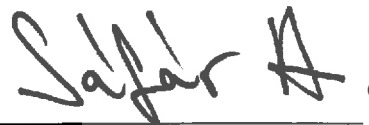
a

### **Kevermes, Jókai u. 25. Hrsz.: 862/1. alatti SPORTTELEP KIEGÉSZÍTŐ ÉPÜLETE ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVÉHEZ**

Alulírott tervező nyilatkozom, hogy a fenti ingatlanon tervezett épület tervezése során a dokumentációhoz készített számításokat, terveket a 312 / 2012. (XI. 8.) Kormány-rendeletben és a jogszabályban a kötelezően előírt szabványoknak, az EuroCode vonatkozó fejezeteinek előírásai szerint készítettem el, szabványtól való eltérésre nem került sor. A tervezés során az eseti statikai előírásokat betartottam.

A tervezéshez szükséges jogosultsággal rendelkezem.

Békéscsaba, 2017. április 20.



Sáfár Attila

Okl. Építőmérnök

Tartószerkezeti teljeskörű tervező és szakértő

T-T-04-0529-2009

Békéscsaba, Erzsébet lakópark 13.

+36-20/212-6838

---

### **Kiindulási adatok**

A tervezett épület tartószerkezeti leírása és közelítő számításai az engedélyezési építész tervek alapján készült, annak figyelembevételével és kiegészítésével.

A statikai tervdokumentációhoz az alábbi alapadatok álltak rendelkezésemre:

- építész alaprajz
- metszetek, homlokzatok
- talajmechanikai szakvélemény és talajföldtani jelentés
- építész műszaki leírás

Jelen építési engedélyezési terv tartószerkezeti tervfejezetét a 2013. január 1-től hatályos 312/2012 (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint készíttem el.

Ennek értelmében a dokumentáció egy tartószerkezeti szempontból megfogalmazott műszaki leírást tartalmaz, amely kitér az alapozás, a teherhordó falak és pillérek, a monolit és előre gyártott födémek és azok elemei (lemezek, gerendák, koszorúk, kiváltók stb.), valamint a szintek áthidalására szolgáló szerkezetek (lépcső, rámpa stb.) megoldásaira.

A műszaki leírás a rendelet értelmében tartalmazza a szerkezet alapvető rendszerének leírását, az alkalmazott számítási modellt, a szerkezet típusát, méreteit, a társtervezők által megadott adatszolgáltatással (pl.: talajmechanika) összefüggésben.

Jelen építési engedélyezési terv keretében egy hagyományos építésmódú épületet tervezünk. Az épület klasszikus fa tetőszerkezettel, függőleges üregezésű kerámia falazóelemekkel, monolit vasbeton födémekkel, monolit vasbeton talpgerendákkal és beton sávalapokkal készül.

### **Tetőszerkezet kialakítása**

Az épület tetőszerkezetét hagyományos fa fedélszék, és cserépfedés alkotja. A fedélszerkezet derékszelemenés kétállószerű kialakítású. Az állószerűek a födémre nem terhelnek. Kialakításra kerül továbbá egy fa fedésű tornác.

A fedélszerkezet általános keresztmetszetében szükséges szarufaméret 7,5/15 cm, a tervezett maximálisan 80 cm-es kiosztás mellett.



Békéscsaba, Béri Balogh Á. u. 18.  
Mobil: +36-20/525-7100  
Mobil: +36-20/212-6838  
Email: [slsplanfft@gmail.com](mailto:slsplanfft@gmail.com)  
Web: [www.sls-plan.com](http://www.sls-plan.com)

Munkaszám: SLS\_17-0991

---

A derékszelemenek szükséges keresztmetszete 15/15 a tervezett székoszlop-távolság mellett, amennyiben a székoszlopok mindkét oldalán 80 cm-es kikönyöklés készül.

A taréjszelemenek szükséges keresztmetszete 10/10, mivel csak teherelosztó szerepe van, a teherbírásban ténylegesen nem vesz részt.

A talpszelemen méretét a geometriai kialakíthatóság határozza meg, a szükséges keresztmetszet 15/15.

A taréjszelemenek alatti fogók megfelelnek egyoldali kialakítással, 2.5/10 deszkából készítve.

A derékszelemenek közötti fogók megfelelnek két párhuzamosan futó, 5/15 pallóból készítve, 60-70 cm-enként fabetéttel összekötve. Ehelyett alkalmazható szarufaméretű torokgerenda is, melynek végein pallópár alkalmazandó a székoszlop-szarufa bekötés biztosításához.

A szarufa-szelemen kapcsolatok a horgolt fakötéseken felül csavarozottan rögzített szögacél elemekkel is rögzítendők. Alkalmazhatók ehhez hasonló, kereskedelemben kapható, ezen kapcsolatokhoz kifejlesztett tüzihorganyzott acél elemek is.

A székoszlopok és a szelemenek közötti könyökfák minimálisan szükséges mérete 8/8.

A szarufákat a szelemenek között csuklós (egyik végén görgős) kéttámaszú kialakítással méreteztem.

A szelemeneket a székoszlopok közötti fesztávolságon méreteztem, négy ponton megtámasztott csuklós kialakítással. A székoszlopok felett görgős csuklókat feltételezve, míg a könyökfák becsatlakozásának helyén határozott hatásvonalú (könyökfa irányú) megtámasztásokat feltételezve.

A tetőszerkezeteket C 24 faanyagminőség feltételezésével ellenőriztem.

---

### **Tetőtéri térdfalak kialakítása**

A tetőszerkezeti térdfalak a talpszelemenekről átadódó függőleges, és vízszintes terheket egyaránt viselik. A térdfal tetejére átadódó vízszintes terhek felvételének feltétele, hogy a térdfal a tetőszerkezet alatti födémhez nyomatékbitóan csatlakozzon. Ehhez a térdfalban vasbeton pilléreket kell kialakítani.

A tervezett vasbeton pillérek kiosztási távolsága a kereszt főfalakhoz igazodik, mivel a nyomatékbitó kapcsolat csak itt alakítható ki. A térdfali pillérek tetején térdfali koszorú kialakítására van szükség.

A térdfali pillérek statikai váza alul befogott pillér. A pillérek hosszvasalása a födémhez való kapcsolatnál a hosszvasak lehorgonyzása miatt praktikusán 'U' alakban meghajtva alakítandó ki. A tervezett pillérkiosztás és pillérmagasság mellett a pillérek szükséges hosszvasalását lásd kiviteli terv keretében.

A térdfalak tetején monolit vasbeton koszorú alakítandó ki, amely vízszintes hajlításra dolgozik, és a térdfali pillérek tetejére közvetíti a talpcsavarokról átadódó terheket. A koszorú kialakításáról és vasalásáról a későbbiekben írok.

A falazott szakaszok minden esetben megfelelnek függőleges üregezésű kerámia falazóelemekkel.

A térdfali pilléreket C 20/25 betonminőséggel, és B 500B hosszvasalási betonacélminőséggel terveztem.

### **Vasbeton gerendás födém szerkezet kialakítása**

Az épületben vasbeton födém készül. Ez jelenleg E-7 gerendás kialakítással lett tervezve. Az épületben több födémfeszítávolság is található.

Az E-gerendás födém általános esetben megfelel a 60 cm-es tengelytávolsággal szimpla gerendaosztás mellett.

A székoszlopok alatt 3 gerendát kell elhelyezni. A székoszlop terhét papucsfákkal szétosztott kialakítással tervezem. A papucsfák által a két szomszédos gerendára közvetített terhelést 15-15%-kal veszem figyelembe, így a teljes terhelés 70%-ára méretezem csak a kérdéses



Békéscsaba, Béri Balogh Á. u. 18.  
Mobil: +36-20/525-7100  
Mobil: +36-20/212-6838  
Email: [slsplankft@gmail.com](mailto:slsplankft@gmail.com)  
Web: [www.sls-plan.com](http://www.sls-plan.com)

Munkaszám: SLS\_17-0991

---

székoszlop alatti gerendát. Ezen erőjáték biztosítására a székoszlop alá minimum 15/15 keresztmetszetű fagerendát kell beépíteni papucsfaként.

A teljes födémfelületen egységesen a födémmel együtt betonozott felbeton készül. A felbeton tervezett vastagsága 5 cm. A felbetonba  $\emptyset 4.2 / 20 \times 20$  hegesztett betonacél-háló beépítését javaslom.

A gerendavégeket a koszorúba be kell fogni. A gerendabekötéseknél bekötővasakat kell kialakítani a bekötési keresztmetszetben ébredő negatív nyomatékok felvételére.

A födémszerkezetet, és az ehhez közvetlenül kapcsolódó vasalt betonszerkezeteket C 20/25 betonminőséggel, míg a kiegészítő vasalásokat B 500B betonacél-minőséggel tervezem.

Az előregyártott födémszerkezetekhez a gyártó rendelkezésre bocsátja a vásárlás során a beépítési útmutatót. A gerendás födémek kialakítását minden esetben az ezen útmutatókban leírtak szerint kell végezni. A gerendás födémek esetén minden esetben gondoskodni kell az előírt túlelemelés biztosításáról.

### **Nyílásáthidalók, koszorúk**

A nyílások feletti áthidalók döntő része kialakítható papucselemes Porotherm nyílásáthidalókkal.

Az előregyártott gerendás födémekhez kapcsolódó koszorúk döntően teherelosztó jellegűek. Vasalásuk megfelel 4  $\emptyset 12$  hosszvasalással, és  $\emptyset 8/25$  kengyelezéssel.

A nyílásáthidaló gerendákat csuklós kéttámaszú kialakítással terveztem.

A nyílásáthidaló gerendákat, és koszorúkat C 20/25 betonminőséggel, és B 500B betonacélminőséggel tervezem.

---

### **Oszlopok, pillérek**

Az épületben a tornácnál vasbeton pillér készül. A pillér a tervezett 20 × 20 cm-es keresztmetszettel megfelel 4 Ø 12 függőleges hosszvasalás, és Ø 8 / 15 kengyelezés mellett. Az oszlop alján és tetején az erőbevezetés helyén a kengyelezést sűríteni kell.

Az oszlopokat egyszeres kihajlási tényezővel, alul-felül csuklós kialakítással méreteztem.

Az oszlopokat, pilléreket C 20/25 betonminőséggel, és B 500B betonacélminőséggel tervezem.

### **Falak**

Az épület egységesen 30cm vastagságú teherhordó falszerkezettel lett tervezve. A falak minden esetben megfelelnek függőleges üregezésű kerámia falazó-elemekkel függőleges terhelés esetén. Földrengésre való méretezés esetén azonban olyan elemszilárdságú falazatot kell készíteni, melynek vízszintes értelmű ellenállása meghaladja, de legalább eléri a 2 N/mm<sup>2</sup>-t.

### **Belső válaszfalak**

Az épületben készülő belső válaszfalak kerámia téglából készülnek. Ezek az elsődleges teherviselésben nem vesznek részt, bár a hosszfalak merevítésében szerepet játszanak. Ezen válaszfalak alatt a földszinten talpgerendák készülnek.

### **Talpgerendák**

Az épület főfalai alatt összefüggő monolit vasbeton talpgerendarendszer nem készül, a sávalap felső szakasza kerül bevasalásra.

### **Alapozás**

Az építési helyszínen 2017-ben talajmechanikai fúrások készültek. A szakvéleményt az SLS-Plan Kft készítette. A szakvélemény főbb megállapításai a következők voltak:

- A vizsgált terület geotechnikai adottságai kedvezőek.
- A javasolt alapozási sík +48,65 mRel.
- Az alapozási síkon Sötétbarna, homoklisztes iszap található.
- A mértékadó talajvízszint +49,00 mRel.

Az épület alá valószínűsíthetően sávalapot tervezek. A legterheltebb belső főfalak alatt 70 cm széles sávalapok várhatóak, természetesen a kevésbé terhelt falszakaszokon ennél kisebb sávalap is megfelelő.

A vasalt sávalapokat C 30/37 betonminőséggel, és B 500B betonacélminőséggel tervezem.


#### **Alkalmazott szabványok**

- MSZ EN 1990 Eurocode 0: A tartószerkezetek tervezésének alapjai
- MSZ EN 1991 Eurocode 1: A tartószerkezeteket érő hatások
- MSZ EN 1992 Eurocode 2: Betonszerkezetek tervezése
- MSZ EN 1993 Eurocode 3: Acélszerkezetek tervezése
- MSZ EN 1995 Eurocode 5: Faszerkezetek tervezése
- MSZ EN 1996 Eurocode 6: Falazott szerkezetek tervezése
- MSZ EN 1997 Eurocode 7: Geotechnikai tervezés
- MSZ EN 1998 Eurocode 8: Tartószerkezetek tervezése földrengésre

*Amennyiben szükséges az említett tartószerkezetekről, teherviselő szerkezeti elemekről kivitelezési tervet készítek.*

*A leírás csak jelen építési engedélyezési terv mellékleteként használható. Sem másik engedélyezési eljáráshoz, sem kivitelezéshez, sem kiviteli tervek mellékleteként nem használható fel.*

Békéscsaba, 2017. április 20.



Sáfár Attila

Okl. Építőmérnök

Tartószerkezeti teljeskörű tervező és szakértő

T-T-04-0529-2009

Békéscsaba, Erzsébet lakópark 13.

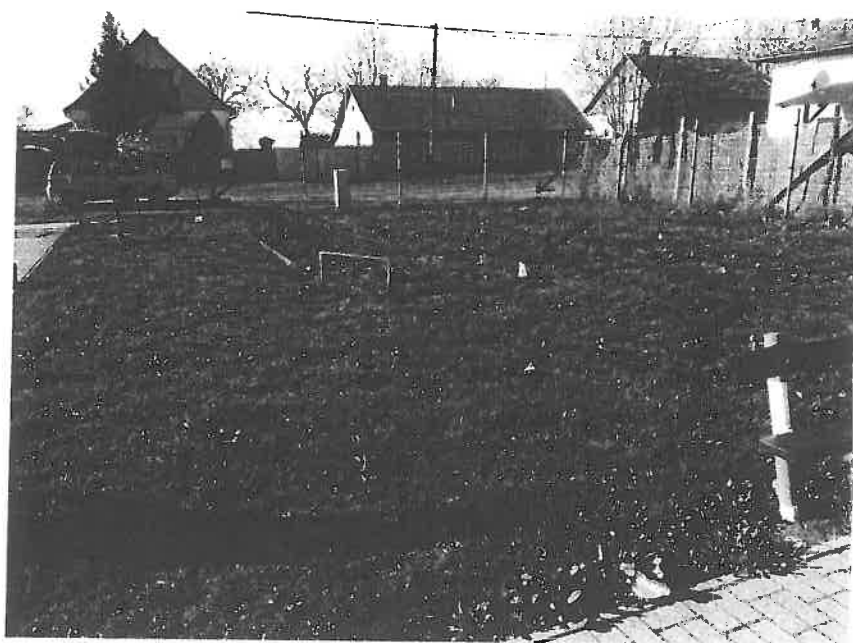
+36-20/212-6838



**TALAJVIZSGÁLATI JELENTÉS**  
**ÉS**  
**TALAJMECHANIKAI SZAKVÉLEMÉNY**

a

**Kevertes, Jókai u. 25., Hrsz.: 862/1. alatti**  
**SPORTTELEP KIEGÉSZÍTŐ ÉPÜLETE**  
**ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVÉHEZ**



**Latorcai Balázs**  
Okleveles építőmérnök  
Geotechnikai tervező  
T; Th-T; GT; VZ; SZÉS-1 / 04-0396

**Sáfár Attila**  
Okleveles építőmérnök  
Geotechnikai tervező  
T-T; Th-T; GT; VZ; SZÉS-1 / 04-529

Békéscsaba, 2017. április 20.



Békéscsaba, Béri Balogh Á. u. 18.  
Mobil: +36-20/525-7100  
Mobil: +36-20/212-6838  
Email: [slsplankft@gmail.com](mailto:slsplankft@gmail.com)  
Web: [www.sls-plan.com](http://www.sls-plan.com)

Munkaszám: SLS\_17-0991

---

## TARTALOMJEGYZÉK

- I. Megbízás, előzmények
- II. A helyszín leírása
- III. Talajfeltárás, talajrétegződés
- IV. Talajvíz viszonyok
- V. Összefoglalás
- VI. Talajfizikai jellemzők – táblázat
- Tm-1. Helyszínrajz – termelléklet
- Tm-2. Rétegszelvény – termelléklet

## I. Megbízás, előzmények

Jelen talajföldtani jelentés elkészítésével az építész tervező bízott meg.

A földtani jelentés elkészítéshez rendelkezésre álló alapadatok:

Megbízó:	Szabó Bálint, Békéscsaba, Vajda u. 17.
Építés helye:	Kevermes, Jókai u. 1.sz.
Tervezett építmény rendeltetése:	Sporttelep kiegészítő épülete.
A talajmechanikai +50,00 mRel helye:	A helyszínrajzon jelölt helyen, az út tengelye.
A talajmechanikai referencia magassága:	+50,00 mRel
Tervezett alapozási mód:	Síkalapozás (Sáv- és/vagy, Pontalap)
Javasolt alapozási sík:	+48,65 mRel

A megbízó a rendelkezésemre bocsátotta a tervezett épület helyszínrajzát.

## II. A helyszín leírása

A tervezett épület Kevermes település belterületi részén fekszik a Jókai utcában a 862/1. hrsz-ú telken. Az építési területen jelenleg nincsenek épületek. A környező telkeken nincsenek épületek. A környező telkek egy részén nincsenek épületek, másik részén pedig 1-2 szintes családi ház jellegű lakóépületek helyezkednek el. A környék közepesen beépített.

Az építési terület felszíne egyenetlen, de közel sík.

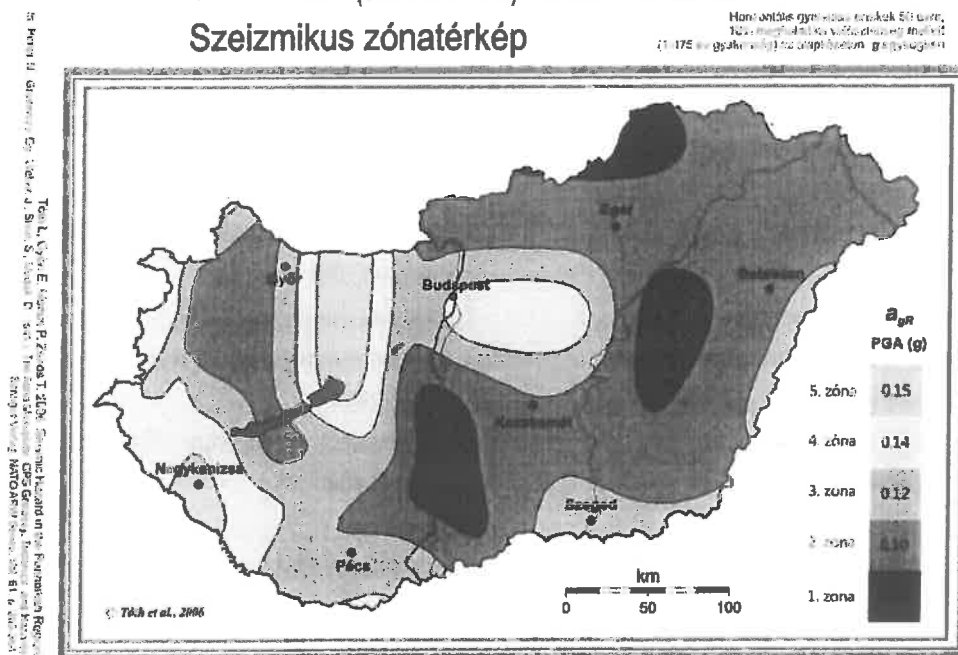
A helyszínen magassági szintezést végeztünk. Magassági alappontként a helyszínrajzon jelölt helyen a telek előtti út tengelyének koronaszintjét vettük fel relatív magassági +50,00 mRel szintnek.

### **Szeizmicitás:**

A Magyarországon alkalmazott szeizmikus zónatérkép alapján a vizsgált terület a 2. zónába esik. Az MSZ EN 1998-1 (EUROCODE 8) szerint definiált földrengésből származó maximális horizontális gyorsulást az alapkőzeten  $a_{gR}=0,10 \times g = 0,10 \times 9,81 \text{ m/s}^2 = 0,981 \text{ m/s}^2$  értékkel lehet figyelembe venni. A szeizmikus hatás lokális módosulásának figyelembevételéhez D talajtípust lehet figyelembe venni.

MSZ EN 1998-1 (EUROCODE 8) NEMZETI MELLÉKLET

Szeizmikus zónatérkép



**III. Talajfeltárás, talajrétegződések**

Az építési terület alatti altalaj feltárására 2017. április 10.-én került sor. A feltárásokat a helyszínrájon jelölt helyeken végeztük. A feltárás során 40 mm átmérőjű, 5,00 m mély fúrásokat készítettünk, melyekből talajrétegződésenként későbbi laborvizsgálat céljából zavart, és zavartalan talajmintákat vettünk. A talajfeltárás során a mintavétel motoros Borro fűróberendezéssel készült.

A laboratóriumi vizsgálatok és a földtani jelentés az alábbi szabvány szerint készült:

MSZ EN 1997 (Eurocode 7)

Geotechnikai tervezés

MSZ EN ISO 4688

Geotechnikai vizsgálatok

MSZ EN ISO 14689

Geotechnikai vizsgálatok

A feltárt és megállapított rétegződést a földtani jelentés végén rétegszelvény term melléklet mutatja be.

A talajminták értékei a feltöltés, valamint a humuszos rétegtanyag vonatkozásában a törmelék- és szerves anyag tartalom változékonysága miatt csak a vett mintákra vonatkoznak, így tájékoztató jellegűek.

**1-es fúrás**

A fúrás peremmagassága +49,80 mRel

A rétegvastagságok mindig az adott fúrás peremmagasságától vannak feltüntetve!

réteg száma	relatív magassági szintjei	minta száma	talaj típusa
1. réteg (terepszint ÷ -1,00)		1	<b>Sötétbarna, homoklisztes szerves iszap</b> (Alapozásra alkalmatlan, magas szervesanyag tartalma miatt)
2. réteg (-1,00 ÷ -2,20)		2	<b>Sötétbarna, homoklisztes iszap</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
3. réteg (-2,20 ÷ -3,00)		3	<b>Szürkésbarna, enyhén homoklisztes iszap</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
4. réteg (-3,00 ÷ -5,00)		4	<b>Szürkésárga, rozsdafoltos, homoklisztes közepes agyag</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban, a réteg alját nem találtuk meg ezen a mélységen)

**2-es fúrás**

A fúrás peremmagassága +49,82 mRel

A rétegvastagságok mindig az adott fúrás peremmagasságától vannak feltüntetve!

réteg száma	relatív magassági szintjei	minta száma	talaj típusa
1. réteg (terepszint ÷ -1,00)		6	<b>Sötétbarna, homoklisztes szerves iszap</b> (Alapozásra alkalmatlan, magas szervesanyag tartalma miatt)
2. réteg (-1,00 ÷ -2,00)		7	<b>Sötétbarna, homoklisztes iszap</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
3. réteg (-2,00 ÷ -3,00)		8	<b>Szürkésbarna, enyhén homoklisztes iszap</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
4. réteg (-3,00 ÷ -3,30)		9	<b>Szürkésárga, rozsdafoltos, homoklisztes közepes agyag</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
5. réteg (-3,30 ÷ -4,00)		10	<b>Szürkésárga, iszapos finomhomok</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
6. réteg (-4,00 ÷ -5,00)		11	<b>Szürkésárga, rozsdafoltos, homoklisztes közepes agyag</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban, a réteg alját nem találtuk meg ezen a mélységen)

**3-as fúrás**

A fúrás peremmagassága +49,71 mRel

A rétegvastagságok mindig az adott fúrás peremmagasságától vannak feltüntetve!

réteg száma	relatív magassági szintjei	minta száma	talaj típusa
1. réteg (terepszint ÷ -1,00)		12	<b>Sötétbarna, homoklisztes szerves iszap</b> (Alapozásra alkalmatlan, magas szervesanyag tartalma miatt)
2. réteg (-1,00 ÷ -2,10)		13	<b>Sötétbarna, homoklisztes iszap</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
3. réteg (-2,10 ÷ -3,00)		14	<b>Szürkésbarna, enyhén homoklisztes iszap</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
4. réteg (-3,00 ÷ -3,30)		15	<b>Szürkésárga, rozsdafoltos, homoklisztes köze- pes agyag</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
5. réteg (-3,30 ÷ -4,00)		16	<b>Szürkésárga, iszapos finomhomok</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban)
6. réteg (-4,00 ÷ -5,00)		17	<b>Szürkésárga, rozsdafoltos, homoklisztes köze- pes agyag</b> (a talajfizikai jellemzőket lásd a táblázatban, a réteg alját nem találtuk meg ezen a mélységen)

A talajfizikai jellemzők táblázatában az ajánlott alapozási síkon lévő talajréteg talajfizikai jellemzői vannak feltüntetve. Beazonosítására szolgál a „minta száma” mint egyedi azonosító, mely a táblázatban és a fent leírt rétegződéseknél is megjelenik.

A felszín alatti rétegek nagyjából egyenletesen követik egymást, melyeket a fent említett rétegződéssel harántoltuk.

A finomhomok rétegek talajvíz alatt folyósodásra hajlamosak.

A termett talajok telítési víztartalomra vonatkozó eredményei elméleti adatok, emiatt közvetlen következtetések levonására nem alkalmasak.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a beépítésre kijelölt terület altalajának rétegződése egyenletes, a réteghatárok közel vízszintesek.

#### IV. Talajvíz viszonyok

A 2017. április 10.-én. lemélyített furatokban észlelt talajvíz mélységi adatait az alábbiak:

Fúrás	Terepszint mRel	Megütött tv. szint mRel	Nyugalmi tv. szint mRel
F1	+49,80	+46,80	+47,80
F2	+49,82	+46,32	+47,50
F3	+49,71	+46,21	+47,50

A fentiek alapján megállapítható, hogy a feltárás időpontjában a vizsgált területen a talajvíz +47,50 ÷ +47,80 mRel (-2,50 ÷ -2,20 m) szintek között állandósult. A függőleges talajvízszint mozgás emelkedő.

A talajvíz nyugalmi szintjét a 002341 számú VITUKI kút adatai alapján vettük fel, mely szerint a becsült maximális talajvízszintet -1,50 m, a mértékadó talajvízszintet -1,00 m (+49,00 mRel) szinten adjuk meg.

A furatokból talajvízmintákat vettünk, melyek vegyvizsgálati eredménye  $SO_4 = 240$  mg/l alapján megállapítható, hogy a megütött talajvíz betonra nem agresszív.

Agresszivitási kategória: „nem agresszív” I.

---

## V. Összefoglalás

A fúrési eredmények, a laboratóriumi vizsgálatok és a megfigyelési adatok alapján az építmény tervezésével és kivitelezésével kapcsolatban talajmechanikai - geotechnikai szempontból az alábbi megállapítások és észrevételek tehetők:

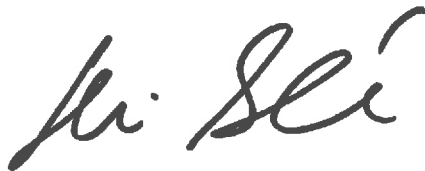
- 5.1. A tervezett létesítmény a kijelölt helyen megépíthető. Az építésföldtani viszonyok kedvezőnek minősíthetők.
- 5.2. A vizsgált területen megütött humuszos és feltöltéses termőtalajt talajmechanikai szempontból közvetlen alapozásra alkalmatlannak, a termett talajokat alapozásra alkalmasnak minősítem.
- 5.3. Az épület javasolt alapozási módja:  
síkalapozás (sáv- és/vagy, pontalap)  
talajmechanikai szempontból megfelelő.
- 5.4. A tervezett alapozás síkja:  
**+48,65 mRel**, ahol talajmechanikai szempontból megfelelő réteg,  
**Sötétbarna, homoklisztes iszap**  
található.  
Egyedi azonosítój(uk)a: **2,7,13**.  
Az alapozás számításához szükséges talajfizikai jellemzőket lásd erre a rétegre vonatkozóan a mellékelt táblázatban.
- 5.5. A munkagödörök kiemelése a javasolt alapozási síkig alacsony vízállásos időszakban várhatóan szárazon történhet. Ellenkező esetben óvatos nyíltvíztartás alkalmazandó.
- 5.6. A munkagödörök a javasolt alapozási síkig szárazon történő kiemelés esetén hézagossal dűcolással biztosítandók, vízszintsüllyesztés szükségessége esetén azonban a zártsorú dűcolás elengedhetetlen.
- 5.7. A vizsgált területre vonatkozó becsült maximális talajvízszintet -1,50 m, a mértékadó talajvízszintet -1,00 m (+49,00 mRel) szinten adjuk meg.
- 5.8. A terület talajvize a vegyvizsgálat eredménye  $SO_4 = 240$  mg/l alapján betonra nem agresszív.



- 5.9. Az épület körül a felszíni- és a csapadékvizeket mind az építés, mind a végleges állapotban el kell vezetni, hogy egyenlőtlen süllyedések ne, vagy csak nagyon kis mértékben következhessek be.
- 5.10. Amennyiben kivitelezéskor az itt feltételezett rétegződéstől eltérő jelentkezik, a talajmechanikai tervezői művezetést feltétlenül szükségesnek tartjuk.

*Ezen talajföldtani jelentés a szerzők szellemi terméke. Ennek értelmében szerzői jogvédelem alatt áll. A talajföldtani jelentés bármilyen felhasználása a tervező hozzájárulása nélkül tilos! A talajföldtani jelentés csak a címben megjelölt építési területre, a fentiekben leírt épülethez használható fel.*

Békéscsaba, 2017. április 20.



---

Latorcai Balázs  
Okl. Építőmérnök  
Geotechnikai tervező  
GT-04/0396-2006  
+36-20/525-7100



---

Sáfár Attila  
Okl. Építőmérnök  
Geotechnikai tervező  
GT-04-0529-2009  
+36-20/212-6838

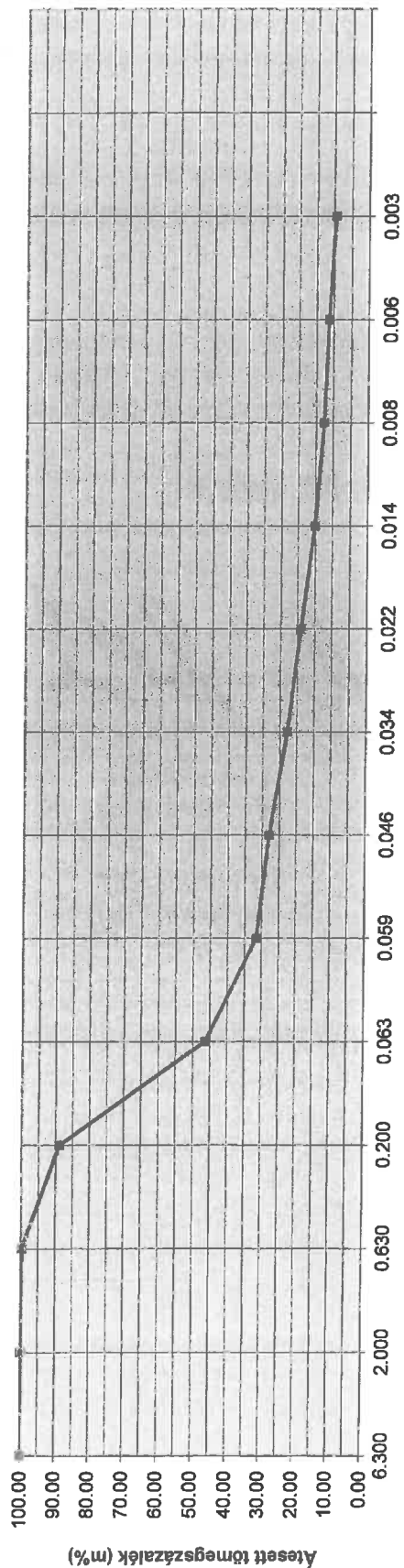
### Szemelosztás vizsgálat vegyes (hidrometrálás és szitálás) eljárással

Kevermes, Jókai u. 25., Hrsz.:862/1. A feltárás ideje: 2017.04.19.

Minta száma:	10.16	$\rho$ (g/cm <sup>3</sup> )	1.85	$\phi$ (fok)	30	$c$ (kN/m <sup>2</sup> )	14
Talaj porítás megnevezése:	finom homok	$\rho_s$ (g/cm <sup>3</sup> )	2.06				
	agyag-iszap tartalom: 46.5 %						

Szitálás		Hidrometrálás												
Szita lyukbőrsége (mm)	Fennmaradt tömeg (g)	78.25 Átesett tömeg (g)	78.25 Átesett tömeg (%)	Elteelt idő	Hőmérséklet (C fok)	Hidrométer egész	Hidrométer leolvasás tizedesek	Hidrométer leolvasás számszázalékos érték R'	Szemcsészátmérő (20 C-on) d' (mm)	Hőmérsékleti korrekció		Javított hidrométer leolvasás R=R'+m	Szemcsészátmérő d=d'+c (mm)	Tömeg % S=R/md*100
										m	c			
6.3	0	78.25	100.00	0.5'		1.020	25	22.5	0.0620	0.90	-0.0029	23.400	0.0591	31.53
2	0	78.25	100.00	1'		1.020	10	21.0	0.0470	0.90	-0.0010	21.900	0.0460	27.99
0.63	0.15	78.10	99.81	2'	22.9	1.015	20	17.0	0.0350	0.90	-0.0010	17.900	0.0340	22.87
0.2	8.5	69.60	89.96	5'		1.010	40	14.0	0.0220	0.90	-0.0005	14.900	0.0215	19.04
0.063	33.25	36.35	46.46	15'		1.010	10	11.0	0.0140	0.90	-0.0005	11.900	0.0135	16.21
	1.27			45'	23.1	1.005	40	9.0	0.0079	0.97	-0.0002	9.970	0.0077	12.74
				2 h	23	1.005	30	8.0	0.0062	0.92	-0.0002	8.920	0.0060	11.40
				6 h	23.1	1.005	15	6.5	0.0032	0.97	-0.0002	7.470	0.0030	9.55
Szítán fennmaradt összesen (g):	43.17													
		Hidrometrált talaj száraz súlya (g):	34.93											

### Szemelosztás vegyes eljárással (szemelosztási görbe)



Szita lyukbőrsége 0,063 mm-ig, és a hidrometrálással meghatározott szemcseméreték mm-ben

*Á. Balázs*  
Laborcai Balázs

*Sáfi Á.*  
Sáfi Anikó

### VI. Talajfizikai jellemzők, Fúrászelvény:

Kevermes, Jókai u. 25., Hrsz.:862/1. A feltárás ideje: 2017.04.19.

Minta(ák) száma	Talaj megnevezése	Talaj állapota	Víztartalom W <sub>n</sub> (%)	Sodrasi határ W <sub>p</sub> (%)	Folyáshatár W <sub>L</sub> (%)	Plasztikus index Ip	Relatív konzisztencia index Ic	Kohézió C <sub>k</sub> (kPa)	Sűrűdési szög φ <sub>k</sub> (fok)	Összenyomódási modulus Es (kPa)	Természetes töfogatúsűrűség ρ <sub>s</sub> (g/cm <sup>3</sup> )	Töfogatúsúly γ (kN/m <sup>3</sup> )	Drénezellen nyírószilárdság talajvíz alatt C <sub>u,k</sub> (kN/m <sup>2</sup> )	Drénezellen nyírószilárdság talajvíz felett C <sub>u,k</sub> (kN/m <sup>2</sup> )
2,7,13	ISZAP	Sodorható	18,47	17,93	28,69	11,76	0,95	32,28	24,71	12782	2,70	21	44	58
3,8,14	ISZAP	Sodorható	19,48	18,88	29,29	12,41	0,79	9,95	24,42	10488	2,70	21	44	58
4,9,11,15,17	KÖZEPES AGYAG	Sodorható	22,84	20,43	42,88	22,45	0,90	79,95	19,90	10176	2,78	20	66	90

Salfi A.

Salfi Attila

M. S. B.

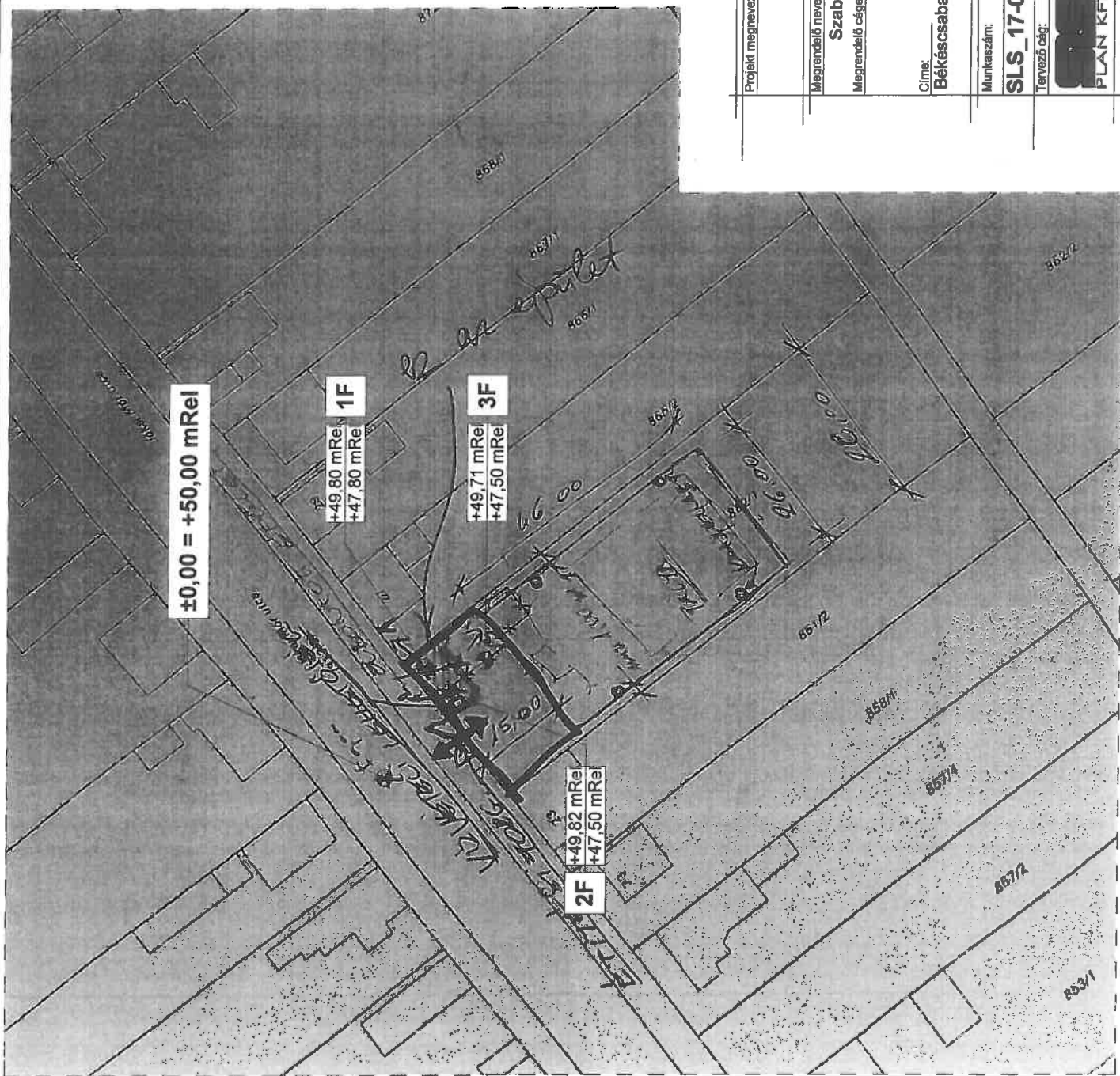
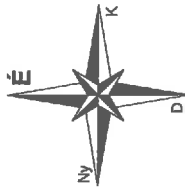
Latorcai Balázs

# Jelmagyarázat

2F  
+49,82 mRe  
+47,50 mRe

fúrás  
száma

fúrás peremmagassága  
nyugalmi talajvízszint



Projekt megnevezése:

**Sporttelep kiegészítő épülete.**  
Kevermes, Jókai u. 1.sz., Hrsz.:

Megrendelő neve:

**Szabó Bálint**

Megrendelő címe:

**Békéscsaba, Vajda u. 17.**

Tervező, Mémők:

**Latorcai Balázs**

T; Th-T; GT; VZ; SZÉS-1 / 04-0966

*L. Balázs*

Tervező, Mémők:

**Sáfrár Attila**

T-T; Th-T; GT; VZ; SZÉS-1 / 04-0528

*Sáfrár A.*

Munkaszám:

**SLS\_17-0991**

Tervező cég:



Tervlap neve:

**Fúrási helyszínrajz**

Tervlap jele:

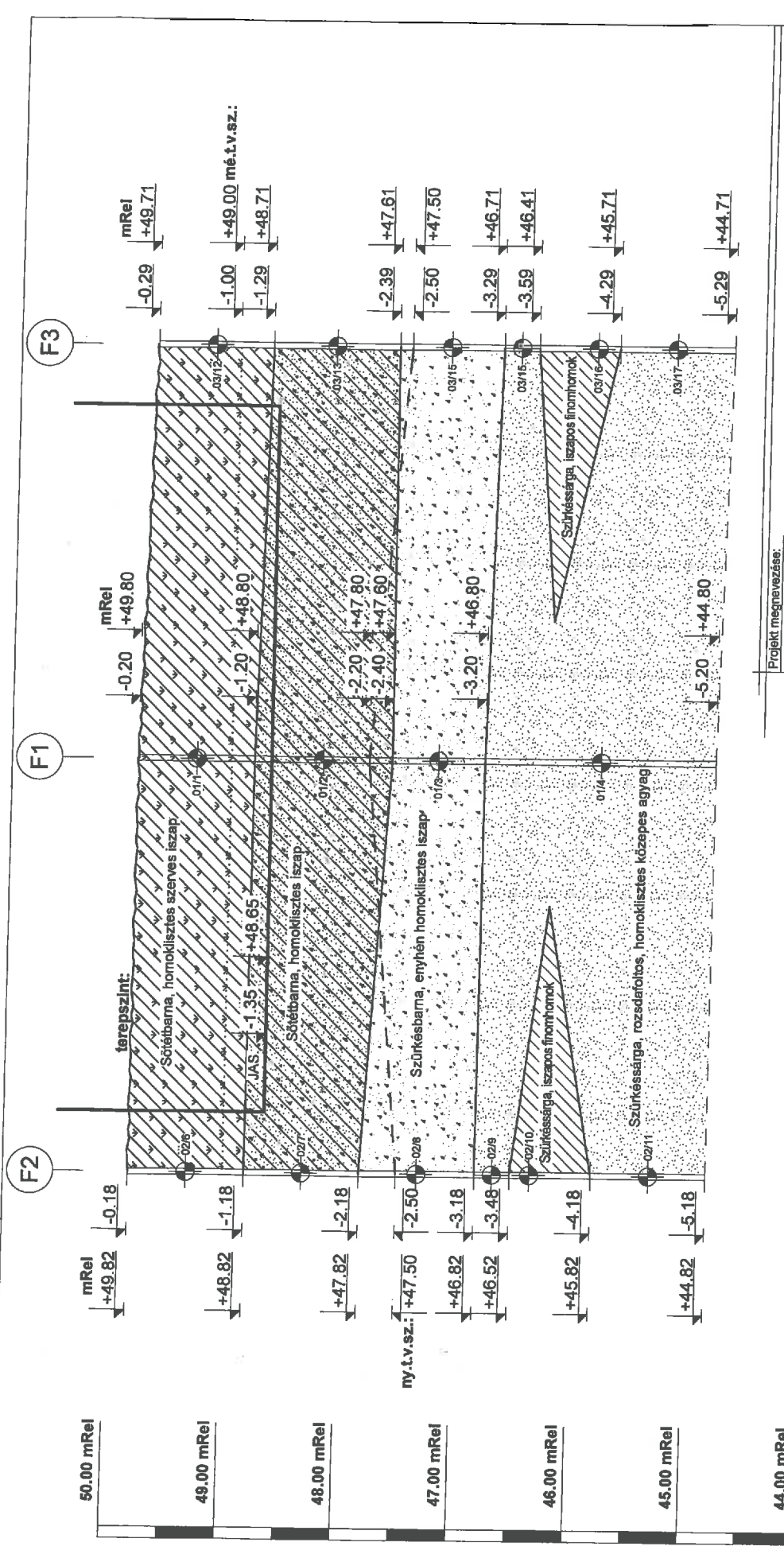
**Tm-1**

Méretarány(ok):

**M=1:500**

**SLS-Plan Mérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft.**  
5600 Békéscsaba, Béti Balogh Adám u. 18., [www.sls-plan.com](http://www.sls-plan.com)  
e-mail: [slsplanft@gmail.com](mailto:slsplanft@gmail.com); mobil: +36-20/525-7100; +36-20/212-6838

Ezen terv szerzői jogvédelem alatt áll. Illegális másolat használata a szerzői jog megsértésével. 2017.04.20.



**Jelmagyarázat:**

• fúrászsám/dobozszám

Projekt megnevezése:

**Sporttelep kiegészítő épülete.**  
Kevemes, Jókai u. 1.sz., Hrsz.:

Megrendelő neve: <b>Szabó Bálint</b>	Tervező, Mémők: <b>Latorcai Balázs</b>	Tervlap neve: <b>Fúrási rétegszelvény</b>
Megrendelő címe: Békéscsaba, Vajda u. 17.	Tervező, Mémők: <b>Sáfár Attila</b>	Tervlap jele: <b>Tm-2</b>
Munkaszám: <b>SLS_17-0991</b>	Méretarány(ok): M <sub>h</sub> =1:50	Talajmechanika



**SLS-Plan Mérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft.**  
5600 Békéscsaba, Béri Balogh Ádám u. 18.,  
www.sls-plan.com  
PLAN KFT e-mail: sislankft@gmail.com ; mobil: +36-20/525-7100 ; +36-20/212-6838

Ezen terv szerzői jogvédelem alatt áll. Illegális másolat készítése a szerzői jog megsértésével! 2017.04.20.



## MŰSZAKI LEÍRÁS

a

**Kevermes Jókai u. 25  
862/1 hrsz.  
alatti**

### **Sport-terület kiegészítő-tároló épület**

építési engedélytervéhez

Építető: Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
5744 Kevermes Jókai u. 1

#### **Előzmények:**

Az építető Kevermes Nagyközség Önkormányzata, mint a Kevermes, Jókai u. 25 (862/1 hrsz.) alatti területen levő műfüves szabadidős tevékenységre alkalmas sportpálya tulajdonosa, és üzemeltetője kiegészítő-tároló épületet szeretne építeni. A megvalósításhoz pályázati, és saját forrást kívánnak igénybe venni. A beruházással az építető elsődleges célja, hogy magas színvonalon biztosítsa az óvodás,- és iskoláskorú gyerekek testnevelési, szabadidős tevékenységeinek feltételeit. Mindezek mellett a létesítmény a Nagyközség egyéb szabadidős sporteseményeinek is teret biztosít. Az épületben ezért kialakítottak a sportoláshoz szükséges eszközök, kellékek tárolására szolgáló tárolókat, valamint két öltöző blokkot.

#### **Beépítési előírások:**

### ÖSSZEHASONLÍTÓ ADATOK

<b>ÖVEZETI BESOROLÁS: K-Sp - Szabadonálló beépítés</b>	<b>ELŐÍRÁS</b>	<b>TERV SZERINT</b>
MEGENGEDETT LEGKISEBB TELEKTERÜLET :	1000 m <sup>2</sup>	2702.0 m <sup>2</sup>
ZÖLDTERÜLET :	40 %	95,0 %
MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG :	30 %	5,30 %
ÉPÜLETMAGASSÁG :	6,0 m	4,37 m

A tervezett új épület beépített alapterülete: **143,75 m<sup>2</sup>**

Közterületi gyalogos járda koronaszintje: +0,15 m.

Épület körüli járdaburkolat szintje: ±0.00 m

Telek épület körüli rendezett terepszintje: -0.10, és -0,05 m

Épületmagasság: 4,37 m.

Gerincmagasság: + 7,55 m

Padlóvonal:- földszint: + 0.30 m

**Szerkezeti leírás:**

**Földmunka, alapozás:** Az alapárkok kiemelése függőleges fallal történik.

Az alaptesteket megfelelő szilárdságú és teherbíró talajra kell helyezni. A teherhordó főfalak alatt beton sávalapok készülnek minimum -0,90 m mélységben.

**Vízszigetelés:** Az aljazaton, és a falak alatt, egy rtg. üvegfátyol betétes modifikált bitumenes vastaglemez szigetelés készül.

**Hang-, és hőszigetelés:** A földemet a 20 cm vtg.-ban lépésálló XPS hőszigeteléssel kell ellátni.

**Falazat, teherhordó függőleges szerkezetek:** A főfalak POROTHERM 30N+F kézi falazóblokkból épülnek, H25-ös habarcsba falazva. A válaszfalak POROTHERM 10 N+F rendszerrel készülnek. A terasz tetőszellemenjének alátámasztására 20/20 cm keresztmértű oszlop zsalukő pillér szolgál.

**Koszorú, áthidaló:** POROTHERM „A” jelű homlokzati áthidalók, illetőleg monolit vb. áthidaló kerül beépítésre hőszigetelés elhelyezésével. Az áthidalókat beépítésük során ideiglenesen alá kell támasztani. Monolit vasbeton koszorú készül a szokásos vasszereléssel.

**Födém szerkezet:** A földszint felett előregyártott vasbeton gerendás kerámia béléstartestű födém készül felül betontakarással.

**Tető szerkezet, héjazat:** Fenyőfa anyagú, két-állószerű, fogópáras, szelemes fedélszerkezet készül. A fa szerkezeteket égéskésleltetővel, gomba-, és rovarölő anyaggal kell impregnálni. A tetőhéjazat piros színű natúr kerámia cserép.

**Padlók, burkolatok:** simított aljazatbetonon kerámia padlóburkolatok, a vizes helyiségekben az oldalfalon ragasztott csempe burkolatok készülnek.

**Vakolatok:** A belső terekben simított meszes belső vakolat, a homlokzati falakra simított, vékonyvakolat kerül. A lábazaton simított vékonyvakolat készül.

**Nyílászárók:** a nyílászárók típus szerkezetek homlokzaton hőszigetelt üvegezésűek.

**Bádogozás:** Horganyzott acéllemez ereszt és lefolyócsatorna. A szegélyek, egyéb szerkezetek is horganyzott acéllemezről készülnek.

**Festés-mázolás:** A falakon, és mennyezeteken két rétegű diszperzites festés készül. A fa nyílászárók, deszkázatok lazúr, az acél szerkezetek olaj mázolás kapnak.

**V. Betervezett anyagok, azok teljesítmény jellemzőinek meghatározása:**

ÉPÜLETSZERKEZET	TŰZVÉDELMI KÖVETELMÉNY	BEÉPÍTETT ANYAGOK	BEÉPÍTÉS HELYE
Alapozás főfalak és zsalukő-oszlopok alatt		Beton minősége: C25/30-XC2-32-F2 Vasbeton, minősége:	
Lábazat		C 30/37 - XA1 - XC3 - F3	
Vízszigetelés – falak alatt, aljazatbeton felső síkján		1 rtg. üvegfátyol-betétes modifikált bitumenes vastaglemez	
Hang-, és hőszigetelés		20 cm XPS keményhab hőszigetelés	A vb. födémen
Falazatok			
Homlokzati	D RE 15	POROTHERM 30 N+F	Homlokzati főfalak - H25-ös habarcsba falazva
Koszorú, áthidalók	D R 15	POROTHERM 10 N+F POROTHERM „A” áthidaló Vasbeton koszorú	Válaszfalaknál Teherhordó falaknál főfalakon



Oszlopok	D R 15	C 20/25 - XC1 - 16 - F3 20/20 cm keresztmretű oszlop zsalukő	földszinti tartószerkezetek
Födém szerkezet	D REI 15	vasbeton gerendás kerámia béléstest metszetrajz szerint	földszint felett
Vakolat		Hvb-6 meszes vakolat	Belső mennyezet, és falfelületen
Festés		vékonyvakolat Diszperziós festés Simított beton	Homlokzati fal+lábazat Belső terekben
Padlóburkolat		C 25/30 - XC2 - 16 - F3 Kerámia padlóburkolat + ragasztó	Kiegészítő létesítmény helyiségeknél Belső térben,
Nyílászárók		Műanyag nyílászárók alaprajz szerint	homlokzaton hőszigetelt üvegezéssel Égéskezeléssel,
Tetőszerkezet		Fenyőfa anyagú, minősége:C 24	gomba-, és rovarölő szerrel kezelve
Tetőfedés		Piros színű natúr kerámia cserép	
Bádogos szerkezetek		Horganyzott acél szerkezetek	

### Számított építményérték:

Az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII.5.) Kormányrendelet 1. számú melléklete alapján:

<u>Építmény rendeltetése</u>	<u>Terület (m<sup>2</sup>)</u>	<u>Egységár (Ft/m<sup>2</sup>)</u>	<u>Költség (Ft)</u>
<u>Tárolóépület</u>	<u>79.79 m<sup>2</sup></u>	<u>100.000.-</u>	<u>7.979.000.-</u>

**Építményérték összesen: 7.979.000.-Ft.**

### **ÉPÜLETGÉPÉSZETI RENDSZER**

**Vízellátás:** A vízvezeték-csatlakozás a gerinchálózatról vízórán keresztül biztosítva van. A belső szerelés a szokásos szakmai szabályok szerint történik, a kereskedelmi forgalomban kapható szabványos, falban vezetett műanyag csövekkel, szabványos szerelvényekkel. A szükséges meleg vizet villanybojlerrel biztosítják.

**Szennyvíz-ellátás:** A szennyvíz csatlakozás kiépíthető, mivel már az utcai gerinchálózat elkészült. Ehhez a belső, földárókban vezetett PVC csöves szennyvízelvezetési rendszer ráköthető. A belső szerelés a szokásos szakmai szabályok szerint történik, a kereskedelmi forgalomban kapható szabványos, falban, és földárókban vezetett műanyag csövekkel, szabványos szerelvényekkel, mivel az utcai

**Fűtés:** Az épület állandó jellegű fűtése nem indokolt, mivel a használata időszakos jellegű. Az esetenkénti temperáló fűtés megoldására Építető elektromos mobil fűtőtesteket tervez az

épületben elhelyezni. Amennyiben a későbbiekben szükséges, az épülethez a gáz csatlakozás, az a gerinchálózatról biztosítható. A szellőzés általában a homlokzati nyílászárókon keresztül megoldott, kivéve a zuhanyzókat, ahol erre a célra a padlástérbe kivezetett elektromos ventilátoros szellőző segítségével történik.

**Elektromos áram, villamos berendezések:** A szükséges elektromos áram a meglévő telek előtti villanyoszlopról földkábelben jut a kerítés vonalában elhelyezett villanyóraszekrényhez. A szekrényből az épület belsőbe szintén földárokba szerelve jut. A belső szerelés a falba szerelt műanyag védőcsövekbe, szerelődobozokba fűzött szigetelt vezetékekkel, szabványos szerelvényekkel történik. A villanszerelési munkákat csak szakember végezheti. A munkák végeztével az érintésvédelmi,- és szigetelés-ellenállási méréseket el kell végezni, és azok megfelelőségét jegyzőkönyvben dokumentálni is szükséges. A villámvédelmi rendszer kiépítése általában nem szükséges, ennek eldöntése szaktervező feladata.

## **TŰZVÉDELMI LEÍRÁS:**

### **I. Általános adatok**

Az építmény

- rendeltetése: tároló épület.
- tűzvesélyességi osztályba sorolása: „D”;
- szintjeinek száma: 1
- alapterülete: 79,79 m<sup>2</sup>
- megközelítése: szilárd burkolatú úton.

### **II. Tűzszakaszok**

Az épület egy tűzszakaszt alkot. A kétszintesnél nem nagyobb szintszámú épületek esetében a tűztávolság nem értelmezett.

### **III. Az alkalmazott épületszerkezetek éghetősége és tűzállósága**

#### **1. Alapadatok**

Előírt tűzállósági fokozat: I-IV.

Tervezett tűzállósági fokozat: IV.

Tűzterhelés: 400 MJ/m<sup>2</sup>, lakás normatív érték.

A tervezett rendeltetéshez és tűzállósági fokozathoz tartozó tűzszakasz legnagyobb megengedett alapterülete 4500 m<sup>2</sup>, tehát a tervezett 79,79 m<sup>2</sup> megfelel.

#### **2. Épületszerkezetek:**

A tervezett épületszerkezetek a IV. tűzállósági fokozathoz tartozó tűzállósági határérték-követelmények megfelelnek.

### **IV. Kiürítés**

Az épületből szabadba történő kiürítése a helyiségek szabadba nyíló ajtajain át biztosított.

Számítás nem szükséges.

### **V. Hő- és füstelvezetés**

Kiürítésre számításba vett zárt közlekedő, lépcsőház nem létesül, hő- és füstelvezetés kialakítása nem szükséges.

### **VI. Oltóvízellátás**

A település ivóvízhálózatán meglévő utcai tűzcsapról biztosított.

### **VII. Épületgépészet, villamosság, villámvédelem**

#### **1. Villamos berendezések**

- Létesítésük az MSZ 2364/MSZ HD 60364 szabványok szerint történik.
- Használatbavétel előtt a vezetékek szigetelési ellenállását mérni és dokumentálni szükséges.

2. Villámvédelem: Az MSZ EN 62305 szabvány szerint.

### **VIII. Tűzjelzés**

A tűzjelzés lehetősége mobil távbeszélő készülékeiről biztosított.

## **TARTÓSZERKEZETI LEÍRÁS:**

Lásd külön mellékletben !

**ENERGETIKAI KIALAKÍTÁS/KÖRNYEZETVÉDELEM:**

Az épület kialakításánál a 7/2002TNM rendelet szerinti funkciója miatt hőátbocsátási követelmények nem fogalmazódtak meg.

A beruházás során azbeszt fölhasználására nem kerül sor, mint ahogyan nem történik beavatkozás a felszín alatti vizekbe sem.

A beruházásnak nincs semmilyen klímakockázata, mert, a léghővesztés veszélyes gázok kibocsátásával nem jár.

**Megjegyzés:**

A tervezési program kialakítása, és a tervezési dokumentáció OTÉK 50. § előírásait maradéktalanul teljesíti! A kivitelezés csak az építési engedélyes határozat előírásainak megfelelően, a vonatkozó munkavédelmi és biztonságtechnikai szabályok, a technológiai utasítások betartásával, felelős műszaki vezető irányításával, a kiviteli tervek alapján, a szokásos és elfogadott szakmai megoldások alkalmazásával végezhető. Jelen műszaki leírás csak a tervekkel, kiegészítő, szakági műszaki leírásokkal érvényes!

Békéscsaba, 2017 Április hó

Szabó Bálint  
Okleveles építész üzemmérnök É-3/04- 0121  
5600 Békéscsaba, Vajda u. 17

## Meghatalmazás

Alúlfrott Lantos Zoltán,( Békéscsaba 1969. 03.19. an: Kiss Veronika) mint Kevermes Nagyközség Polgármestere ( 5744 Kevermes Jókai u. 1. sz.) **Építető**, ( 5744 Kevermes Kossuth u 4. sz.) alatti lakos ezennel meghatalmazom Szabó Bálint Békéscsaba Vajda u. 17. sz. alatti lakost, építésztervezőt. hogy az

**5744 Kevermes Jókai u. 25. sz. hrsz: 862/1 ingatlanra tervezett Sporttelep Kiegészítő Épülete** megnevezésű épület vonatkozásában,

A benyújtandó építési engedélyes tervdokumentációval kapcsolatos engedélykérelem ÉTDR-en keresztül,

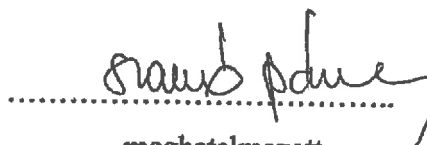
és az ezzel kapcsolatos ügyekben teljes jogkörrel eljárjon.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kevermes, 2017. 04. 10.



meghatalmazó



meghatalmazott

### Tanúk:

1.Név: Fazó Vilmos

lakcím: Kevermes Jókai u. 14.

sz. ig. sz. 128816 SA

2. Név: Ullósi Rajstné

lakcím: Kevermes Templon u. 6/f. b

sz. ig. sz. 207924 BE

Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal  
Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3. Pf.55.

### E-hiteles térképmásolat

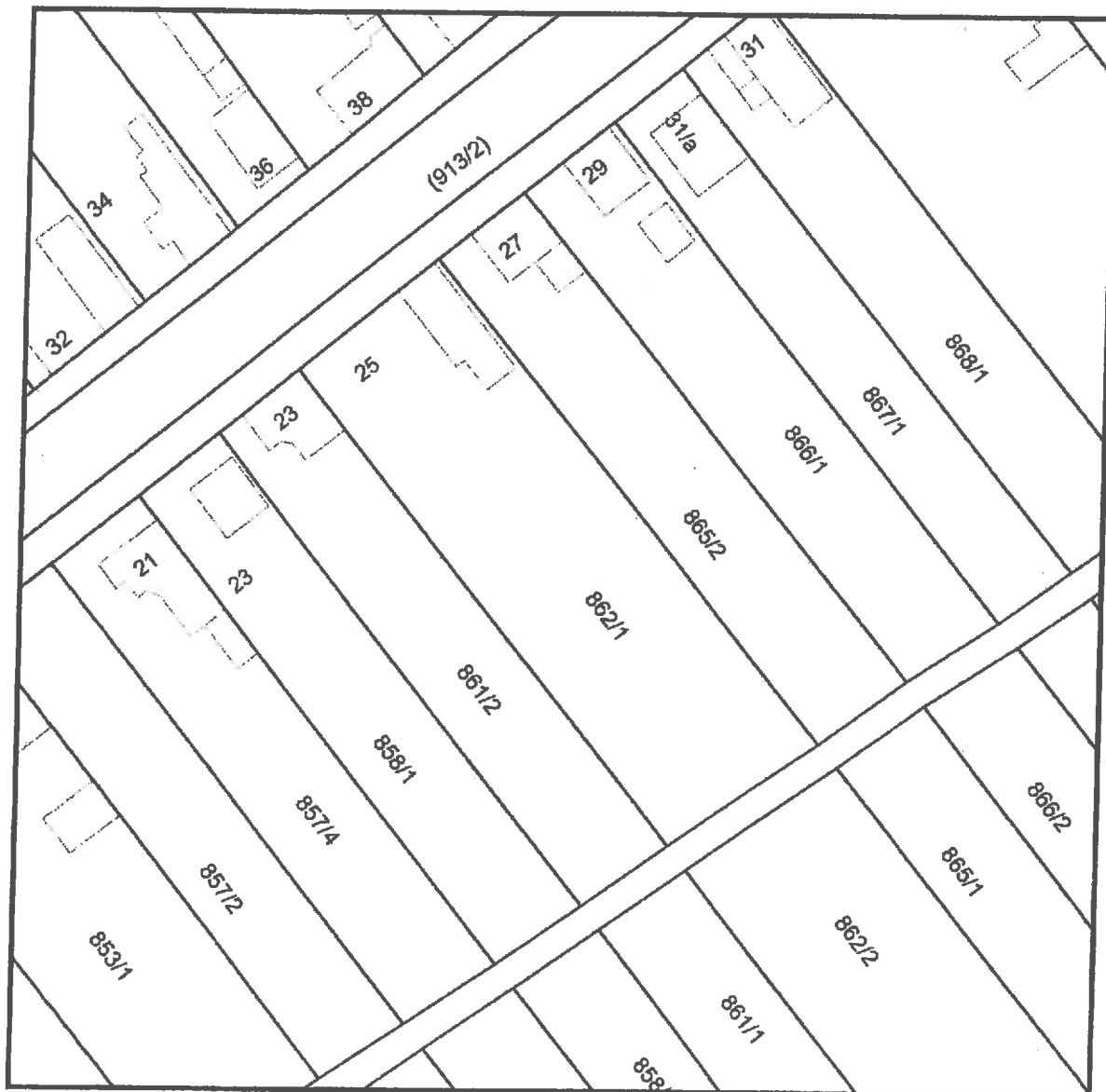
2017.04.19 13:40:03

Helyrajzi szám: KEVERMES belterület 862/1

Megrendelés szám: 7/250/2017

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 10314900002017



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

**TERVEZÉSI PROGRAM**  
a  
**Kevermes, Jókai u. 25**  
**862/1 hrsz.**  
alatti  
**Sportterület Kiegészítő-tárolóépület**  
építési engedélytervéhez

**Építető:** Kevermes Nagyközség Önkormányzata  
5744 Kevermes, Jókai u. 1

**Előzmények:**

Az építető Kevermes Nagyközség Önkormányzata, mint a Kevermes, Jókai u. 25 (862/1 hrsz.) alatti területen levő műfüves szabadidős tevékenységre alkalmas sportpálya tulajdonosa, és üzemeltetője kiegészítő-tároló épületet szeretne építeni. A megvalósításhoz pályázati, és saját forrást kívánnak igénybe venni. A beruházással az építető elsődleges célja, hogy magas színvonalon biztosítsa az óvodás,- és iskoláskorú gyerekek testnevelési, szabadidős tevékenységeinek feltételeit. Mindezek mellett a létesítmény a Nagyközség egyéb szabadidős sporteseményeinek is teret biztosít. Az épületben ezért kialakítottak a sportoláshoz szükséges eszközök, és kellékek tárolására szolgáló tárolókat, valamint két öltöző blokkot.

**Az építető által megfogalmazott tervezési feladat:**

A tulajdonosokkal a helyszíni bejárás során helyi előírások betartásának figyelembevételével az alábbi tervezési programban egyeztem meg:

1. A tervezett épület egy földszintes, utcával párhuzamos nyeregtős gerincű épület legyen.
2. Az új épület homlokzata illeszkedjen a meglévő falusias környezethez.
3. Korszerű építőanyagok alkalmazása.

**Az épület funkcionális kialakítása:**

Az épület funkcionális helyiségei: belső, közepén végighúzódnó tároló-közköedő, melyből közvetlenül nyílnak az öltözők, és tárolók, és a fedett hátsó terasz.

**Építményérték: 7.979.000.-Ft.**

**A vonatkozó előírások által megfogalmazott követelmények:**

A tervezés, és kivitelezés során az épületek elhelyezésére- közmuellátottságára, valamint a tervezésre vonatkozó 155/2016. (VI. 13.) Kormány számú rendelet, és a helyi építési szabályzat előírásait kell alkalmazni.

Az épület szerkezetének kialakításaira az OTÉK előírásai vonatkoznak.

Az erőtani tervezés az MSZ EN 1990 – 1998 Eurocode szabványok szerint készítenőd.

Az elektromos tervezés során betartandók a MSZ 2384; MSZ EN 12464-1:2003; MSZ 4852:1977 és a villámvédelem vonatkozásában a MSZ EN 62305-2:2006. szabványelőírások.

Építetői részről az kötelezően alkalmazandó előírásokon fölüli igények nem fogalmazódnak meg.

Kevermes, 2017 04. 10.

.....  
Építető



.....  
Ép. tervező

**KEVERMES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
SPORTFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA**



**(2017-2020)**

Elfogadva ...../2017.(IV.27.) számú Képviselő-testületi határozattal

## **1. BEVEZETÉS**

A helyi önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait – összhangban a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénnyel – a sportról szóló 2004. évi I. törvény (tov.: Sporttörvény) határozza meg. A Sporttörvény értelmében a település önkormányzat meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepcióját és gondoskodik annak megvalósításáról.

## **2. HELYZETELEMZÉS**

Minden társadalmi fórum elismeri a testnevelés, a sport fontosságát, az ifjúság egészségmegőrzésében és nevelésében betöltött szerepét, azonban mindegyre szűkülő anyagi források állnak rendelkezésre, az ágazat valamennyi szereplője, így az Önkormányzat számára is.

Kevermes Nagyközség Önkormányzata kiemelt feladatának tekinti a diáksport, a tömegsport, valamint a települési (területi) szinten kiemelt sportágak (labdarúgás, természetjárás) eszmei és anyagi támogatását, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő sportlétesítmények fenntartását, ezek fejlesztését.

Támogatja továbbá az idősek testmozgásának lehetőségét, a helyi Nyugdíjas Egyesülettel karöltve.

Keresi a lehetőséget a lakosság minél szélesebb körű bevonásának a sport és a mozgáskultúra terén, mivel a testnevelést, a tömegsportot a kultúra szerves részének tekinti. A község sportkultúrájának alapjait a helyi általános iskolában folyó testnevelés és diáksport képezi, a felnőtt- és versenysportot, valamint a tömegsportot a községi sportegyesületek koordinálják.

A gyermekek edzettségi, egészségi állapota az utóbbi időben tovább romlott, a rendszeresen sportoló fiatalok száma, az iskolai testnevelés presztízsével együtt csökkent, míg a mozgásszegény életmódot folytatók száma jelentős növekedést mutat. A diáksport a tudatos testépítés és az állóképesség kifejlesztése mellett a fiatalok szellemi fejlődését is javítja, a csapatmunka pedig az összetartozást erősíti. Természetesen igaz ez a felnőttekre is, hiszen a fittség, a jó közérzet elengedhetetlen a sporton kívüli tevékenységek végrehajtásánál, továbbá a jó szociális-szellemi közérzet megteremtéséhez.



A lakosság szabadidősportjában, a rekreációs tevékenység keretében rendszeres testedzést folytatók köre elsősorban gazdasági és társadalmi okokból szűkült, ugyanakkor megjelent egy viszonylag szűk réteg, amely felismerve a rendszeres sportolás jelentőségét, beépítette azt mindennapi programjába és anyagilag is kész áldozni rá.

A testedzést, az egészséges életmód megvalósítását kiszolgáló községi létesítmények, sportpályák, játszótérek, parkok száma valamelyest növekedett, de a számos létesítmény állapota romlott.

A község vezetésének érdeke, hogy a sport valamennyi fent leírt funkciója érvényesüljön, a sportba befektetett támogatás más formában megtérüljön.

### **3. KEVERMES NAGYKÖZSÉG SPORT- KONCEPCIÓJÁNAK IRÁNYELVEI**

Ahogy az országos átlagban, úgy településünkön is, folyamatosan romlik a lakosság egészségi állapota. A folyamat megakadályozása önkormányzati szerepvállalást is indokol, melynek fő irányvonalai:

- szabadidős sportolási lehetőségek palettájának bővítése
- utánpótlás nevelés
- diáksport (óvodai/iskolai) feltételeinek javítása; különös tekintettel a hátrányos helyzetű fiatalok tehetséggondozására, lehetőségek bővítésére
- társadalmi összetartozás, szolidaritás erősítése
- hosszú távon a lakosság egészségügyi mutatóinak javulása

### **4. KEVERMES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK FELADATAI**

- szoros együttműködés a helyi sport- és egyéb egyesületekkel/civil szervezetekkel, valamint a diáksport képviselőivel
- a helyi sporttevékenység támogatása
- a helyi sport rövid- és középtávú fejlesztési céljainak megfelelő sportkoncepció elfogadása
- a lakosság minden rétegének ösztönzése a sportolásra
- az önkormányzati tulajdonban álló sportlétesítmények, ingatlanok fenntartása, üzemeltetése, fejlesztése elsősorban pályázati források kihasználásával
- az óvodai, iskolai sporttevékenység feltételeinek biztosítása

- az utánpótlás-nevelés támogatása
- a szabadidősport fejlesztése, feltételeinek biztosítása
- a sportrendezvények támogatása
- a helyi sportéletben kiemelkedő szerepet játszó személyek, csapatok elismerése
- a helyi sportegyesületek ellenőrzése, felügyelete, éves beszámoltatása

## **5. A SZABADIDŐSPORT MŰKÖDTETÉSE**

Kevermes Nagyközség Önkormányzatának feladata a szervezett, illetve önszerveződő szabadidősport támogatása, valamint az ezekhez kapcsolódó sportlétesítmények használatának biztosítása az ilyen irányú tevékenységet végző lakosság felé.

Fontos cél a dolgozó lakosság kiszolgálása a munkaidő utáni sporttevékenység lehetőségének, helyszínének biztosítása úgy, hogy azokat széles időintervallumban lehessen használni. Feladata továbbá sportnapok szervezése, karöltve a helyi sportegyesületekkel, a diáksport képviselőivel, helyi civil szervezetekkel. Lehetőség szerint minél több fiatal beszervezése a sportéletbe, valamint a családi szabadidősport lehetőségének a biztosítása. A helyi sportlétesítmények és a község földrajzi helyzetének, adottságainak kihasználása az ilyen irányú (természetjárás) sporttevékenység igényeihez.

Az Önkormányzat feladata helyi civil szervezetek mozgósítása, versenyek, sportvetélkedők szervezése, az időskorú lakosság szervezett testnevelésének, gyógytorna lehetőségének biztosítása, a lakosság felvilágosítása az egészségkárosodást kiváltó tényezőkről, valamint a testnevelés, sportélet jótékony hatásairól.

## **6. AZ UTÁNPÓTLÁSNEVELÉS ÉS A DIÁKSPORT MŰKÖDTETÉSE**

A jövő generációinak testi fejlődése érdekében a következő szempontok szerint kell eljárni:

- elsőrendű célként kell kijelölni, hogy a helyi sportegyesület lehetőséget biztosítson a község fiataljai számára a sportolásra, a szabadidő- és a versenysport terén egyaránt
- a helyi iskola, valamint a sportegyesületek ösztönzése a kiemelt csapatsportok (labdarúgás) területén végzett testnevelői, edzői munka minőségi végrehajtására
- az utánpótlás nevelés terén támogatni kell a helyi sportegyesületeket eszmei és anyagi téren egyaránt

- támogatni kell az utánpótlás- nevelés terén tevékenykedőket, hogy szakmai minősítést szerezzenek, illetve azokat továbbfejlesszék
- időszakos orvosi ellenőrzést kell biztosítani a sportoló fiatalok számára, ellenőrizni kell fizikai állapotukat, testi fejlődésüket
- törekedni kell a szülők minél teljesebb körű felvilágosítására az egészséges életmód kialakításának terén, tudatosítani szükséges a testmozgás, a sport jótékony, nevelő, csapatszellemet erősítő hatásait
- biztosítani kell az önszerveződő fiatalok sportolási lehetőségeit, támogatni az ilyen csapatszellemet erősítő hatásait
- biztosítani kell az önszerveződő fiatalok sportolási lehetőségeit, támogatni az ilyen irányú spontán, illetve szervezett versenyeket
- a diáksport mozgalom keretében jó kapcsolatot kell teremteni és ápolni a környékbeli iskolák diákjaival, nevelőivel, versenyeket, kupákat kell szervezni
- az iskola diákjainak hétvégi túrákat, kirándulásokat kell szervezni, egyrészt a szabadidő hasznos eltöltése, másrészt a környék tájainak megismerése céljából
- biztosítani kell az iskola sportlétesítményeinek működtetését, fejlesztését, a sportfelszerelések rendszeres karbantartását, felújítását, sporteszközök cseréjét, beszerzését
- össze kell hangolni a diáksportot felügyelő nevelők és a sportegyesület tisztségviselőinek, edzőinek munkáját, gondoskodni kell a kiemelkedő teljesítményt nyújtó diákok és nevelők elismeréséről

## **7. LÉTESÍTMÉNYEK FENNTARTÁSA, FEJLESZTÉSE**

Kevermes Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő sportlétesítmények fenntartása, biztonságos üzemeltetése kiemelt feladat. A rendszeres testnevelés illetve versenysport eseményeire való felkészítés szintén az önkormányzat kompetenciája.

Mind a diáksporthoz, mind a szabadidő- és versenysporthoz biztosítani kell a létesítmények sporteszközökkel való felszerelését, annak érdekében, hogy a lakosság és a sportolók optimális körülmények között sportolhassanak. Ezt elősegítendő az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt feladatának tartja a már meglévő sportlétesítmények folyamatos állagmegóvását, fejlesztését, valamint új sportolásra alkalmas létesítmények kialakítását, teret engedve ezzel a lakossági igények változatosságának. Középtávú célként egy több sportág befogadására alkalmas létesítmény kialakítása fogalmazódott meg.

A kisgyermek egészségmegóvása és testi fejlődése érdekében tovább kell bővíteni a község területén található játszóteret, elsőrendű szempontként figyelembe véve a biztonságot, valamint a hasznos időtöltés felkínálásának lehetőségét.

A fenti célok megvalósítása érdekében az önkormányzat feladata a kapcsolódó pályázati források kihasználása.

## **8. A HELYI SPORTFINANSZÍROZÁS ELVEI**

A sportfinanszírozás támogatás pályázati úton, illetve támogatási kérelem alapján nyújtható.

A Kevermes Nagyközség Önkormányzata által támogatott sportegyesület folyamatos működésének biztosítása érdekében, a támogatások elbírálását követően célszerű a támogatás folyósítását az év első hónapjaiban megtenni. A támogatási kérelmek elbírálásánál figyelembe kell venni az elért eredményeket, a szakosztály jellegét, tagjainak számát, a versenysportot űző szakosztályok kötelező szövetségi díjainak mértékét, valamint a szakosztály fejlődését. Figyelembe kell venni továbbá a lakossági érdeklődés mértékét is, hiszen versenysport esetén a szakosztályok feladata többek között a helyi nézőközönség maximális kiszolgálása.

A kiemelt szakosztályok vonatkozásában támogatni kell az utánpótlás nevelésében élenjárókat, figyelembe véve a serdülő és ifjúsági korú sportolók létszámát.

## **9. A KONCEPCIÓ MEGVALÓSÍTÁSA**

A sportkoncepcióban megfogalmazott elképzelések megvalósítását elősegíti a következetes végrehajtásra való törekvés, valamint a széleskörű nyilvánosság biztosítása.

A sportkoncepcióban megfogalmazott feladatok, célkitűzések megvalósításáról – a sportegyesületek mindenkori elnökeinek tájékoztatója alapján – a polgármester beszámol a Képviselő-testületnek.

Kevermes, 2017. április 27.

Lantos Zoltán

polgármester

## Előterjesztés

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 04. 27-én 17- órakor megtartásra kerülő soros ülésére.

Tárgy: YKR–574 forgalmi rendszámú Mtz traktor felújítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kevermes Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő YKR–574 forgalmi rendszámú Mtz traktor meghibásodott, üzemképtelenné vált. A polgármester utasítást adott Kőszegi László közfoglalkoztatottnak -mezőgazdasági gépszerelőnek az erőgép megbontására, a hiba feltárására.

Az üzemképtelenné válás oka a sebességváltó meghibásodása, illetőleg a hátsó híd meghibásodása. Az alkatrészek pótlására a polgármester árajánlatot kért a Ribofild Kereskedelmi és szolgáltató kft.-től.

Árajánlat az előterjesztés melléklete.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az YKR–574 forgalmi rendszámú Mtz traktor javításáról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az YKR–574 forgalmi rendszámú Mtz traktor megjavításával, a Ribofild kereskedelmi és szolgáltató kft. által megküldött árajánlatot elfogadja, egyben felhatalmazást ad a polgármesternek a munka elvégzésére . A képviselő-testület a 2017. évi költségvetés terhére fedezetet biztosít a javítási költségekre.

Határidő: Azonnal

Felelős: Lantos Zoltán Polgármester

Fedezet: 2017. évi költségvetés.

Kelt: Kevermes 2017. 04. 25.

Tisztelettel Lantos Zoltán  
Polgármester



# Árajánlat

Szoft-szám:v2.00

## RIBOFIELD

Kereskedelmi és Szolg. Kft.

5700 Gyula, Kenyérsütő u. 14.

Th: 5744 Keveermes, Jókai u. 1.

Adószám: 14533895-2-04

Bank: 10402630-50505450-56511017

Keveermes Nagyközség Önkormányzat

5744 Keveermes

Jókai u. 1

15725194-2-04

Fizetés módja	Teljesítés helye	Kelt	Érvényessége	Árajánlat száma
Készpénz	Keveermes	2017.04.24	2017.04.24	100001

Megnevezés	Mennyiség	ÁFA%	Egységár	Nettó	ÁFA érték	Bruttó
6210 2RS CSAPAGY CX	3.00 db	27	1,653.54	4,960.62	1,339.37	6,300.02
6208 2RS K CSAPAGY CX	2.00 db	27	1,080.00	2,160.00	583.20	2,743.20
30306 CSAPAGY /7306	2.00 db	27	905.51	1,811.02	488.98	2,300.02
6307 2RS CSAPAGY CX	1.00 db	27	1,417.32	1,417.32	382.68	1,800.02
6308 N CSAPAGY CX	1.00 db	27	2,007.87	2,007.87	542.12	2,549.97
6212 2RS CSAPAGY SRBF	2.00 db	27	2,023.62	4,047.24	1,092.75	5,140.04
67512 CSAPAGY 32212 Ar	1.00 db	27	3,267.72	3,267.72	882.28	4,150.02
32310 CSAPAGY KG / KML	2.00 db	27	3,897.64	7,795.28	2,104.73	9,899.98
12115 CSAPAGY	2.00 db	27	3,543.31	7,086.62	1,913.39	9,000.02
30215 CSAPAGY FBJ	2.00 db	27	4,645.67	9,291.34	2,508.66	11,800.04
212 NJ CSAPAGY MPZ GYARI	2.00 db	27	4,000.00	8,000.00	2,160.00	10,160.00
6217 2RS CSAPAGY CX	4.00 db	27	6,141.73	24,566.92	6,633.07	31,200.02
VALTOTOMITES GR 50-ES,80-AS	1.00 db	27	2,244.09	2,244.09	605.00	2,849.99
FOGASKEREK 216 50-1701-216	1.00 db	27	5,433.07	5,433.07	1,466.93	6,899.97
Z=40						
FOGASKEREK 056 BELARUS	1.00 db	27	10,393.70	10,393.70	2,806.30	13,200.00
50-1701-056						
FOGASKEREKHEZ	1.00 db	27	1,559.06	1,559.06	420.95	1,979.96
ZKK72X82X45						
BOLYGOKERESZT 50-80 EREDETI	1.00 db	27	7,133.86	7,133.86	1,926.14	9,059.95
50-2403-062-A2 /BY/						
DIFFERENCIAL TENGYEL ORIGINAL	1.00 DB	27	20,078.74	20,078.74	5,421.26	25,500.04
50-1701252 "BY"						
DIFFERENCIAL TENGYEL ANYA	1.00 db	27	622.05	622.05	167.95	790.05
FOGAZOTT TARCSA 045 BELARUS	1.00 db	27	4,566.93	4,566.93	1,233.07	5,800.03
70-1721-045						
BORDASCOTENGYEL EREDETI	1.00 db	27	10,944.88	10,944.88	2,955.12	13,899.98
50-1701-182						
BORDASCOTENGYEL ANYA	1.00 db	27	803.15	803.15	216.85	1,020.05
FOGASKEREK 048 50-1701-048	1.00 db	27	6,141.73	6,141.73	1,658.27	7,800.03
FOGASKEREK 056 BELARUS	1.00 db	27	10,393.70	10,393.70	2,806.30	13,200.00
50-1701-056						
Record Hajtomu olaj 10L 80W90	4.00 db	27	7,086.61	28,346.44	7,653.54	35,999.94
BOLYGOKEREK DIFERENCIALMU	4.00 db	27	3,976.38	15,905.52	4,294.49	20,200.02
GYARI						
BOLYGOKEREK HEZAGOLO ALATET	4.00 db	27	1,338.58	5,354.32	1,445.67	6,800.02
BOLYGOKEREK DIFERENCIALMU	2.00 db	27	3,976.38	7,952.76	2,147.25	10,099.95
GYARI						

# Árajánlat

Szoft-szám: r2.00

## RIBOFIELD

Kereskedelmi és Szolg. Kft.

5700 Gyula, Kenyérsütő u. 14.

Th: 5744 Kevermes, Jókai u. 1.

Adószám: 14533895-2-04

Bank: 10402630-50505450-56511017

Kevermes Nagyközség Önkormányzat

5744 Kevermes

Jókai u. 1

15725194-2-04

Fizetés módja	Teljesítés helye	Kelt	Érvényessége	Árajánlat száma
Készpénz	Kevermes	2017.04.24	2017.04.24	100001

Megnevezés	Mennyiség	ÁFA%	Egységár	Nettó	ÁFA érték	Bruttó
------------	-----------	------	----------	-------	-----------	--------

	ÁFA alap	ÁFA érték	Bruttó
5.0 %	0.00	0.00	0.00
25.0 %	0.00	0.00	0.00
27.0 %	214,285.95	57,857.22	272,143.17
	<b>214,285.95</b>	<b>57,857.00</b>	<b>272,143.00</b>

azaz kettőszázhetvenkettőezer-egyszáznegyvenhárom

*Eredeti*  
 Kiall.  
 RIBOFIELD KFT.  
 5700 Gyula, Kenyérsütő u. 14.  
 Adószám: 14533895-2-04  
 Bankkaszám: 10402630-50505450-56511017

**Határozati javaslat gépmunkák óradíjának meghatározásához:**

1. Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló **John Deere 5085 M** típusú mezőgazdasági vontató által végzett bémunkák díjait a következők szerint állapítja meg:

szántás: 17.952,- Ft/óra

tárcsázás: 13.291,- Ft/óra

kombinátorozás: 9.703,- Ft/óra

vetés: 10.446,- Ft/óra

kaszálás: 8.168,- Ft/óra

rendszerózás: 5.765,- Ft/óra

bálázás: 16.382,- Ft/óra

A díjak nettó összegűek, amelyeket 27%-os ÁFA terhel.

A megállapított díjakat a Járműhasználati Szabályzat mellékletében szerepeltetni kell.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Lantos Zoltán polgármester

a szabályzat kiegészítéséért: Gácsér Béla jegyző

2. Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló **Stihl motoros fűkaszával** végzett bémunkák díját **3.368,- Ft/órában** állapítja meg:

A díj nettó összegű, amelyet 27%-os ÁFA terhel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Lantos Zoltán polgármester



**SZÁNTÁS**  
**(John Deere 5085M traktor + Lemken EurOpal 5 eke)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	10.500,-Ft/óra
Karbantartás:	120,-Ft/óra
Amortizáció:	2.628,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	200,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	2.992,-Ft/óra
<hr/>	
<b>Összesen:</b>	<b>17.952,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	4.847,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>22.799,-Ft/óra</b>

1 ha beművelése 1,7 óra

azaz 38.758,- Ft / ha

**TÁRCSÁZÁS**  
**(John Deere 5085M traktor + Metalwolf KVTB-3,0 tárcsás borona)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag: 7.500,-Ft/óra

Karbantartás: 120,-Ft/óra

Amortizáció: 1.744,-Ft/óra

Kötelező szerviz: 200,-Ft/óra

Kezelő munkabére: 756,-Ft/óra

Központi irányítás: 756,-Ft/óra

Árrés (20%): 2.215,-Ft/óra

---

**Összesen: 13.291,-Ft/óra**

27% ÁFA 3.589,-Ft

**Bruttó: 16.880,-Ft/óra**

1 ha beművelése 1,0 idő,  
azaz 16.880,- Ft / ha

**KOMBINÁTOROZÁS**  
**(John Deere 5085M traktor + Metalwolf K-3,6 kombinátor)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	4.500,-Ft/óra
Karbantartás:	120,-Ft/óra
Amortizáció:	1.754,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	200,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	1.617,-Ft/óra

---

<b>Összesen:</b>	<b>9.703,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	2.620,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>12.323,-Ft/óra</b>

1 ha keményítés 0,5 óra

azaz 6.162,-Ft / ha

**VETÉS**  
**(John Deere 5085M traktor + MAP EUROPA DDK aprómag vetőgép)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	4.500,-Ft/óra
Karbantartás:	120,-Ft/óra
Amortizáció:	2.623,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	200,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	1.491,-Ft/óra
<hr/>	
<b>Összesen:</b>	<b>10.446,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	2.820,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>13.266,-Ft/óra</b>

**KASZÁLÁS**  
**(John Deere 5085M traktor + RK-185/AC fűkasza)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	3.000,-Ft/óra
Karbantartás:	120,-Ft/óra
Amortizáció:	1.975,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	200,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	1.361,-Ft/óra
<hr/>	
<b>Összesen:</b>	<b>8.168,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	2.205,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>10.373,-Ft/óra</b>

**RENDSODRÓZÁS**  
**(John Deere 5085M traktor + Z-277/2 rendsodró)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	1.500,-Ft/óra
Karbantartás:	120,-Ft/óra
Amortizáció:	1.472,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	200,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	961,-Ft/óra
<hr/>	
<b>Összesen:</b>	<b>5.765,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	1.557,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>7.322,-Ft/óra</b>

**BÁLÁZÁS**  
**(John Deere 5085M traktor + SIPMA PK 4010 bálázó)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	3.000,-Ft/óra
Bálakötöző zsineg:	6.000,-Ft/óra
Karbantartás:	120,-Ft/óra
Amortizáció:	2.820,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	200,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	2.730,-Ft/óra
<b>Összesen:</b>	<b>16.382,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	4.423,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>20.805,-Ft/óra</b>

---

1 óra alatt kb. 160 bálna

vagyis 130,- Ft / bálna

**KASZÁLÁS**  
**(STIHL motoros fűkasza)**  
**óradíj részletezése**

**Költségek:**

---

Üzemanyag:	300,-Ft/óra
Damil:	750,-Ft/óra
Karbantartás:	60,-Ft/óra
Amortizáció:	85,-Ft/óra
Kötelező szerviz:	100,-Ft/óra
Kezelő munkabére:	756,-Ft/óra
Központi irányítás:	756,-Ft/óra
Árrés (20%):	561,-Ft/óra
<hr/>	
<b>Összesen:</b>	<b>3.368,-Ft/óra</b>
27% ÁFA	909,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>4.277,-Ft/óra</b>



## Kérelem

Alulírott Podmaniczky Lászlóné (sz.: Halász Mária, Lőkösháza, 1957.05.22., an.: Szelezsán Flóra) azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy az általam bérelt 5744 Kevermes Széchenyi u. 12. szám alatti ingatlan bérleti szerződése 2017. december 31-én lejár. Az ingatlanon lévő karbantartási munkákat, javításokat az idei nyáron szeretném elkezdni ennek okán szeretném a bérleti szerződést további 3 évre megkötni (elmaradás a közüzemi számlák tekintetében nincs, a bérleti díj hó elején fizetve van). Az ingatlan állapota rendezett.

Kérem szíves támogatásukat az ügyel kapcsolatban.

Kevermes, 2017. április 7.

*Podmaniczky Lászlóné*  
Podmaniczky Lászlóné

KEVERMESI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
ÉRKEZETT: 20.....	2017. HÓ APR 07..... nap	
1/577	szám.....	db
Elosztón	Utószám	Előadó Kombos ?

**Kevermes Nagyközség Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**7/2017.( IV.28.)**

**önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26.§-ában és 132.§ (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, és a 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A települési támogatásról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(2) Az e rendelettel megállapított ellátások jogosultsági feltételeinek fennállását - a jogosultság megállapítását követően is - a jegyző bármikor jogosult ellenőrizni.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a jogosultsági feltételek már nem állnak fenn, úgy a jegyző az ellátás megszüntetése iránt intézkedik.”

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kevermes, 2017. április 27.

  
Lantos Zoltán  
polgármester

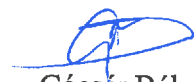


  
Gácsér Béla  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2017. április 28.



  
Gácsér Béla  
jegyző