

Kevertmes Nagyközségi Önkormányzat Képviseelő-testülete
5744 Kevertmes, Jókai utca 1. szám.

27/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Kevertmes Nagyközség Képviseelő-testülete

2017. november 30-i

soros üléséről

Határozatok: 136/2017. (XI.30.) - 144/2017. (XI.30.)

Rendeletek: 18/2017. (XII.01.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

27/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2017. november 30-án 17 órai kezdettel, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soros ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Lantos Zoltán	polgármester
	Lévai Lajos	alpolgármester
	Bozó László	képviselő
	Bauer Károly	képviselő
	Papp Katalin	képviselő
	Restye János	képviselő
	Dr. Harmadi Pál	képviselő

<u>Jelen van még:</u>	Gácsér Béla	jegyző
	Schuller Ileana	pénzügyi vezető

Lantos Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, jegyző urat és a pénzügyi vezetőt, köszöni, hogy elfogadták meghívását.

Az ülés határozatképes, a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Papp Katalin és Dr. Harmadi Pál képviselőket, jegyzőkönyv vezetésével Kotroczó Zsuzsanna köztisztviselőt megbízni. Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egyhangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a fenti javaslatot elfogadja.

Lantos Zoltán polgármester- kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Hozzászólás nem hangzott el, így javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

- Napirendi javaslat:**
- 1./ Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Gácsér Béla jegyző
 - 3./ A 2018. évi közfoglalkoztatás tervezése, koncepciójának megtárgyalása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 4./ A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról
Előadó: Gácsér Béla jegyző
 - 5./ Bejelentések

Zárt ülés keretében:

- 6./ Szociális célú szén juttatás megtárgyalása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 7./ BURSA HUNGARICA ösztöndíj pályázat véleményezése
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 8./ Arany János tehetséggondozó programban résztvevő tanulók önkormányzati támogatása.
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

1./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Dr. Harmadi Pál képviselő a leendő malommal kapcsolatosan kérdezi, hogy mennyire lesz zajos és poros? Elég centrális helyen van, nem fog problémát jelenteni a későbbiek folyamán?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy egy tervező és egy főmolnár voltak kint a településen, akik megnézték a lehetséges helyszíneket. A vélemények alapján a Templom melletti volt iskola épülete, aminek gyakorlatilag 3 szintje van – pince, középső rész, padlás - egy kis építkezéssel alkalmas lesz a termény fogadására, az őrlésre és szítálásra, illetve a tárolásra. A szociális helyiségek, a vízhálózat gyakorlatilag megvan, kisebb javítások szükségesek. Megtekintették az ország egyetlen önkormányzati malmát. A polgármester elmesélte hogyan kezdtek neki, milyen forrásból, illetve megmutatta a laboratóriumot és magát a folyamatot. Az értékesítés tekintetében a megőrölt mennyiség 50%-át a Büntetés-végrehajtási intézetnek, a másik felét pedig különböző kiserelésekben – 40 kg, 6 kg, 1 kg – a helyi lakosságnak, pizzériáknak, pékségeknek értékesítik. A malomban 6 fő dolgozik, többek

között molnár, laborvezető, és adminisztrátor is. Megtekintettek egy nagyobb teljesítményű malmot is, de az egy komolyabb beruházást igényelne. A tapasztaltak alapján sem zajjal sem porral nem jár a technológia. Ez egy munkahelyteremtő beruházás lenne a településen. A közfoglalkoztatás jelen pillanatban nem tudja finanszírozni a fejlesztést, ezért véleménye szerint annyit szükséges rááldozni, hogy a tervezési szint megvalósuljon és a további munkálatok kivitelezésére megpróbálnak pályázati forrást találni. A piaci oldalon nem lenne probléma. A helyi pékség szükséglete az előállított termék 30%-át lefedné, a többit a Gyulai és a leendő Békési Büntetés-végrehajtási Intézet felé lehetne értékesíteni. Véleménye szerint ez egy hasznos fejlesztés lenne, kellenek a munkahelyek.

Restye János képviselő kérdezi, hogy lesz majd megfelelő szakember a malom üzemeltetéséhez?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a mezőkovácsházai térségben nincs szakember, de a határ túloldalán – Kisiratos - és a békéscsabai járásban vannak.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy hosszú ideje nincs szakképzés, de nagy igény van rá, így elképzelhető, hogy a közeljövőben indítani fognak. Lehetőség szerint Kevermesről is 2-3 főt be kellene majd iskoláztatni. A malommal kapcsolatosan elmondja, hogy maga a technológia nem zajos. Por nincs, mivel zárt rendszerben folyik a munka. A termék nagy előnye, hogy 6 hónapos szavatossági ideje van, nem romlik gyorsan. Amennyiben a kereslet megfogyatkozik a termelést lehet csökkenteni. A jó minőségű alapanyag beszerzésével volt problémája az üzemnek, de a kevermesi földek erősek, itt meg tudnák a helyi gazdák termelni a szükséges mennyiségeket, velük kell a későbbiek folyamán egyeztetni.

Restye János képviselő kérdezi, hogy mekkora őrlőkapacitásban gondolkodnak?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy 2 tonna/nap egy műszakban.

Dr. Harmadi Pál képviselő elmondja, hogy komoly egészségügyi hasznai lehetnek a helyben őrölt és használt lisztnek, ha az megfelelő minőségű lesz. Fontos, hogy mit eszünk meg nap mint nap. Az ember a gabona tartalmú dolgokból eszik a legtöbbet.

Restye János képviselő kérdezi, hogy mekkora költséget fog ez a beruházás jelenteni, mennyire fogja a 2018. évi költségvetést terhelni, tudnak számokat?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy első lépésként a terveket kell elkészíteni, a tervező 400.000 Ft-ért vállalná a munkát. A tervekkel már el tudnának indulni, megkeresnék az államtitkárt is ez ügyben, hogy beépíthető-e a Pilot-programba ez az elképzelés.

Bozó László képviselő a pékséggel kapcsolatban elmondja, hogy az előző üléseken szóba került egy új kemence megvásárlása. Szeretné ha nem feledkeznének el róla, mert szükség lesz a jövőben rá, ha valami probléma adódik a mostanival, legyen egy tartalék.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy nem felejtette el. Megnézik mennyiért lehet egy új kemencét beszerezni, illetve kikérik a szakemberek véleményét. Most is vannak olyan időszakok, amikor a jelenlegi kapacitása teljes mértékben ki van használva.

Restye János képviselő javasolja, hogy egy nagyobb teljesítményű kemencét vásároljanak, ha lesz rá lehetőség, így egy alkalommal nagyobb mennyiséget tudnak sütni.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy az élelmezésvezető készített egy gyors kimutatást az eladás tekintetében. November 11-től eladásra került 3.471 kg kenyér, 10.797 db kiflit és 3.620 db zsemlét, aminek a bevétele bruttó 1.086.397 Ft. A megrendelések száma pedig fokozatosan növekszik.

Kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez kapcsolódóan? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el javasolja a tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a két testületi ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

2./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Gácsér Béla jegyző

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendhez kapcsolódóan, javasolja a tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

3./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A 2018. évi közfoglalkoztatás tervezése, koncepciójának megtárgyalása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy az idei évhez képest jövőre tovább csökken a közfoglalkoztatási létszám. Az eddigi évek magas létszámának köszönhetően komoly közvetlen költségeket tudtak lehívni és olyan eszközök, alapanyagok kerültek beszerzésre, melyeket saját erőből nem tudtak volna megvásárolni. A 2018-as évre 80 fővel tervezik a Start-mintaprogramot, emellett lehetőség van hosszútávú közfoglalkoztatás keretében plusz létszámot tervezni, ami szabad felhasználású és az év folyamán bármikor igényelhető. Az utóbbi keretében vannak foglalkoztatva a konyhai és a szociális ágazatban dolgozó közfoglalkoztatottak. A Start-mintaprogramot 1 évre tervezik március 1-től 2019. február végéig. Azokat a programokat melyekből bevétele van az önkormányzatnak, érdemes fenntartani. Ilyen volt a csemegekukorica termesztés, a cirokszakáll és seprű eladás, a gépi bérmunkák és a zöldségfélék termesztése, amelyek összesen 6,6 millió Ft bevételt jelentettek idén. A megtakarítások – elsősorban a fűtés – tekintetében is jelentős összeget sikerült megszórolni. A mezőgazdasági programot szeretnék tovább bővíteni, így ezt a programot 40

fővel tervezik. A belterületi közúthálózat karbantartását is szeretnék folytatni, melynek keretében a Jókai utca páratlan oldalának járdafelújítását tervezték megvalósítani. A helyi sajátosságokra épülő programelemek közül folytatni szeretnék a seprűkötést, a drótfonást és a betonelemek gyártását. A közvetlen költségek között betervezésre kerültek a kötelező elemek (védőital, védőfelszerelések, üzemanyag, szerszámok). A 150.000 Ft-os fajlagos költséget visszavették 120.000 Ft-ra, így jövőre kevesebb pénzből tudnak gazdálkodni. A nagyobb értékű gépek beszerzése között vetőgép, szárzúzó, trágyaszóró és egy kistraktor került betervezésre. Egy grédert is szerettek volna beépíteni az eszközvásárlásba, de a külterületi utak karbantartása minimum 5 fővel tervezhető, a mellé kapott közvetlen költség pedig minimális, nem fedezné a kiadást. Lehetőségként felmerült, hogy a kunágotai önkormányzatnak saját grédere van, egy évben 3-4 alkalommal a külterületi utak karbantartását velük végeztetnék el bémunkában, ennek az elbírálását még várják.

Lévai Lajos alpolgármester javasolja, hogy az állatállomány növekedése céljából célszerű lenne egy kisebb takarmánydaráló és egy keverő megvásárlása, így a tápot az önkormányzat saját maga is elő tudná állítani, nem jelentene plusz kiadást. Az önkormányzat szépen fejlődik, az állatállomány növekszik. A helyi lakosok hiányolták, hogy a helyben termelt zöldségeket nem volt lehetőségük megvásárolni, úgy mint tavaly. Ez is egy bevételi forrás lehetne.

Bozó László képviselő elmondja, hogy nincs termelő kapacitás, nincs szakember. Nem tudnak még egy sátrat fenntartani csak azért, hogy a lakosságot ellássák zöldséggel.

Bauer Károly képviselő kéri, hogy ha lesz rá lehetőség, akkor a Tóni bácsi portája mellett lévő földes utat legalább a főlíasátrak végéig hozzák rendbe, hogy a gépek be tudjanak járni. Borzalmas állapotban van az út, gyalogosan sem lehet közlekedni rajta, nemhogy géppel.

Lantos Zoltán kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz kapcsolódóan? Miután több hozzászólás nem volt, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

136/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a
2018. évi közfoglalkoztatási koncepciót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

4./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról
(A rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Gácsér Béla jegyző

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy rendeletet minden településnek kötelező jelleggel meg kell alkotnia és el kell fogadni, ennek határidejét nem módosították. A településképi rendelet elfogadásának határideje módosult 2017. december 31-re, a későbbiek folyamán ez fogja szabályozni ezt a területet, mikor ez elfogadásra kerül a most elfogadott rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?
Miután kérdés, hozzászólás nincs, javasolja a képviselő-testületnek a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet tervezet elfogadását és rendeletté emelését.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi az alábbi rendeletet alkotja:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

**18/2017. (XII.01) önkormányzati
RENDELETE**

**a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének,
alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról,
és a településképi bejelentési eljárásról**

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

5./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

5.1 Kevermesen élő állampolgárok háztartásonkénti karácsonyi ajándékozása

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mi a Bizottság véleménye?

Bozó László a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a településen élő állampolgárok háztartásonkénti karácsonyi ajándékozásának – seprű és naptár – támogatását.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlat az Ajándékgyár-é volt, így őket bízzák meg a naptárak elkészítésével.

Restye János képviselő kérdezi, hogy az ajándékok kijuttatása a tavalyi évhez hasonló módon fog történni?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy igen. Kéri a képviselőket, hogy aki tudja vállalni a feladatot, jelezze, hogy mely utcákat kívánja kihordani. A seprűk már rendelkezésre állnak, elkészültek, amint a naptárak megérkeznek jelezni fogja és át lehet majd venni őket. Miután hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

137/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, támogatja a Kevermesen élő állampolgárok háztartásonkénti karácsonyi ajándékozását. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a seprűket és a naptárakat készíttesse el, illetve az érintettek felé juttassa el. A csomagok összeállítására fedezetet biztosít a 2017. évi költségvetésből.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2017. évi költségvetés

5.2 Mikuláscsomag és zenés előadás biztosítása

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mi a Bizottság véleménye?

Bozó László a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta, teljes mértékben egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek a mikuláscsomagok biztosítását, valamint a zenés rendezvény támogatását, melynek összköltsége 220.000 Ft.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?
Miután hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

138/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 0-14 éves korig mikulás csomagot biztosít a településen élő gyermekek számára, támogatja a Bibuczai Gyermekszínház által biztosított műsort, maximum 220.000 Ft összeghatárig. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csomagok összeállításával és a zenés előadás megszervezésével.

Határidő: 2017. december 06.
Felelős: Lantos Zoltán polgármester
Fedezet: 2017. évi költségvetés

5.3 Művelődési Ház és Könyvtár dolgozóinak kérelme

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mi a Bizottság véleménye?

Bozó László a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a Művelődési Ház és Könyvtár dolgozói által benyújtott kérelem támogatását. A rendezvény költségeire 60.000 Ft anyagi fedezet biztosítását javasolják.

Lévai Lajos alpolgármester kéri a polgármestert, hogy valamilyen formában a rendezvényekre komolyabb biztonsági intézkedéseket kell biztosítani. Többször előfordult az idén, hogy ittás állampolgárok megzavarják a rendezvényt, veszélyeztetik a vendégeket. Beszélni kell a rendőrséggel, hogy egy kicsit erélyesebben lépjenek fel ilyen esetben.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?
Miután hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

139/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Művelődési Ház és Könyvtár dolgozói által benyújtott kérelmet. A rendezvény költségeire 60.000 Ft anyagi fedezetet biztosít.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2017. évi költségvetés

5.4 Önkormányzati dolgozók év végi jutalmazása

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérdezi a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mi a Bizottság véleménye?

Bozó László a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek a köztisztviselők, a közalkalmazottak és a közfoglalkoztatottak év végi jutalmazásának támogatását. Továbbá a Bizottság úgy döntött, hogy a jutalmazottak körét a polgármesterrel, a testület tagjaival és a külsős bizottsági tagokkal kibővíti. Ők is megérdemlik a jutalmat, munkájukat lelkiismeretesen végzik. Javasolják támogatni a polgármester nettó 50.000 Ft pénzbeli jutalmazását, valamint a testületi tagok és külsős bizottsági tagok 50.000 Ft összegű Erzsébet utalványban való jutalmazását.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Miután hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

140/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete 12 fő köztisztviselő részére nettó 50.000 Ft pénzbeli jutalmazást állapít meg.

A juttatást a képviselő-testület által a 2017. évi megtakarításból biztosított keret terhére állapítottam meg.

Utasítja a Jegyzőt és a Polgármestert, hogy gondoskodjanak a jutalmazás kifizetéséről.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Gácsér Béla jegyző, Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

141/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete 25 fő közalkalmazott részére jutalomként 50.000 Ft összegű Erzsébet-utalványt állapít meg.

A juttatást a képviselő-testület által a 2017. évi megtakarításból biztosított keret terhére állapítottam meg.

Utasítja a Polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes jutalmazás kiadásáról.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

142/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete 10 fő közfoglalkoztatott dolgozó részére jutalomként 50.000 Ft összegű Erzsébet-utalványt állapít meg.

Utasítja a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jutalmazás kiadásáról.

Határidő: azonnal.

Felelős: Felelős: Lantos Zoltán polgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

143/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete Lantos Zoltán polgármestert feladatainak 2017. évben történő eredményes végzéséért jutalomként nettó 50.000 Ft pénzbeli jutalmazást állapít meg.

A juttatást a képviselő-testület által a 2017. évi megtakarításból biztosított keret terhére állapítottam meg.

Utasítja az alpolgármestert, hogy gondoskodjon a jutalmazás kiadásáról.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Lévai Lajos alpolgármester

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 7 tagja - egybehangzó 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

144/2017. (XI. 30.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete a testület tagjainak és a külsős bizottsági tagoknak – 8 fő - a 2017. évben végzett munkájuk elismeréseként jutalomban részesíti, részükre jutalomként 50.000 Ft összegű Erzsébet-utalványt állapít meg.

A juttatást a képviselő-testület által a 2017. évi megtakarításból biztosított keret terhére állapítottam meg.

Utasítja a Polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes jutalmazás kiadásáról.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

5.5 Tájékoztatás a KCSGSZK-nál folytatott hatósági ellenőrzések eredményeiről

Lantos Zoltán polgármester tájékoztató jelleggel szeretné elmondani, hogy egy komoly ellenőrzésen van túl a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ. Az intézményvezető készített egy összefoglaló anyagot, hogy milyen területeket érintett az ellenőrzés, illetve mi lett az ellenőrzés eredménye. Nagy hiányosságokat nem találtak, az észrevételek támogató jellegűek. Az eszközök és az épület tekintetében pedig a két elnyert TOP-os pályázat megnyugtató választ tud nyújtani. A pályázat keretében beszerzett eszközöket már használatba is vették.


Restye János képviselő elmondja, hogy nemrégiben járt az intézményben, az intézményvezető körbevezette az épületben. Vannak még problémák, sok a felújítandó rész, fejleszteni és bővíteni kell. Kérte, amennyiben problémája van jelezze, és a testület lehetőségeihez mérten igyekszik segíteni.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek további bejelentése?

Miután több bejelentés nem volt, az ülést 18 óra 10 perckor a polgármester berendezte és a személyi jogok védelme miatt zárt ülést rendelt el.


Kmft.


Lantos Zoltán
polgármester


Papp Katalin
jegyzőkönyv hitelesítő




Gácsér Béla
jegyző


Dr. Harmadi Pál
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

A 2017. november 30-án 17 órai kezdettel megtartásra kerülő

soros

KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSEN

megjelentekről

Lantos Zoltán	polgármester
Lévai Lajos	alpolgármester
Dr. Harmadi Pál	képviselő
Bauer Károly	képviselő
Bozó László	képviselő
Restye János	képviselő
Papp Katalin	képviselő









Jelen van még:

Gácsér Béla	jegyző
Schuller Ileana	pénzügyi vezető




_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____



**KEVERMES NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

5744, Keveermes, Jókai u.1
Telefon: 68/434-001, Telefax: 68/434-001

27/2017.

M E G H Í V Ó

Keveermes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

2017. november 30-án 17 órai

kezdettel megtartásra kerülő

SOROS KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSRE

Az ülés helye: Keveermesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.
(Keveermes Jókai u. 1)

- Napirendi pontok:**
- 1./ Tájékoztató a két testületi ülés között tett intézkedésekről.
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Gácsér Béla jegyző
 - 3./ A 2018. évi közfoglalkoztatás tervezése, koncepciójának megtárgyalása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 4./ A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról
Előadó: Gácsér Béla jegyző
 - 5./ Bejelentések

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

- 6./ Szociális célú szén juttatás megtárgyalása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 7./ BURSA HUNGARICA ösztöndíj pályázat véleményezése
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
- 8./ Arany János tehetséggondozó programban résztvevő tanulók önkormányzati támogatása.
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

Keveermes, 2017. november 21.



Előterjesztés

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő Testületének 2017. 11. 30.-án 17:00 órakor megtartásra kerülő soros ülésére.

Tárgy: Két ülés között eltelt időszak eseményei.

2017. 10. 24.: A Calendula kártya bevezetésével kapcsolatosan tartotta soros ülését a Calendula szövetség.

Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló a Calendula Kártya bevezetésével kapcsolatos feladat ellátásról
- 2.) Fizetési pont, település kártya bemutatása

2017. 10. 25.: Magyardombegyházán került megrendezésre a helyi közfoglalkoztatási program keretében megvalósított sajtüzem átadása. Az átadón részt vett Hoffmann Imre helyettesállamtitkár, Simonka György Országgyűlési Képviselő, településünket a rendezvényen Gácsér Béla jegyző úr és Lantos Zoltán polgármester képviselte.

Még ezen a napon Hofman Imre Helyettes Államtitkár úr látogatást tett a településen , Megtekintette a pékséget , fogyasztott a helyi termékekből. Gratulációját fejezte ki településünknek a megvalósított üzemért .

2017. 10. 28.: A Szent Orsolya Általános Iskola rendezte meg az intézmény Orsolya Bálját, a rendezvényen szép számmal jelentek meg az intézmény tanulói, a település polgárai, illetve a meghívott vendégek. Ezen rendezvény is hagyománnyá vált a településen, közösség formáló ereje van. Gratulálunk a szervezőknek, a szülői munkaközösségnek a színvonalas előadás megtartásáért.

2017. 10. 30.: A polgármester és az élelmezésvezető a Nemzeti Élelmiszer Biztonsági Hivatalnál (NÉBIH) járt ezen a napon, az induló pékség hiányzó dokumentációját juttatta el Dr. Pokorádi András főállatorvos felé.

2017. 11. 07.: Ezen a napon a polgármester, alpolgármester és munkatársai a Jánoshidai Start Malmot tekintették meg. Eszes Béla polgármester kalauzolta delegációnkat, mutatta be malom kialakításának folyamatait. Jelen pillanatban a Jánoshidai Start Malom hat fő munkavállalónak ad folyamatos munkát, az értékesítés a Baracscai büntetés-végrehajtási Intézetbe, illetve Pizzériák, Pékségek és a helyi lakosoknak történik. Tervünk az mi is pályázunk Malom létrehozására.

2017. 11. 10.: Ezen a napon megtörtént az első hivatalos péktermékek sütése Kevermes Nagyközség Önkormányzatának pékségében. Az előállított termékekből ellátjuk a helyi konyhát, idős otthont, gyermekétkeztetést és a helyi kereskedéseket.

2017. 11. 16.: A település közfoglalkoztatottjai ezen a napon tovább folytatták a sárga szelektív hulladékgyűjtő edényzetek lakossághoz való kijuttatását.

2017. 11. 17.: Az Ormos szén Kft. ezen a napon megkezdte a szociális szén kijuttatását a településre.

Időközben mind az 1340 q szén településre való kijuttatása megtörtént.

2017. 11. 22.: A Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőkovácsházi Kirendeltségének munkatársa Varga Ágnes tartott polgárvédelmi felkészítést településünkön a lakosságvédelmi, logisztikai, és infokommunikációs egységek tagjainak.

Még ezen a napon Szívós Győző malomépítő- beőrlő- főmolnár és tervező munkatársa tartott helyszíni szemlét, tekintette meg a leendő megépülő malomnak lehetséges helyszíneit. A két szakember több helyszínt tekintett meg, a volt Templom melletti iskola épületét találta megfelelőnek. A két szakember a tervezést megkezdte.

2017. 11. 23.: A polgármester tárgyalást folytatott ezen a napon Szabó István Alfa gép KFT mezőgazdasági gépforgalmazóval a 2018. évi közfoglalkoztatással kapcsolatos eszközbeszerzésekkel kapcsolatban.

2017. 11. 25.: A már településünkön hagyománnyá vált Katalin bál került megrendezésre. A rendezvényen szép számmal jelentek meg helyi polgárok, illetve a környező települések klubjai. Köszönjük Papp Katalinnak, hogy már hosszú évek óta megrendezi ezt a közösségformáló rendezvényt. További munkájához kívánunk erőt, egészséget és kitartást.

Kelt: Kevermes, 2017. 11. 27.


Tisztelettel: Lantos Zoltán polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 30-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

115/2017. (IX.28.) Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő üzemi konyha részére egy háromrészes sütőt vásárol. Az árajánlatokból a Bimetál-Globál Kft. ajánlatát fogadja el bruttó 588.124 Ft értékben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a készülék megvásárlására.

Végrehajtás: a készülék megvásárlása és beszerelése megtörtént.

127/2017. (X. 26.) Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Önkormányzat:

A következő követelések nyilvántartása:

1.a Működési bevételek

- készletértékesítés
- szolgáltatások ellenértéke
- közvetített szolgáltatások

1.b Közhatalmi bevételek

- biztos jövőbeni követelések nyilvántartása
- behajtásra vonatkozó analitikus nyilvántartása
- behajtásra tett intézkedések nyilvántartása
- egyszerűsített értékelés eljárás alá vont követelések nyilvántartása
- követelések értékvesztésével és a behajthatatlanná vált követelések nyilvántartása

1.c Független követelések nyilvántartása

- készletre adott előlegek
- foglalkoztatottaknak adott előlegek megfelelnek-e az előírásoknak?

10 revizori nappal

Végrehajtás: a határozat megküldésre került a Kistérség felé.

128/2017. (X. 26.) Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szent Orsolya Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda igazgató asszonya Pálné Nagy Márta megkeresését és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület nem kívánja módosítani a megkötött köznevelési szerződést és vagyonkezelési szerződést.

Amennyiben az ellátható gyermekek és tanulók számában, csoportjában időközben olyan változás állt be, amely érinti a szerződéseket, akkor felkéri Igazgató Asszonyt, hogy az így módosított és a fenntartó által aláírt szerződéseket küldje meg az önkormányzatnak.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az így módosított szerződés aláírására.

Tájékoztatja, hogy az iskolabusz köznevelési célú használatáért a képviselő-testület nem fog díjat számlázni az intézménynek.

Tájékoztatja továbbá, amennyiben az ingatlanok felújítása válik szükségessé, a képviselő-testület nem zárkózik el az ebben való közreműködéstől.

Végrehajtás: a határozat megküldésre került a Szent Orsolya Általános Iskola és Óvoda vezetője felé.

132/2017 (XI.15.) Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Harmadi és Társa Háziorvosi Betéti Társasággal kötött „FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS (Területi háziorvosi alapellátás feladataira)” az alábbiak szerint módosítja:

„6. A Megbízott rendelési ideje:

Hétfő:	08.00 – 11.00	
Kedd:	08.00 – 12.00	14.00 – 15.00
Szerda:	-----	14.00 – 18.00
Csütörtök:	08.00 – 12.00	15.00 – 16.00
Péntek:	08.00 – 11.00”	

Szerződő felek a szerződést egyebekben nem módosítják.” Felhatalmazza a polgármestert szerződés módosítás aláírására.

Végrehajtás: a szerződés aláírása megtörtént.

135/2017. (XI. 15.) Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet 1.7 pont és III. 1. pont alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra – ennek keretében rendkívüli szociális támogatásra.

A támogatási igény indoka, hogy a 2017. évi minimálbér és garantált bérminimum emelése, valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatásának kompenzálására nyújtott támogatás nem elegendő a bentlakásos intézményben a kötelezően biztosítandó műszakpótlékokra.

Rendkívüli támogatás iránti igénye 1.932.420,- Ft, azaz egymillió-kilencszázharminckettőezer-négyszázhusz forint.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Végrehajtás: a pályázat beadásra került.

Kevermes, 2017. november 21.



Előterjesztés

Kevermes nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 11. 30.-án 17 órakor megtartásra kerülő soros ülésére.

Tárgy: 2018. évi közfoglalkoztatás koncepciója, programelemei

Tisztelt Képviselő testület!

Mint minden képviselő társam előtt ismeretes, Kevermes azon hátrányos helyzetű települések közé tartozik, ahol a munkanélküliség fokozottan jelentkezik, bár ez az elmúlt években valamelyest javult a helyi munkanélküliségi ráta, mégis a mindennapjainkat megnehezíti a megélhetési nehézségekkel küszködő állampolgárok problémái. Ezért önkormányzatunk ennek enyhítésére 2012 óta folyamatosan pályázik, ezáltal részt vesz a közfoglalkoztatási start mintaprogramokban. 2018. évben négy közfoglalkoztatási programelemet tervezünk, illetve egy újabb termelő üzem tervein dolgozunk melynek megvalósulása esetén újabb családok megélhetési gondjain tudunk enyhíteni, egyben az önkormányzat bevételeit tudjuk növelni.

1. Mezőgazdasági programelem:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata bel és külterületi mezőgazdasági területek közül közel 14 ha hasznosítását tervezi. 0,8 ha-on zöldségműveket kívánunk termeszteni, melyet az Önkormányzat által üzemeltetett üzemi konyhán dolgozunk fel, és a napi étkeztetés során frissen felhasználva, illetve tartósítva hasznosítunk. A meglévő 4 db négyszázötven négyzetméter területű fóliasátorban primőr növényeket kívánunk előállítani, illetve az építés alatt álló palántanevelőben a kiültetendő palánták nevelését saját magunk kívánjuk megvalósítani. Folytatni szeretnénk az elkövetkezendő esztendőben is a cirokszakáll termesztését, ennek egy részét értékesítjük, nagyobbik részét saját seprűkötőnkben kívánjuk felhasználni. Szántóföldi kultúrában 1 ha-on búzát, 5 ha-on csemegekukoricát, 2 ha-on cirokszakállt, a fennmaradó területeken pedig takarmánykukoricát kívánunk előállítani.

A programhoz a dologi kiadások között üzemanyag költséget, munka és védőruházatot, védőitalt kívánunk beszerezni. Nagy értékű beszerzésnél tervezünk vetőgép vásárlást, és szárazzó megvásárlását.

A program célcsoportja a munkaképes tartósan munkanélküli lakosság. A munkanélküli ellátásokat(FHT) igénybe vevő elhelyezkedni nem tudó munkaképes munkavállalók.

2.A belterületi közutak karbantartása:

Kevermes Nagyközség közigazgatási területén 27 km hosszúságú Önkormányzati tulajdonú lakó és gyűjtő út található. Az itatásos makadám szerkezetű úthálózat hossza 17 km. A kiépítetlen belterületi földutak hossza 10 km. Önkormányzatunk a 2017. évi startminta programnak köszönhetően ellátta az Önkormányzati tulajdon fenntartásával üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat. A finom földmunkákat segéd munkások végezték el, ezzel biztosítottuk a csapadékvíz akadálytalan lefolyását. Az ő feladatuk volt a padka rendezés és a szükséges bozót és cserjeirtás, fa nyesés és a parlafű mentesítési feladatok ellátása. E tevékenységek cikluságából fakadóan az elkövetkezendő esztendőben is tervezésre kerül. 2015-ben és 2016-ban illetve 2017-ben a programnak és a Képviselő-testület támogatása lévén 5 utcában készítettük el a cserépzúzalékos, kohósalakos útalapot, ami nagyban megkönnyíti az ott élők mindennapjait. Az elkövetkező

esztendőben a maradék egy utca útalappal való készítését ütemezzük be.

Ezen program keretében 2018 évre vonatkozóan a dologi kiadások között sóder, cement beépítését tervezzük, amit csak remélhetünk, hogy a Belügyminisztérium támogatni fog.

Továbbá a dologi kiadások között a kötelező elemek, munka és védőruha, védőital és üzemanyag szerepel.

A program célcsoportja a munkaképes tartósan munkanélküli lakosság. A munkanélküli ellátásokat (FHT) igénybe vevő elhelyezkedni nem tudó munkaképes munkavállalók.

3. A helyi sajátosságokra épülő program:

Ezen program keretében több feladatot végeznek el a munkavállalók. A település revitalizáció egy évek óta tervezett ráépülő program, aminek célja az életveszélyessé vált épületek bontása, a területek revitalizációja kézi munkaerővel, illetve a meglévő gépek, eszközök használatával. Helyi sajátosságokra épülő programelem a seprűkötés. A mezőgazdasági programelem során megtermelt ipari cirok további feldolgozása révén cirokseprűt készítünk, így célunk a kapacitás növelés és értékesítés.

Helyi sajátosságokra épül a köztéri bútorok gyártása (szemetes edényzetek, virágtartók, elő tetők) készítése , elhelyezése. Ezen programban tovább kívánjuk folytatni a drótfonat készítést, betonoszlop és járdalap gyártást, ezen termékekkel a birtokunkba került, elhanyagolt ingatlanok revitalizáció utáni körbekerítését kívánjuk végrehajtani.

Helyi sajátosságokra épülő program keretében malom kialakítását tervezzük melynek tervezése folyamatban van, nagy valószínűséggel ezen elképzelésünket külön program keretében tudjuk megvalósítani esetleges támogatás esetén.

A program célcsoportja a munkaképes tartósan munkanélküli lakosság. A munkanélküli ellátásokat (FHT) igénybe vevő elhelyezkedni nem tudó munkaképes munkavállalók.

Tájékoztatni szeretném a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előző év problémáiból adódó létszám gondok és 2 helyi gazdálkodó írásos nyilatkozata alapján, miszerint idénymunkában 50-60 fő foglalkoztatását kívánják igénybe venni egyszerű foglalkoztatás keretében, ezért a foglalkoztatási létszámot az idei 120 főről levesszük 90 főre ezzel fogunk tervezni. A Belügyminisztérium közfoglalkoztatással kapcsolatos pályázati iránymutatásából jól látható, hogy nagy értékű eszköz beszerzések, illetve építések nem valósulhatnak meg, mert ezt nem támogatják, illetve azon programokban, amik nem szociális jellegűek értéket állítunk elő, bevételeink keletkeznek, ezen programokat szeretnék kivinni a közfoglalkoztatás kereteiből.

A start mintaprogramon kívül malom kialakítását tervezzük melynek tervezése folyamatban van .

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a 2018. évi közfoglalkoztatási koncepciót tárgyalja meg és fogadja el.

Kevermes, 2017. 11. 30.

Tisztelettel:




Lantos Zoltán
polgármester

Előterjesztés

a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet tervezetét Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 30-án tartandó ülésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi rendelet elfogadásának határidejét a jogszabály módosítás kitolta 2017. december 31-re.

A reklámokkal kapcsolatos helyi szabályozás elfogadásának időpontja nem változott, ezért azt már korábban el kell fogadni.

A rendelet tervezetét elkészítettem az alábbiak szerint:

Előzetes hatásvizsgálat

A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti hatása, egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló és egyéb hatása:

A rendelet elfogadásának nincsenek ilyen hatásai.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet elmaradásával az önkormányzat törvényességi felügyeleti eljárás indításával számolhat.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtáshoz szükséges munkaszervezési és szervezeti intézkedések, amelyek külön erőforrást nem igényelnek, a szükséges tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás

1. §-hoz

Az országos előírásoktól történő eltérés szabályozása.

2. §-hoz

Településképi bejelentési eljárás szabályainak megállapítása.

3.§

Szabályszegés esetén követendő eljárásról.

4.§

Hatályba léptető rendelkezés.

Kevermes, 2017. november 27.


Gácsér Béla
jegyző



Kevermes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
../..... (.....) önkormányzati rendelete
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről,
feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

Kevermes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§

Kevermes közigazgatási területén a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményei, feltételei és tilalma az országos előírásokkal megegyező, kivéve a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése, amely évente összesen 12 naptári hét időszakra bármely települési területen, az országos előírásoktól eltérő módon is megengedett.

2.§.

(1)Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének esetében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a 1. melléklet szerint benyújtott bejelentésre indul. A bejelentéshez 2 példány papíralapú tervdokumentációt kell mellékelni, amelyből egy aláírt, bélyegző lenyomattal ellátott példányt a hatósági határozat mellékleteként a bejelentőnek vissza kell adni.

(3) A tervdokumentációnak tartalmaznia kell – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket

a) műszaki leírást,

b) közterületet érintő elhelyezés esetén m=1:500 léptékű helyszínrajzot,

c) a reklám berendezés elhelyezési és rögzítési módjának műszaki megoldását,

d) az érintett felület egészét érintő homlokzatot,

e) fotómontázst vagy látványtervet, világító reklámeszköz esetén éjszakai látványtervet is

(4) A tevékenység tudomásul vételéről vagy megtiltásáról szóló döntés kialakítása során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

a) az építési szabályok teljesítése,

b) településképi összhang,

c) szerkezeti és funkcionális megfelelés,

d) távlati fejlesztési célok megvalósításának a biztosítása,

e) településképi követelményeknek való megfelelés.

3.§

E rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése, a településképi bejelentési eljárás kezdeményezésének elmulasztása, valamint a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén a polgármester felhívja az ingatlan birtokosa, használója, vagy kezelője, ezek hiányában tulajdonosa (továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) figyelmét a jogszabálysértésre, és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.

Kevermes, 2017. november 30.

Lantos Zoltán
polgármester

Gácsér Béla
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve december 1. napján

Gácsér Béla
jegyző

1. melléklet a .. / (.....) önkormányzati rendelethez

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

1. Bejelentő (építtető)

neve:

címe, szervezet esetén székhelye:

.....

(egyéb elérhetőség:)

2. Bejelentem, hogy bejelentéshez kötött reklám, reklámhordozó elhelyezést kívánok folytatni a Kevermes, cím alatti, hrsz-ú telken.

3. A folytatni kívánt tevékenység megnevezése:

.....

.....

.....

4. A tevékenység tervezett időtartama:

5. A bejelentéshez mellékelem e rendelet településképi bejelentési eljárásról szóló 2. § (2) bekezdésében előírt tervdokumentációt.

Melléklet: 2 pld. tervdokumentáció

Kérelem benyújtása papíralapon:

-Személyesen / postai úton: Kevermes Nagyközség Önkormányzat (5744 Kevermes, Jókai u.1.)

Kevermes,

.....

aláírás



Kevermes Önkormányzat

Bozó Vilmos
részére

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Vilmos!

Az alábbi árajánlatot adjuk a naptárak elkészítésére:

A4 falinaptár (210x297mm):

Terjedelem: 6 lap (12 oldal) + borítólap

Anyag: 170g/m műnyomó

Nyomás: 4+4szín

Kötészet: hátlap kartonozva, akasztózva, spirálozva

Mennyiség: 800db

Ára: 390 Ft + ÁFA/db

A naptár grafikai tervezése: 6-12.000 Ft + ÁFA

Várom szíves visszajelzését, megrendelését.

Gyula, 2017. november 20.

Üdvözlettel:

Vas László
irodavezető

AjándékGYÁR Kft.
5700 Gyula, Jókai u. 6.
Adószám: 23809666-2-04
K&H 10402623 50526550-68681009
www.ajandek-gyar.hu



Schneider Nyomda Kft

5700 Gyula, Károly Róbert u. 7.

Tel./Fax: 06-66/461-410, Mobil: 06-30/9715-540,

e-mail: schneidernyomda@gmail.com

Árajánlat:

Címzett: Kevermes Önkormányzat

Bozó Vilmos részére

Falínaptár:

Méret: A/4

Terjedelem: 6lap(12 oldal)+borító

Anyag: 170g/m műnyomó

Nyomás: 4+4szín

Kötészet: hátlap kartonozva, akasztózva, spirálozva

Mennyiség: 800db

Ár: 344 000Ft+Áfa

430Ft/db+Áfa

Grafikai szerkesztés: 20 000Ft+Áfa

2017. november 21.

Tisztelettel:
Schneider János

SCHNEIDER NYOMDA KFT.
5700 Gyula, Károly Róbert u. 7.
Adószám: 13643221-014
Számlaszám:
12057016-01492727-00100009

Új Generál Kft.

5600 Békéscsaba, Bartók Béla u. 41.

Árajánlat

Kevermes Önkormányzata

Bozó Vilmos
részére

Tisztelt Bozó Úr!

Megkeresésére az alábbi árajánlatot tudom adni:

Falinaptár

Mérete: 210x297mm

Anyaga: 170g/m műnyomó

Oldalszám: 12 oldal (6 lap) + borító

Nyomás: 4+4 szín

Kötészet: hátlap kartonnal, akasztóval, spriálozással

Darabszám: 800 db

Ára: 485 Ft + ÁFA/db

Esetleges grafikai tervezés: 15.000 Ft

Kérem, amennyiben megfelel, szíveskedjen visszajelezni.

Békéscsaba, 2017. november 20.

ÚJ GENERÁL KFT

5600 Békéscsaba, Bartók B. út 41.

Adószám: 13993461-2-04

K&H: 10402609-26015619

Tisztelettel:


Kukla Ferenc

Előterjesztés

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 11. 30.-án 17 órakor megtartásra kerülő soros ülésére

Tárgy: Mikuláscsomag biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünkön hagyománnyá vált az elmúlt években, hogy mikulásnap alkalmából édességcsomagot állítunk össze intézményeink tanulóinak és a még óvodába nem járó gyerekek számára, illetve 14 éves korig a vidéken tanuló gyermekek számára.

<u>A gyermekek létszáma:</u>	0 – 3 éves korig:	52 fő
	Óvodás korú:	61 fő
	Iskoláskorú:	118 fő
	Vidéken járó:	53 fő

Ez összesen 284 fő, 300 főre állítanánk össze csomagot.

A mikulás csomag díja 170 000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mikuláscsomag biztosításával kapcsolatban foglaljon állást.

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 0 – 14 éves korig mikulás csomagot biztosít a településen élő gyermekek számára, maximum 170 000 Ft összeghatárig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csomagok összeállításával.

Határidő a csomagok kiosztására:

2017. 12. 06.

Felelős:

Lantos Zoltán polgármester

Fedezet:

2017. évi költségvetés

Kevermes, 2017. 11. 23.

Tisztelettel:



Lantos Zoltán
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Azzal a kérelemmel fordulok a tisztelt képviselő-testülethez, hogy a könyvtár dolgozóival valamint az Őszidő Nyugdíjas Klubbal közösen szervezett karácsonyi rendezvények felmerülő költségeit támogatni szíveskedjen. A rendezvényekhez (karácsonyi játszóház, mézeskalács sütés, falukarácsony) az alábbi eszközökre, alapanyagokra lenne szükségünk:

- **Mézeskalács sütéshez szükséges eszközök (liszt, méz, tojás, gázipalack)**
- **Játszóházi foglalkozás kellékei (papírok, ragasztó, festékek stb.)**

Mindezek összköltsége hozzávetőleg 60.000 Ft.

Ennek finanszírozásához kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását.

Tisztelettel:



Lunkné Magyar Ágnes

könyvtáros

Előterjesztés.

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. 11. 30 á-n 17 órakor megtartásra kerülő soros ülésére.

Tárgy: Önkormányzati dolgozók év végi jutalmazása..

Tisztelt Képviselő-testület!

Év végéhez közeledvén általában számvetést készítünk, mit és milyen munkát végeztünk el a mögöttünk álló időszakban.

Örömmel jelenthetem, hogy az idei évben is számos feladatot végeztünk el, eredményeket tudunk önkormányzatunknak kifizetetlen számlája nincs. Hitelt nem kényszerültünk felvenni az idei évben sem.

A teljesség igénye nélkül engedjenek meg egy kis visszatekintést:

Megépítettünk 2.5 km járdát a Battonyai és a Jókai utcában, ennek nagy részét pályázati forrásból . (önerő 2,5 millió Ft)

Rákóczi utca páros oldal járdaszakasz.(önerőből)

Alkotmány utcai ingatlan második felének kiegyenlítése az idei évet terhelte.(2 millió Ft)

Hűtőkamrák kialakítása (5.5 millió Ft)

Orvosi rendelő klimatizálása.

Fogorvosi szék megvásárlása (6.5 millió Ft)

Szabadság utca útalap készítés.(7millió Ft)

Péküzem beindítása.

Európai uniós forrás elnyerése 5 projekt tekintetében 200 millió Ft.

Gépek, eszközök beszerzése közel 60 millió Ft értékben.

Falunap megrendezése.

Mіндеzen eredmények eléréséhez a települési önkormányzat munkavállalói nagyban hozzájárultak, feladataikat tudásuk legjavát adva végezték. Ezen eredmények hozzájárultak a település fejlődéséhez a lakosság komfort érzetének javulásához.

Mindezek figyelembevételével javaslom a Tisztelt képviselő-testületnek jutalmazzuk a dolgozók tevékenységét Erzsébet Utalvány juttatásával, a közalkalmazottaknak, illetve a közfoglalkoztatottakat 50000 Ft-tal

a köztisztviselők esetében nettó 50000 Ft pénzüsszeggel.

Az erre fordítható keretet 3611000 Ft határozza meg a Képviselő- testület.

Határozati Javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Kevermes Nagyközség Önkormányzatánál dolgozó munkavállalók év végi jutalmazásával, erre 361 1000 Ft pénzügyi fedezetet biztosít a 2017. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az utalványok megrendelésére, illetve a bérek számfejtésére

Határidő: azonnal

Fedezet: 2017. évi költségvetés.

Felelős: Lantos Zoltán

Kevermes, 2017. 11. 24.


Lantos Zoltán
polgármester





**Kevertesi Családsegítő, Gondozási és Szociális
Központ**

5744 Kevertes, Jókai u. 3.

Tel: 68/434-004

e-mail: kcsqszk@gmail.com

Iktatószám: 162/2017

KEVERTESI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
ÉRKEZETT: 20	2017. OKT. 22.	AD
1/1088-4	szám	09
Előzőszám	Utószám	Utószám
		2

Polgármester
2017. 11. 22.

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton szeretném tájékoztatni Önt, mint a Kevertesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ fenntartójának képviselőjét, az intézményünkben (2017. október) lefolytatott hatósági ellenőrzések eredményéről.

Az átfogó ellenőrzést a **Békés Megyei Kormányhivatal (Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya)**, mint megyei működést engedélyező I. fokú hatóság rendelte el. A helyszíni ellenőrzését 2017. 10. 24-én tartotta (helyszín: Kevertes, Jókai utca 3., Jókai utca 1., Battonyai utca 2.), amely az intézményünk által nyújtott szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, család- és gyermekjóléti szolgáltatást, valamint az ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátást érintette (vizsgált időszak: 2015 év, 2016 év, 2017 év).

A teljes körű hatósági vizsgálat kiterjedt:

- **a tárgyi feltételekre** (1/2000. (I.7.) SzCsM rend. 4. §)
- **működési feltételekre** (1/2000. (I. 7.) SzCsM rend. 5.§)
- **személyi feltételekre** (1/2000. (I. 7.) SzCsM rend. 6. §)
- **ellátotti dokumentációkra**
- **pénzügyi feltételek vizsgálatára** (29/1993. (II.17.) Korm. rend. a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról)
- **dolgozókkal kapcsolatos dokumentumok ellenőrzésére- működési nyilvántartásba vétel** (8/2000. (VIII.4.) SzCsM rend.), továbbképzési terv (9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rend.)
- **ellátotti jogok és panaszjog érvényesülésére.**

A vizsgálat eredménye, jegyzőkönyv alapján: (ügyiratszám: BE/15/00813-12/2017)

tárgyi feltételek:

Kevermes, Jókai utca 3. szám alatti székhely:

részben megfelelnek a szakmai rendeletnek, az épületben mozgáskorlátozott vizesblokk nem áll rendelkezésre, kapaszkodó a folyosón nem mindenhol került kialakításra. Betegszoba nem került kialakításra. 11-es lakószoba padlója hidegburkolatú. 12-es lakószoba (üveges rész) zsákszoba (másik szobából nyílik, nincs külön bejárati ajtaja), csak üvegfala van, télen hideg, nyáron meleg.

Kevermes, Jókai utca 1. szám alatti telephely:

(család és gyermekjóléti szolgálat), nehezen megközelíthető, az akadálymentes közlekedés nincs lehetővé téve.

Kisdombegyház, Kossuth utca 77. szám, Magyardombegyház, Nagy utca 61. szám alatt nyitva álló egyéb helységek:

csak részben felelnek meg a szakmai rendeletnek, mivel az akadálymentes közlekedés, mozgáskorlátozott vizesblokk, rámpa, kapaszkodó, megfelelő ajtószélesség nem minden esetben biztosított.

Röviden: a tárgyi feltételek részben felelnek meg a szakmai rendeletnek!

működési feltételek:

Általános működési feltételek alapdokumentáció: alapító okirat, szmsz, szakmai program, házirend, munkaköri leírások, adatkezelési szabályzat, korlátozó intézkedési szabályzat, iratkezelési szabályzat, rendelkezik velük az intézmény.

Intézmény működésével összefüggő szabályzatok: iratkezelési szabályzat, érdek-képviselési fórum szabályzat, rendelkezik velük az intézmény.

Gazdasági szabályzatok: számviteli szabályzat, pénzkezelési szabályzat, leltár kezelés szabályzata, selejtezés szabályzat, vagyonvédelmi szabályzat, rendelkezik velük az intézmény.

Műszaki ellátási szabályzatok: munkahelyi kockázatértékelés szabályzat, tűzvédelmi szabályzat, gépjármű használati szabályzat, rendelkezik velük az intézmény.

Egyéb szabályzatok: munka- védőruha szabályzat, vészhelyzet kezelésére vonatkozó belső szabályzat, rendelkezik velük az intézmény.

Röviden: a működési feltételek biztosítottak!

személyi feltételek:

Az intézményvezető, valamint az intézményben foglalkoztatott közalkalmazottak, rendelkeznek a munkakörüknek megfelelő és a szakmai rendeletben előírt

szakképesítéssel, illetve 1 fő családgondozó felmentéssel, amelyet az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet megenged.

Az intézményvezető és dolgozók rendelkeznek munkaszerződéssel (kinevezéssel), munkaköri leírás a vezető számára nem készült.

Az ellátotti létszámnak és a jogszabályi (1/2000. SzCsM rendelet) előírásoknak megfelelő a dolgozói létszám.

Röviden: a személyi feltételek biztosítottak az intézményben!

ellátotti dokumentáció:

Ellátási formánként- véletlenszerűen kiválasztva – ellátottak iratanyaga került ellenőrzésre. Amely a kérelemre, orvosi igazolásra, jövedelem nyilatkozatra, megállapodásra, értesítésre és egyéb a jogszabályban előírt, kötelezően vezetendő dokumentumra terjedt ki (nyilvántartás, értékelő adatlap, tevékenységnapló, egyéni gondozási terv, családsegítés: esetnapló, együttműködési megállapodás...) A vizsgálati jegyzőkönyv alapján a használt dokumentációk és azok vezetése jogszabálykövető és naprakész, az ellátottak jogosultsági feltételei alátámasztottak.

Bentlakásos intézményben az ellátottak számára biztosított a napi ötszöri étkeztetés, ruházat, textília tisztítása, egészségügyi ellátás, mentálhigiénés ellátás, érték- és vagyonmegőrzés.

Az intézményben elhunytakkal kapcsolatos teendők: elkülönítés, végtisztességre való felkészítés, ingóság számbavétele, közeli hozzátartozó értesítése, törvényes képviselő értesítése, ingóságainak megőrzése, letétbe helyezése, hagyatéki végzést követően az örökösöknek történő átadás, minden esetben szabályosan megtörtént.

Röviden: az ellátotti dokumentáció jogszabálykövető, naprakész, előírásoknak megfelel!

pénzügyi feltételek:

A fenntartó az önköltségszámítást és az intézményi térítési díj megállapítását elvégezte.

Személyi térítési díj meg nem fizetése esetén dokumentálás, hátralékkezelés történik, ha szükséges.

A vizsgált ellátottak esetén a személyi térítési díj nem haladta meg a jogszabályban meghatározott mértéket. Az intézményi és személyi térítési díj változásról az ellátottak értesítése megtörtént, amely a jogorvoslati lehetőséget is tartalmazza.

Röviden: a pénzügyi feltételek biztosítottak!

dolgozókkal kapcsolatos egyéb dokumentumok ellenőrzése:

A dolgozók működési nyilvántartásba vétele megtörtént a szociális törvény (1993. évi III. törvény 92/E. §), illetve a 8/2000. (VIII.4.) SzCsM rendelet alapján, a szakképzett munkavállalók esetében.

Továbbképzési terv készült, a személyes gondoskodást végző személyek és a szociális szakvizsgáról szóló (9/2000. (VIII.4.) SzCsM) rendelet szerint, a szükséges kreditpontok gyűjtése folyamatos.

Az NM rendelet 7. § a) pontja szerint a családsegítést és gyermekjóléti szolgáltatást végzők számára biztosított a munkaidőkeret legalább felének terepen, helyszínen végzett adatgyűjtése, mely a munkaköri leírásukban is szerepel.

A családsegítők számára 2 db szolgálati kerékpár, önkormányzati gépjármű rendelkezésre áll. Továbbá biztosított számukra a személyes biztonságot szolgáló eszköz (mobiltelefon) külterületi munka esetén. Szupervízió tartására az esetmegbeszélések alkalmával van lehetőség.

Röviden: a dolgozókkal kapcsolatos dokumentumok bemutatásra kerültek, továbbképzésük, esetmegbeszélés biztosított.

ellátotti jogok érvényesülése, panaszjog:

A megyei működést engedélyező I. fokú hatóság 2017. évi ellenőrzési terve szerint-kiemelt célvizsgálat, az ellátotti jogok érvényesülése!

A szociális ellátás feltételeiről, az ellátás megkezdésének időpontjáról a jogosult tájékoztatása, értesítése megtörténik.

Az idősök otthonában, igénybevételekor az intézményi házirend egy példányát megkapja a jogosult. A házirend jól látható helyen ki van függesztve, lakók, hozzátartozók, dolgozók számára hozzáférhető. Érdekképviselői fórum megalakult, működése dokumentált.

Az intézmény által biztosított szolgáltatások esetében a fenntartó, a törvényben meghatározott általános vagy speciális jogokat Szt. 94/E. § -94/J § - a. illetve a Gyvt. II. fejezete szerint biztosítja.

A tanúsítvány, készenléti telefonszámok, ellátott és gyermekjogi képviselők elérhetősége jól látható helyen ki van függesztve.

A működési költségről, az egy ellátottra jutó önköltség havi összegéről, az intézményi térítési díjról szóló tájékoztató ki van függesztve.

Panaszügy egy szolgáltatás esetében sem volt.

Röviden: az ellátottak általános és speciális jogai érvényesültek, érvényesülnek!

általános jogok:

- **az ellátottnak joga van** a szociális helyzetére, egészségi és mentális állapotára tekintettel, az egyéni szükségletei, speciális helyzete vagy állapota alapján az egyéni ellátás, szolgáltatás igénybevételére.
- egyenlő bánásmód követelményeit meg kell tartani (jövedelmi helyzet vizsgálata)
- az ellátást igénylőnek joga van az intézmény működésével és gazdálkodásával kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.
- alkotmányos jogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartásához: különös tekintettel, az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez, a testi-lelki egészséghez való jogra.
- az ellátottat megilleti a személyes adatainak védelme, magánéletével kapcsolatos titokvédelem.
- az intézmény nem korlátozhatja az ellátottat a személyes tárgyainak használatában, kivétel ez alól a házirendben meghatározott tárgyak köre.
- az ellátottat megilleti a vagyontárgyainak és értékeinek megőrzése.
- joga van az intézményen belüli és kívüli szabad mozgásra, figyelemmel a saját és társai nyugalomára, biztonságára.
- jog van a családi kapcsolatainak fenntartására, házirendben szabályozva.
- joga van 15 napon belül panaszainak kivizsgálására.

speciális jogok:

- az ellátottnak (törvényes képviselőjének) joga van az állapotának felülvizsgálatával kapcsolatos információk megismeréséhez.
- akadálymentes környezet biztosításához, képességek-készségek fejlesztéséhez, önrendelkezéshez, társadalmi integrációhoz.
- a gondnokság alatt álló ellátottak érdekeinek védelmében, az intézményvezető köteles kezdeményezni új gondnok kirendelését, ha az teendőit nem a gondnokolt érdekeinek figyelembevételével végzi.

Egyéb:

A szociális ágazatban foglalkoztatottak esetében a fenntartó biztosítja, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapják, tiszteletben tartásuk emberi méltóságukat és személyiségi jogait, munkájukat elismerjék, valamint a munkáltató megfelelő munkavégzési körülményeket biztosít számukra.

További Békés Megyei Kormányhivatal (Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya) által elrendelt hatósági ellenőrzések:

- Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala- Népegészségügyi Osztály:

Helyszíni ellenőrzés időpontja: 2017. 10.19. Helyszín: Kevermes, Jókai u. 3.

Hivatkozási szám: BE--NEO/02425-5/2017

Ellenőrzés célja: a jogszabályi kötelezettségek folyamatos teljesítésének, illetve a jogszabályban írt feltételek meglétének ellenőrzése.

Tapasztaltak: az intézmény a jogszabályi kötelezettségének eleget tesz, a jogszabályban írt feltételek biztosítottak.

Észrevétel: az étkező aljzatát borító PVC néhány helyen szakadozott, a nővérszobában karos csaptelep szükséges higiénés okok miatt.

Ellenőrzés célja: a nemdohányzók védelméről szóló törvény betartásának hatósági ellenőrzése.

Tapasztaltak: a nemdohányzók védelme jogszabálynak megfelelően biztosított.

Hiányosságot nem tapasztaltak.

- Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala- Népegészségügyi Osztály-Ápolási szakfelügyelet:

Helyszíni ellenőrzés időpontja: 2017. 10. 19. Helyszín: Kevermes, Jókai u. 3.

Hivatkozási szám: BE- /NEO/02418-2

Ellenőrzés célja: bentlakásos szociális intézmények ápolásszakmai szakfelügyeleti ellenőrzése.

Tapasztaltak: az ápolási, gondozási tevékenységek írásban szabályozva vannak. Ápolási, gondozási protokollok biztosítva vannak. A gondozottak dokumentációjának vezetése naprakész. A gondozottak tiszta környezete biztosítva van.

Az ápolási szakfelügyeleti ellenőrzés során hiányosságot nem tapasztaltak.

- Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala- Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály:

Helyszíni ellenőrzés időpontja: 2017. 10. 19. Helyszín: Kevermes, Jókai u. 3.

Hivatkozási szám: BE-06/06/1761-2/2017

Ellenőrzés célja: élelmiszerhigiéniai hatósági ellenőrzés.

Tapasztaltak: az élelmiszerhygiéniai vizsgálat során hiányosságot nem állapítottak meg! (Viszont a tálalóban található gáztűzhely cseréjét javasolták, rozsdásodik.)

- **Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség:**

Helyszíni ellenőrzés időpontja: 2017. 10. 24. Helyszín: Kevermes, Jókai u. 3.

Hivatkozási szám: 35450/864-1/2017

Ellenőrzés célja: tűzvédelmi előírásoknak való megfelelés ellenőrzése.

Tapasztaltak: a tűzvédelmi szabályzat nem követi a jogszabályi változásokat, a közműnyitó – zárószerkezetének jelölése hiányos, érintésvédelmi felülvizsgálat ideje lejárt.

A fent említett hiányosságok pótolva vannak!

- **Békés megyei Kormányhivatal, Gyulai Járási Hivatal Építésügyi Osztálya:**

Helyszíni ellenőrzés időpontja: 2017. 10. 25. helyszín: Kevermes, Jókai u. 3.

Hivatkozási szám: BE-04/07/510-3/2017

Ellenőrzés célja: jogszabályokban előírt építéshatósági követelmények teljesülésének ellenőrzése.

Tapasztaltak: az épület korának megfelelő állapotú, szerkezeti problémára utaló jelet nem találtak. Rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas. Ugyanakkor az épület korszerűsítése, felújítása időszerű lenne, tekintettel arra, hogy az energiahatékonysági, akadálymentes használatra vonatkozó szempontoknak nem felel meg.

Észrevétel: az étkező PVC burkolata sérült, cseréje a biztonságos közlekedés miatt szükséges.

Megjegyzés: Az ellenőrzésekről készült jegyzőkönyvek fénymásolatai csatolva.

Összegzés: az eddig lefolytatott átfogó, teljes körű hatósági vizsgálatok szabálytalanságot, szakmai hibát az intézményben nem állapítottak meg. Az említett „apró” hiányosságok, pótolva lettek, a nagyobb beruházást igénylők (burkolat, hőszigetelés, 12-es lakószoba (üveges rész) felújítása) esetében a nyertes (Széchenyi-2020) pályázatra hivatkoztunk, amely megvalósítására a jövő évet jelöltük meg.

Kelt: Kevermes, 2017. 11. 21.



Sztezsánné Kovács Gyöngyi
Sztezsánné Kovács Gyöngyi
intézményvezető

**Kevermes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelete
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről,
feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról**

Kevermes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§

Kevermes közigazgatási területén a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményei, feltételei és tilalma az országos előírásokkal megegyező, kivéve a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése, amely évente összesen 12 naptári hét időszakra bármely települési területen, az országos előírásoktól eltérő módon is megengedett.

2.§.

(1)Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének esetében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a 1. melléklet szerint benyújtott bejelentésre indul. A bejelentéshez 2 példány papíralapú tervdokumentációt kell mellékelni, amelyből egy aláírt, bélyegző lenyomattal ellátott példányt a hatósági határozat mellékleteként a bejelentőnek vissza kell adni.

(3) A tervdokumentációnak tartalmaznia kell – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket

a) műszaki leírást,

b) közterületet érintő elhelyezés esetén m=1:500 léptékű helyszínrajzot,

c) a reklám berendezés elhelyezési és rögzítési módjának műszaki megoldását,

d) az érintett felület egészét érintő homlokzatot,

e) fotómontázst vagy látványtervet, világító reklámeszköz esetén éjszakai látványtervet is

(4) A tevékenység tudomásul vételéről vagy megtiltásáról szóló döntés kialakítása során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

a) az építési szabályok teljesítése,

b) településképi összhang,

c) szerkezeti és funkcionális megfelelés,

d) távlati fejlesztési célok megvalósításának a biztosítása,

e) településképi követelményeknek való megfelelés.

3.§

E rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése, a településképi bejelentési eljárás kezdeményezésének elmulasztása, valamint a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén a polgármester felhívja az ingatlan birtokosa, használója, vagy kezelője, ezek hiányában tulajdonosa (továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) figyelmét a jogszabálysértésre, és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.

Kevermes, 2017. november 30.

Lantos Zoltán
polgármester



Gácsér Béla
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve december 1. napján

Gácsér Béla
jegyző



1. melléklet a 18/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelethez

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

1. Bejelentő (építtető)

neve:

címe, szervezet esetén székhelye:

.....

(egyéb elérhetőség:))

2. Bejelentem, hogy bejelentéshez kötött reklám, reklámhordozó elhelyezést kívánok folytatni a Kevermes,cím alatti, hrsz-ú telken.

3. A folytatni kívánt tevékenység megnevezése:

.....

.....

.....

4. A tevékenység tervezett időtartama:

5. A bejelentéshez mellékelem e rendelet településképi bejelentési eljárásról szóló 2. § (2) bekezdésében előírt tervdokumentációt.

Melléklet: 2 pld. tervdokumentáció

Kérelem benyújtása papíralapon:

-Személyesen / postai úton: Kevermes Nagyközség Önkormányzat (5744 Kevermes, Jókai u.1.)

Kevermes,

.....

aláírás