

Kezermes Nagyközségi Önkormányzat Képvisező-testülete
5744 Kezermes, Jókai utca 1. szám.

24/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kezermes Nagyközség Képvisező-testülete

2017. október 19-i

szoron kívüli üléséről

Határozatok: 125/2017. (X.19.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

24/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2017. október 19-én 07:30 órai kezdettel, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soron kívüli ülésén.

Jelen vannak:

Lantos Zoltán	polgármester
Lévai Lajos	alpolgármester
Dr. Harmadi Pál	képviselő
Bauer Károly	képviselő
Bozó László	képviselő
Restye János	képviselő
Papp Katalin	képviselő

Jelen van még:

Gácsér Béla	jegyző
Schuller Ileana	pénzügyi vezető

Lantos Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni, hogy elfogadták meghívását.

Az ülés határozatképes, a 7 fő képviselő-testületi tagból mind a 7 fő jelen van.

Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Restye János és Bozó László képviselőket, jegyzőkönyv vezetésével Matuszka Mihályné köztisztviselőt megbízni. Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a fenti javaslatot elfogadja.

Lantos Zoltán polgármester - kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Hozzászólás nem hangzott el, így javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

Napirendi javaslat: 1./ Pékségben előállított termékek ármeghatározása

Előadó: Lantos Zoltán polgármester

2./ Bejelentések

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

1./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Pékségben előállított termékek ármeghatározása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy miért is került sor erre a mai ülésre. Terveztük a pékség beindítását, amely épületileg 100 %-os állapotban van. Tegnap voltak kint a NÉBIH munkatársai, akik elég aprólékosak voltak. Apróbb észrevételeik voltak, jegyzőkönyvet vettek fel, amiben vállaltam, hogy jövő péntekig a hiányosságokat kijavítjuk. Személyesen viszem be az irodába és ők átnézik, hogy megtörténjen a működési engedély kiadása. Jó hogy rávilágítottak ezekre a hiányosságokra így a későbbiekben nem szembesülünk ezen problémákkal. Élelmiszer előállításáról van szó, így HACCP-ben szigorú feltételek vannak, amihez ők nem ragaszkodnak, javasolják, hogy enyhítsünk ezeken a dolgokon, mert utána az abban leírtakat számon is kérhetik rajtunk. Ezek egy része nem követelmény, úgy hogy javítani fogjuk. A pékségben ezen öt terméket fogjuk gyártani. Ilona elkészítette az önköltség számítását 20 %-os árréssel ezen árak jönnek ki, így kerülne átadásra a helyi boltoknak. Ezt kellene megbeszelnünk, hogy változtassunk-e rajta?

Kéri a képviselőket, akinek kérdése van tegye fel.

Dr. Harmadi Pál képviselő kérdezi, hogy ezek az árak hogyan viszonyulnak más kereskedelmi egységek áraihoz?

Schuller Ileana pénzügyi vezető – úgy beszéltük polgármester úrral, hogy egy 10 napra tervezett önköltség alapján számoltam. Kifli és zsemle esetében a piaci árnál magasabb ár jött ki, de igazán még nem sütöttek, nem tudunk pontos adatokat. 10 nap után tudjuk hogyan alakul az energiahasználat, hogyan alakul a munkaidő. A kifli és a zsemle is sokkal munka igényesebb, mint a kenyér. Mivel nem volt még erre gyakorlat, a munkaidőt, béreket nem tudjuk pontosan. Az energiafelhasználást öt fele osztottam, így jött ki. Úgy terveztük, ez egyelőre csak egy bevezető ár. Ha nem lehet a kiflit és zsemlet ennyiért eladni, mert hiszen neki is kell rátenni, de nekem ez így jött ki.

Gácsér Béla jegyző – a konkrét kérdésre a válasz, a megyesegyházi árakkal összehasonlítva a kifli, zsemle árak hasonlóak, több fajta kenyeret lehet kapni, változó árakon. Mivel nincs szállítási költség úgy gondolom elfogadható árak ezek.

Az ülésteremből 07:45 órakor Dr. Harmadi Pál képviselő távozott egyéb elfoglaltság miatt, így a képviselők száma 6 főre változott.

Lévai Lajos képviselő – akkor ez most 10 napos tervezés?

Schuller Ileana pénzügyi vezető – tulajdonképpen ez még változik, hiszen a fonott kalács is formában lesz sütve, a teljes kiőrlésű kenyér is formában lesz. Ezeknek a költségei nincsenek benne. Lehet, hogy még a recepteken is javítani kell. A fonott kalács is lehet, hogy kakaós is lesz, de én azt javaslom, ne csináljunk túl sok fajtát. Azért mondtam, hogy 10 napra, mert még nincs gyakorlat, nem ment az üzem. A kemence fogyasztását is 15 m³/órával számoltam, mert ennyi a könyv szerinti, de ha indul és látjuk mennyi lesz a fogyasztása, akkor többet tudunk. Ezek tervezett árak. A munkadíj a közmunkaprogram díjába van beleépítve. 5 fővel van tervezve, ami február 28-ig biztosított.

Lévai Lajos alpolgármester – szerkezeti felépítést kérdezi, hogy képzeljük a működtetést, Bodó Károly pék lesz és még kik?

Lantos Zoltán polgármester – 5 fővel van tervezve február 28-ig, addig biztosított a bér. Bodó Károly, Turainé, még jelentkezett Ábrahám Zsolt is. Hat hónap tovább foglalkoztatási kötelezettség van, az is lehet hogy két műszakban kell dolgozni, ezek még nyitott kérdések.

Lévai Lajos alpolgármester – akkor lesz Bodó Károly pék, és mi van ha lebetegszik, két hétig nem tudunk sütni, ezeket meg kell szervezni. Ha ilyen üzemet indítunk, akkor erről gondoskodni kell, tervezni kell legalább két szakemberrel. Olyan nem lehet, hogy két hétig sem viszünk árut, mert kiesünk a piacról.

Lantos Zoltán polgármester – biztos lesz olyan, hogy nem tudunk sütni, a kemence is régi már.

Restye János képviselő – 20 % árrés a miénk, a bolt még erre rátesz? Helyi kereskedők meg lettek-e szólítva?

Lévai Lajos alpolgármester – a bolt még erre kb. 25 %-ot rátesz, tehát a kenyér 250 vagy még több is lesz.

Lantos Zoltán polgármester – igen meg lettek szólítva, még Lőkösházán is.

Restye János képviselő – nem mindegy, hogy naponta mennyit értékesítünk. Pozitívan látja a dolgokat valószínű, hogy nagy jövedelmünk nem lesz ebből, legalább nullára kijövünk. Eltartja azt a néhány embert, a konyhát és egészséges élelmiszert állítunk elő magunknak. Óriási dolgokat nem fogunk belőle vásárolni.

Lévai Lajos alpolgármester – 8-10 mázsa kenyeret naponta el kell adni ahhoz, hogy kijöjjön a minimum 6 millió forintos bérköltség. Százezer forintért nem kapsz péket, minimum kétszáz ezret kell neki fizetni, hisz éjszaka, hétvégén is dolgoznia kell. Nagy teher egy ilyen alkalmazott egy kis cégnél.

Lantos Zoltán polgármester – nem kell ilyen pesszimistán látni a dolgokat. Hat hónap tovább-foglalkoztatási kötelezettség van, ami azt jelenti, hogy alapanyag tekintetében a legnagyobb kiadás a liszt, amit nem kell megvásárolni, mert raktárkészleten van. Hat hónap

után lehet elgondolkodni, hogy mit csinálunk vele, kiadjuk esetleg. Ha négy hónapig megy tiszta pénzt fog hozni. Most a közfoglalkoztatási bérhez is hozzá kell tenni, éjszakai pótlék, cafetéria, stb. Biztos, hogy ötvenezer forintért nem fog dolgozni. De ezt látni kell, be kell hogy induljon.

Schuller Ileana pénzügyi vezető – tulajdonképpen ő is azt akarta mondani, hogy ez pályázati pénzből van, a liszt, munkadíj ingyen van. Ez a pályázati határidőig mennie kell. Megkaptuk a pénzt, elköltöttük rá.

Lantos Zoltán polgármester – most azt kell eldöntenünk, hogy az önköltségre mennyit tegyünk rá, 20-25 %-ot. Azt hogy a boltok mennyiért árulják erre is meg van a forgatókönyv, de ha nem partnerek arra is meg van a megoldás. A keveremesi kenyeret nem árulja más csak a keveremesi önkormányzat és akkor mi tudjuk 205 forintért, vagy 220 forintért adni, amit ők ennyiért nem. De nem ez a célunk. Ez tudomásukra is hoztuk.

Lévai Lajos alpolgármester – ha házhoz visszük a kenyeret, akkor vesznek esetleg tőlünk. Egy kenyérért nem fognak felbiciklizni. Majd megszokják úgy mint a Familyt, de ez már részletkérdés.

Lantos Zoltán polgármester – aki ezt a kenyeret akarja megvenni, az eljön érte.

Bozó László képviselő – én csanádapácai kenyeret veszek, cipót 305 forintért. Házi jellegű egyik héten jó, a másik héten rossz, attól függ ki süti.

Restye János képviselő – a környékünkön is vannak pékségek és működnek, pedig ott is vannak költségek, mégis életben vannak, több alkalmazottal, sőt új autókat is tudnak venni.

Lévai Lajos alpolgármester – próbáljuk meg hat hónapig, meglátjuk milyen lesz a forgalom. Indítsuk a 20 %-os árréssel. Itt a minőséget kell hogy megszokják, ha jó lesz akkor vásárolnak.

Restye János képviselő – ki kell hangsúlyozni, hogy ebben nincsenek adalékanyagok, csak azt tartalmazza amit kell. Illetve van e szeletelésre lehetőség, mert még az emberek ezt is kedvelik? Higiénikusabb, nem fogdosták össze.

Lantos Zoltán polgármester – nem rendelte meg még a szeletelőt, mert egy ajánlatunk van még csak. Még két ajánlat beszerzés alatt van, ha ez megérkezik a következő ülésig, akkor beszélünk erről. Csomagolóanyagot a nyomda készíti. Címkézés is probléma volt a NÉBIH szakembereinek.

Restye János képviselő – vágjunk bele, tájékoztassuk a lakosságot, hogy mely időponttól milyen módon lesz megvásárolható a pékség által gyártott élelmiszer. Legyenek tisztában a lehetőséggel.

Lantos Zoltán polgármester – mindegyik boltba, amely Keveremesen létezik vittünk kenyeret, megkóstolhatták. Holnap reggelre Domsik Jani rendelt 50 kg-ot a boltba. Miután több hozzászólás nem volt javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztésben foglalt határozat javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

125/2017. (X.19.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Sport u. 1. sz. alatt található pékség üzemeltetésével, a pékségben előállított termékek értékesítési árát az alábbiak szerint állapítja meg:

– házi jellegű kenyér 1 kg-os:	nettó: 135,05 Ft	bruttó: 171,5 Ft	árrés 20%: 205 Ft
– teljes kiőrlésű kenyér:	nettó: 160,72 Ft	bruttó: 204,11 Ft	árrés 20%: 245 Ft
– fonott kalács:	nettó: 109,17 Ft	bruttó: 138,64 Ft	árrés 20%: 166 Ft
– tejes kifli:	nettó: 17,11 Ft	bruttó: 21,72 Ft	árrés 20%: 26 Ft
– vizes zsemle:	nettó: 16,5 Ft	bruttó: 21,01 Ft	árrés 20%: 25 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

2./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

Lantos Zoltán polgármester - kérdezi van-e valakinek kérdése, bejelentése?

Lantos Zoltán polgármester – jövő héten soros testületi ülésünk lesz, amelyen közmeghallgatás lesz, a faluba szórólapot küldünk a lakosságnak. Reméli minden képviselő itt tud lenni, amennyiben lesznek érdeklődő állampolgárok a felmerülő kérdésekre választ tudjunk adni.

Lévai Lajos alpolgármester – a bejelentések között térjünk már vissza az iskolában az étkezési térítési díj vitára, mert ez nem egyszerű eset. Ennek nem lesz jó vége, hogy a saját iskolánkkal ilyen vita van, nem tudja a többiek tudnak-e róla?

Lantos Zoltán polgármester – tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az új megállapodás az egyházzal alá lett írva, melyben szerepel az, hogy az étkezési térítési díjak kiszámlázása önköltségi áron történik. Egyébként az előző öt évben is így volt. Tudjuk azt az ominózus esetet, amikor a rezsiköltség is rá lett számolva és így lett elküldve az iskolának, és az

igazgatónő visszaküldte és arról döntöttünk, hogy továbbra is a nyersanyagnorma kerül kiszámlázásra részükre és eltekintünk a rezsiköltségtől. Az új megállapodásban a teljes önköltségi ár kiszámlázásra kerül az iskolának. Ez meg is történt, a szeptember hónapot átküldtük leszámlázva, a megszokott összegnél ez egymillió forinttal több lett. A múlt héten voltam az igazgató asszonynál, aki erősen kifogásolta ezt és nem is fizette még ki a számlát. Azt nem tudom mi volt a fizetési határidő. Vissza nem küldte a számlát tudomásom szerint.

Restye János képviselő – kérdezi, hogy az igazgató asszony nem olvasta a megállapodást? Nem ő a döntéshozó, ő a végrehajtó. Ha az egyház úgy dönt, hogy elfogadja, akkor ő legyen szíves hajtsa végre. Ő milyen okból bírál felül bármilyen megegyezést.

Lévai Lajos alpolgármester – a helyzet nem ilyen egyszerű, ha az iskola nem vesz tőlünk ételt bezárjuk a konyhát. Ha 31 főre főzünk, az nem tart el négy embert. Nézzük át még egyszer a költségeket. Mi az ami nem tetszik neki, hogy egy millióval többet számlázunk mint eddig.

Schuller Ileana nem az árral van neki gondja, az előző megállapodásban is így volt. A jegyző úr most is részletesen leírta. Ő önhatalmúlag küldte vissza a számlát nem akarja fizetni. Nagy változás nincs az árakban, neki a rezsivel van gondja, nem akarja kifizetni. Szeptembertől az új megállapodás szerint megy a számlázás, látták, hogy teljes önköltségen fogunk számlázni, aláírták. Nem változott az ár semmivel. Krisztivel nagyon jól együtt tudunk dolgozni, maradtunk a megfelelő határok között. Nem ezzel van a gond, hogy emeltünk az árakon, a rezsit, amit nem akar fizetni. Hozhatja akárhonnán az ételt nem fogja kapni nyersnorma áron sehonnán. Ettől nem kell félni. Az árak úgy alakulnak, hogy óvodásoknak tízórai, ebéd, uzsonna bruttó 717,-Ft. Iskolásoknak alsós, tízórai, ebéd, uzsonna, 747,-Ft, felsősöknek, szintén tízórai, uzsonna, ebéd, 810,-Ft. Az ebéd ára az óvodásoknak 401,-Ft, az alsósoknak 431,-Ft, felsősöknek 494,-Ft, csak az ebéd. Sehonnán nem fogja ennyiért kapni az ebédet. Itt ami sok a tízórai és uzsonna, mert abban sok munka van.

Restye János képviselő – azt nem érti, hogy neki ez miért fáj, nem ő gazdálkodik. Ő egy végrehajtó ember, a főnök az Szegeden van, aki aláír, aki beleegyezik. Azt is mondhatta volna, hogy nem írja alá. Az egyházzal kell felvenni a kapcsolatot.

Gácsér Béla jegyző – el kell mondani azt, hogy ő a fenntartóra hivatkozik, hogy ő tolmácsolja a véleményét. Egy a biztos, hogy két és fél hónap után nem szóltak semmit, hanem aláírva visszaküldték a megállapodást. Nem megyünk el az egyházhoz, igazgatóasszonynak is mondta polgármester úr, hogy írják le, ha van problémájuk, vagy forduljanak a képviselő-testülethez, de nem jött még semmi. Nem kell őket megelőzni, meg kell várni míg megérkezik, hogy mi az álláspontjuk. De utána vagyunk a dolgoknak, mert június 16-án elküldtük nekik az elfogadott verziót és szeptember 1-én kaptuk meg aláírva anélkül, hogy tudtunk volna egy szót is váltani velük. Meg kell várni azt, ha nekik ezzel kapcsolatban valamilyen problémájuk vagy kérésük van. Az étkeztetést nekik kell biztosítani és annyiért, amennyiért megkapják a piacon. Mi önköltségi áron adjuk, ami azt jelenti, hogy nincs rajta egy fillér hasznunk sem. Amibe kerül, azt számlázzuk nekik.

Lévai Lajos alpolgármester – fizetni fognak, mert nem az van, hogy olyat számlázzol le, amit nem teljesítettél. Teljesített dologért kell fizetni, ezt bíróság is megítéli, csak nem kellene idáig jutni. Várjunk akkor, ahogy jegyző is mondja.

Lantos Zoltán polgármester – kérdezi Ilonát, hogy mi a fizetési határidő?

Schuller Ileana pénzügyi vezető – nyolc napos fizetési határidő van, október 25-én jár le.

Lantos Zoltán polgármester – volt igazgató asszonynál, vitába is keveredett vele. Szememre hányta, hogy húsz éve nem csináltunk az iskolával semmit, pedig ezzel a kevermesi gyerekeket támogatjuk. Én elmondtam neki, hogy ezzel az egyházmegyét támogatjuk, és nem erre hatalmaztak fel a választópolgárok. Azzal, hogy az iskolabuszt odaadjuk, takarítószemélyzetet biztosítunk, azzal támogatjuk a kevermesi gyerekeket. Az étkezésért pedig önköltségi árat számolunk fel. Az nem igaz, hogy nem csináltunk semmit. Igaz ő fizette ki a beruházásokat, de a mi pénzünkéből. Úgy hogy azt mi csináltuk.

Restye János képviselő – ez az egész dolog visszavezethető a mi kapcsolatunkra. Más településeken ez nem így van.

Schuller Ileana pénzügyi vezető – míg az iskola nem küldte a kimutatást az étkezőkről. Marika utána tud csak számlázni. Egyeztetni szoktak a konyhával. Már október elején tudta az árakat az iskola és máskor már hó elején itt van a kimutatás. Sőt már a nyáron erről tudomása volt.

Lantos Zoltán polgármester – játszunk el a gondolattal, hogy a jövő héten itt lesz a levél, hogy méltányosságból engedjük el a rezsiköltséget. Ha ez a levél megérkezik mi fog történni? Részemről az, hogy összehívom a képviselő-testületet, Pálné Nagy Mártát, Barabás Hunornét és arról a kérelemről nekünk dönteni kell. Milyen döntést fogunk hozni? Önköltséget számolunk, vagy elengedjük a rezsit, de akkor azt milyen forrásból pótoljuk?

Schuller Ileana pénzügyi vezető – ez nem olyan egyszerű, ugyanis fenntartóról beszél a költségvetési törvény. Most a fenntartó az egyház, ha visszakerülne az iskola a tankerülethez, akkor önkormányzati feladat lenne, az önkormányzat lenne a fenntartó.

Gácsér Béla jegyző – az állami fenntartásban fenntartó a tankerület, melynek megvannak a feladatai. A gyermekvédelmi törvény azt mondja, a gyermekétkeztetés állami fenntartású intézményekben az önkormányzat feladata, egyházi fenntartású intézményekben a fenntartó feladata. A megállapodás öt évre szól, addig nem lehet rajta változtatni. Tehát nem dobhatja vissza, hogy nem is kell.

Lévai Lajos alpolgármester – meg kell ezt nagyon gondolni, nem kell elengedni, nagy pénz ez. Maximum a tízórait, 150,-Ft-ot elengedni, az is sok pénz havonta.

Restye János képviselő – mért akarsz engedni, aláírták nem?

Lévai Lajos alpolgármester – azért amit Ilona mond, mert visszaszállhat ránk az egész. A normatíva csak az ebédet finanszírozza, régen is a tízórait és az uzsonna az önkormányzat költsége volt.

Bozó László képviselő – ne csináljunk már hülyét magunkból, hogy visszalépünk. Ha öt év múlva visszaadja, majd lesz valami. Ne vegyük már el a tízórait, hogy fizessük. Ott fog kint röhögni a sarkon.

Schuller Ileana pénzügyi vezető – én azt mondom, nyilatkozzon az egyház, hogy mennyit kapnak. Tavaly sem jutottunk ez ügyben semmire.

Lévai Lajos alpolgármester – várjuk meg a hivatalos megkeresést.

Bauer Károly képviselő – nem kell visszalépni, várjunk.

Bozó László képviselő – megpróbálták, hátha visszalépünk. És azt hangoztatják, hogy nem csináltunk semmit az óvodán sem, holott 40-50 milliót adtunk. Odaadjuk a buszt is ingyen, bérmentve, holott egy műszaki is 1 millió forint, és röhögnek rajtunk. Évente elautóznak 1 milliót biztos. Az is le van írva a megállapodásban, hogy támogatjuk a Kevermes-Dombiratos úttal. Nem avval hogy egy héten kétszer mennek Szegedre. Támogassuk, de akkor ne húzzon a csőbe. Lajos te is monddod, hogy engedjük el, hát ne engedjük el.

Lantos Zoltán polgármester – október 25-én jár le a fizetési határidő, majd látjuk egyelőre várunk.

Lantos Zoltán polgármester - kérdezi van-e még valakinek kérdése, bejelentése? Miután kérdés, bejelentés nem volt, az ülést 08 óra 30 perckor berekesztette.

Kmft.



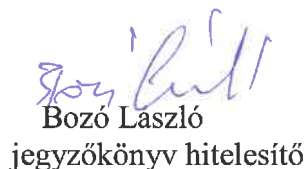
Lantos Zoltán
polgármester



Restye Janos
jegyzőkönyv hitelesítő



Gácsér Béla
jegyző



Bozó László
jegyzőkönyv hitelesítő



**KEVERMES NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

5744, Kevermes, Jókai u.1
Telefon: 68/434-001, Telefax: 68/434-001

24/2017

M E G H Í V Ó

Kevermes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

2017. október 19-én 07,30 órai

kezdettel megtartásra kerülő

SORON KÍVÜLI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

Az ülés helye: Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.
(Kevermes Jókai u. 1)

Napirendi pontok: 1./ Pékségben előállított termékek ármeghatározása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

2./ Bejelentések

Kevermes, 2017. október 17.


Lantos Zoltán
polgármester

Előterjesztés

Kevermes nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 10. 19.-én 07.30 órakor megtartásra kerülő soron kívüli ülésére.

Tárgy: Pékségben előállított termékek ár meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Start Mintaprogram keretében a Helyi sajátosságok programelem keretében Önkormányzatunk pékség kialakítását tervezte. Az év során az épület kialakításra került, illetve a termékek előállításához szükséges eszközök beszerzése pályázati forrásból megtörtént. Önkormányzatunk az építési hatóságtól megkérte a használatba vételi engedélyt, ami 2017. 10. 05-én határozat formájában megérkezett.

Azt követően a polgármester bejelentést tett a NÉBIH felé az ipari tevékenységre vonatkozóan. A NÉBIH munkatársa 2017. 10. 18-án helyszíni szemlét fog tartani az üzem területén és vélhetően engedélyezi a termékek sorozat gyártását. Schuller Ilona pénzügyi vezető elvégezte a termékekre vonatkozó önköltség számítást, melyet az előterjesztés mellé mellékelek.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az üzem beindításáról és az előállított termékek értékesítési áráról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Sport u. 1. sz. alatt található pékség üzemeltetésével, a pékségben előállított termékek értékesítési árát az alábbiak szerint állapítja meg:

– házi jellegű kenyér 1 kg-os:	nettó: 135,05 Ft	bruttó: 171,5 Ft	árrés 20%: 205 Ft
– teljes kiőrlésű kenyér:	nettó: 160,72 Ft	bruttó: 204,11 Ft	árrés 20%: 245 Ft
– fonott kalács:	nettó: 109,17 Ft	bruttó: 138,64 Ft	árrés 20%: 166 Ft
– tejes kifli:	nettó: 17,11 Ft	bruttó: 21,72 Ft	árrés 20%: 26 Ft
– vizes zsemle:	nettó: 16,5 Ft	bruttó: 21,01 Ft	árrés 20%: 25 Ft

Felelős:

Lantos Zoltán polgármester

Határidő:

Azonnal

Kevermes, 2017. 10. 17.

Tisztelettel: Lantos Zoltán
Polgármester



Pékség. önköltségszámítás. házi.

sorszám	Házi jellegű kenyér-1 kg költség megnevezése	vevitési alap recept szerint egy sütéshez	Nettó		Bruttó	
			egység ár Ft/kg(dtb)		egység ár Ft/kg(dtb)	
1.	Közvetlen anyagköltség		55,43			
2.	Igenybe vett szolgáltatások és egyéb szolg. Értéke	5 fő/8 óra	17,47			
3.	Közvetlen bérköltség	5 fő/8 óra	46,38			
4.	Személy jellegű egyéb kifizetések	5 fő/8 óra				
5.	Béjárulékok	5 fő/8 óra	5,1			
6.	Értécsökkenési leírás					
7.	egyéb közvetlen költségei	napi écs. Leírás	10,67			
8.	Osszes közvetlen költség		135,05			171,5135

Teljes kiőrlésű kenyér

1.	Teljes kiőrlésű kenyér	Nettó	Bruttó
sorszám	költség megnevezése	vetítési alap egység ár Ft/kg(dbt)	egység ár Ft/kg(dbt)
1.	Közvetlen anyagköltség	recept szerint	82,67
2.	igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolg. Értéke	egy sütéshez	15,9
3.	Közvetlen bérköltség	5 fő/8 óra	46,38
4.	Személy jellegű egyéb kifizetések	5 fő/8 óra	
5.	Bérfárulék	5 fő/8 óra	5,1
6.	Értécsökkenési leírás	napi écs. Leírás	10,67
7.	egyéb közvetlen költségei		
8.	Összes közvetlen költség		160,72
			204,1144

fonott kalács

1.	Fonott kalács-0,5kg/db		Nettó	Bruttó
sorszám	költség megnevezése	verifikációs alap	egység ár Ft/kg(db)	egység ár Ft/kg(db)
1.	Közvetlen anyagköltség	recept szerint	65,03	
2.	Igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolg. Értéke	egy sütéshez	15,81	
3.	Közvetlen bértköltség	5 fő/8 óra	21,11	
4.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 fő/8 óra		
5.	Béjárulék	5 fő/8 óra	2,32	
6.	Értékcsökkenési leírás	napi écs. Leírás	4,9	
7.	egyéb közvetlen költségei			
8.	Összes közvetlen költség		109,17	138,6459

teljes kifli

I. sorszám	Teljes kifli költség megnevezése	Verifikációs alap	Nettó egység ár Ft/(db)	Bruttó egység ár Ft/(db)
1.	Közvetlen anyagköltség	recept szerint	5,94	
2.	Igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolg. Értéke	egy sütéshez	2,44	
3.	Közvetlen bérköltség	5 fő/8 óra	6,51	
4.	Személy jellegű egyéb kifizetések	5 fő/8 óra		
5.	Béjárulék	5 fő/8 óra	0,72	
6.	Értékcsökkenési leírás	napi écs. Leírás	1,5	
7.	egyéb közvetlen költségei			
8.	Összes közvetlen költség		17,11	21,7297

Vizes zsemle

1.	Vizes zsemle-		Nettó	Bruttó
sorszám	költség megnevezése	vetítési alap	egység ár Ft/db	egység ár Ft/db
1.	Közvetlen anyagköltség	recept szerinti	4,48	
2.	Igenybe vett szolgáltatások és egyéb szolg. Értéke	egy sütéshez	2,64	
3.	Közvetlen bérköltség	5 fő/8 óra	7,035	
4.	Személy jellegű egyéb kifizetések	5 fő/8 óra		
5.	Béjárulék	5 fő/8 óra	0,77	
6.	Értékcsökkenési leírás	napi écs. Leírás	1,62	
7.	egyéb közvetlen költségei			
8.	Összes közvetlen költség		16,545	21,01215