

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete
5744 K e v e r m e s, Jókai utca 1. szám.

2/2018

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kevermes Nagyközség Képviselő-testülete

2018. február 12-i

szoron kívüli üléséről

Határozatok: 11/2018. (II.22.) - 15/2018. (II.22.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

2/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2018. február 12-én 16 órai kezdettel, a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soron kívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Lantos Zoltán	polgármester
	Lévai Lajos	alpolgármester
	Dr. Harmadi Pál	képviselő
	Bozó László	képviselő
	Restye János	képviselő
	Papp Katalin	képviselő
<u>Távolmaradását jelezte:</u>	Bauer Károly	képviselő
<u>Jelen van még:</u>	Gácsér Béla	jegyző
	Schuller Ileana	pénzügyi vezető

Lantos Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, köszöni, hogy elfogadták meghívását.

Az ülés határozatképes, a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van. Bauer Károly képviselő jelezte távolmaradását.

Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek Bozó László és Restye János képviselőket, jegyzőkönyv vezetésével Kotroczó Zsuzsanna köztisztviselőt megbízni.

Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a fenti javaslatot elfogadja.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Javasolja a KCSGSZK felújításával kapcsolatos ajánlatételi felhívások megküldésével kapcsolatos döntést 2., az 1848-49-es forradalom és szabadságharc

emlékére felállítandó emlékmű kibővítését 3., a népkonyhához való csatlakozás megtárgyalását 4. napirendi pontként felvenni, így a bejelentések lenne az 5. napirendi pont. Kéri az előbb említett módosításokkal a napirendi pontok és azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

- Napirendi javaslat:**
- 1./ „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának megküldése
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 2./ „A kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energiahatékonysági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának megküldése
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 3./ Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére felállítandó emlékmű kibővítése
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 4./ Népkonyhához való csatlakozás
Előadó: Lantos Zoltán polgármester
 - 5./ Bejelentések

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

1./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának megküldése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy elkészültek a tervek a Hivatal és a Családsegítő épületének energetikai felújításával kapcsolatosan. Felkereste a Kövite Plusz Kft.-t, aki a közbeszerzési eljárás lefolytatására jogosult, hogy kezdjék meg az ajánlattételi felhívások kiküldését. Az előterjesztésben szerepel azon 5 cég, akiknek megküldenék a felhívást.

Restye János képviselő kérdezi, hogy mi alapján lettek kiválasztva a cégek?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a területen jártas szakember segítségével lettek kiválasztva. Az egész térségben várhatóak ezen beruházások, fejlesztések. Rendezvényeken megjelentek azon partnerek képviselői, akik vállalják ezen beruházások kivitelezését.

Restye János képviselő kérdezi, hogy mit fog takarni a felújítás?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a külső homlokzat, a nyílászárók, a radiátorok és a fűtés korszerűsítését. Illetve az azonos helyrajzi számon található épületek azbesztpaláit is szükséges lecserélni a jogszabályi előírások alapján. A pénz már a számlán van, szükséges a döntés, mivel mérőföldköveket kell teljesíteni (tervek elkészítése, közbeszerzési eljárás, kivitelezővel szerződéskötés, a beruházás kezdő és befejező dátuma). Volt aminél már módosítani kellett. Ilyenkor egy kérelmet kell a projektmenedzser felé benyújtani, aki a Békés Megyei Önkormányzat. A kérelmet alaposan meg kell indokolni, majd ők egy újabb kérelmet nyújtanak be a Magyar Államkincstár felé, akik a döntést meghozzák. A végső határidőn, ami 2018. december 31-e, jelen pillanatban módosítani nem lehet. A megyében nem igazán vannak kivitelezők, akik számlaképesek és komoly szakember gárdával rendelkeznek. Az idei évben 4 olyan projekt van amit be kell fejezni. A másik probléma, hogy a tervek 2016-ban készültek, az akkori árakon lettek a költségek betervezve, most 2018-at írunk kérdés, hogy mennyiben módosultak az építőanyag árak.

Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

11/2018 (II.12.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kevermes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt kapcsán az ajánlattételi felhívás tartalmával egyetért, és ajánlattételi felhívást küld meg az alábbi szervezeteknek:

1.) Maxicargo Kft.
6100 Kiskunfélegyháza, Jókai u. 7/A ép. 14.
dudas.zsolt@maxicargo.hu

2.) Provanti Kft.
6726 Szeged, Borostyán u. 12.
provantikft@gmail.com

3.) Deta-Ép Épületszervíz Kft.
1163 Budapest, Cziráki út 26-32.
petharn.viktor@detaep.hu
Tel.: 30/951-6812

4.) Békési Általános Építőipari Bt.
5630 Békés, Álmos u. 9.
Szilágyi Lajos
szilalajos67@gmail.com

5.) Arany-Koller Kft.
1163 Budapest, Cziráki u. 26-32. Fő ép. 1. em. 83.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

2./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: „A Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energiahatékonysági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának megküldése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energiahatékonysági célú korszerűsítése ügyében is az előzőekben már felvázolt döntést szükséges meghozni. Az előterjesztést szintén tartalmazza az 5 cég nevét.

Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

12/2018 (II.12.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energiahatékonysági célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt kapcsán az ajánlattételi felhívás tartalmával egyetért, és ajánlattételi felhívást küld meg az alábbi szervezeteknek:

1.) Szonita Hungary Kft.
5900 Orosháza, Zöldfa u. 18/A.
szokess@freemail.hu

2.) Trínium Alfa Kft.
Szabó Zoltán
6400 Kiskunhalas, Majsai út 10.
szabo.zoltan@triniumalfa.hu

3.) Csomiép Enter Kft.
6800 Hódmezővásárhely, Majorika u. 2. Pf.: 84
elokeszites@csomiepenter.hu
Tel.: 30/289-7962

4.) Központ-Bau Kft.
6800 Hódmezővásárhely, Szegedi út 20.
szanyi.attila@kozpontbau.hu

5.) BQ Mérnöki Iroda Kft.
6722 Szeged, Bécsi Krt. 23. A ép. Fsz. 1.
jozsa.laszlo78@gmail.com

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester

3./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére felállítandó emlékmű kibővítése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a testület az 5/2018. (I.25.) KT határozatában döntött arról, hogy az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére emlékművet állít a hősi emlékparkban. Az eltelt időszakban felvetődött egy olyan elképzelés, hogy az emlékművet kiegészíthetnék egy korhű 48-as ágyúval. Alpolgármester úr utána nézett és talált Cegléden egy szakembert. Bozó László képviselővel együtt felkeresték, megtekintették a munkáit, valamint alpolgármester úr felajánlott két darab hintókereket is. Az ágyút 280.000 Ft-ért készítenék el, melyet adásvételi szerződés útján vásárolnának meg. Egy ikonja lehet a településnek és a térségnek.

Restye János képviselő kérdezi, hogy a fakerék nem biztos, hogy időtálló. Egy öntött kerék jobb lenne.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy a fakeréken lesz fém is. Sokáig bírják.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy nincs tudomásuk hősi halottakról, viszont van egy névsor azokról, akik abban az időben Kevermesről honvédként vonultak be, ez kerülne még fel az emlékműre.

Kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

13/2018. (II.12.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az 1848-49-es forradalom és szabadság emlékére felállítandó emlékmű kibővítésével egy korhű 48-as ágyút helyez, ennek elkészíttetésére és megvásárlására felhatalmazást ad a polgármesternek. A 280.000 Ft vételárat a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Lantos Zoltán polgármester
Fedezet: 2018. évi költségvetés

4./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Népkonyhához való csatlakozás
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Dél-Békés Jövőjéért Szövetség kezdeményezése, hogy a csatlakozó településeken népkonyhát alakítanak ki. A település lakosságának körében lesz egy kérdőíves igényfelmérés, melyből véleményt tudnak majd alkotni. Vannak olyan állampolgárok, akik örülnének egy tál meleg ételnek. A népkonyha intézménye nem idegen, vannak az országban olyan helyek, ahol már működnek. Valószínűleg valamelyik egyházon keresztül fog működni és a Közösségi Misszió fogja üzemeltetni. Az önkormányzat részéről az a kérdés, hogy kívánnak-e csatlakozni, illetve hogy tudnak-e biztosítani egy alkalmas helyszínt, ahol az ételt ki tudják majd osztani és az edényeket el lehet mosni. Véleménye szerint az Alkotmány utcai ingatlan megfelelne ennek kialakítására. 2 szoba van a házban, ahol le tudnának ülni a lakosok és az ételt elfogyasztani, illetve a konyha részen egy kisebb átalakítással a mosogatás is megoldható lenne. Önkéntes alapon működne, aki igényt tart rá az jelzi szándékát. Körülbelül fél év az átfutási idő.

Restye János képviselő kérdezi, hogy milyen rendszerességgel működne? Napi rendszerességgel vagy csak alkalmanként?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy napi rendszerességgel.

Restye János képviselő kérdezi, hogy a teljes költség kit terhel?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Magyar Államot.

Restye János képviselő elmondja, hogy az ebédhordás akkor meg fog szűnni, senki nem fogja kifizetni a szolgáltatást, ha ingyen megkapja az ebédet. Egy kicsit visszatetsző a dolog, ésszerűbbnek tartaná, ha mindenkinek olyan jövedelmet biztosítanának, hogy saját ellátását meg tudja oldani. Szerinte ez nem a fejlődés iránya. Nem zárkózik el az ötlettől, amennyiben tényleg azok kapják, akik szociális rászorultak.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy vannak nehéz sorsú emberek a településen, akik egyik napról a másikra élnek. Nem minden nap van pénzük ételre.

Bozó László képviselő elmondja, hogy az ingatlan jelenleg nincs olyan állapotban, hogy ott ételt lehetne osztani. Szükséges az épület felújítása (padló, mennyezet stb.).

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy a fűtést is meg kell oldani. Meg kell nézni, hogy van-e olyan ingatlan, amit amúgy is fűtünk és van-e lehetőség egy kisebb rész kialakítására. Csak azért fűteni egy épületet, hogy délben megebédeljenek az emberek, az több milliós kiadás egy évben.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy ez még nincs kiforrva, ez jelenleg egy szándék. Az előzetes tájékoztató szerint egy főnek a foglalkoztatását teszi lehetővé.

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy jelenleg ez egy elvi döntés, a szándékot kell jelezni, akarja-e a testület vagy sem?

Restye János képviselő kérdezi, hogy kinek a feladata lesz az étel biztosítása?

Gácsér Béla jegyző elmondja, hogy a Közösségi Misszió fenntartója fogja üzemeltetni, és kiszállítani a településekre, a kész ételt kell majd szétszítani.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a kérdőívekből ki fog derülni, hogy van-e rá igény a településen vagy elutasítják a kezdeményezést. Mi csak a lehetőséget biztosítjuk.

Restye János képviselő kéri, hogy a következő döntésnél majd legyenek körültekintőek. Rossz üzenete van a népkonyhának, nem a fejlődést szimbolizálja, hanem hogy baj van és nincs mit enni.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

14/2018 (II.12.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Népkönyha, mint szociális szolgáltatás Kevermes településen való bevezetésével, a Képviselő-testület a Népkönyha kialakítására rendelkezésre bocsájta az Önkormányzat tulajdonában lévő Alkotmány u. 18. sz. alatti ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Népkönyhával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Pénzügyi fedezet a helyiség kialakítására: 2018. évi költségvetés

5./NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

5.1 Rendőrség nyílászáróinak cseréje

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy Restye János képviselő egy másik árajánlatot is beszerzett a nyílászárók cseréjét illetően. Az összköltség 300.000 Ft-tal kevesebb, az előző árajánlatnál. Egyet még várnak, amint megérkezik, a döntést meg lehet hozni.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy személyesen megtekintette az ablakokat, és vannak olyanok, amik sürgősen felújításra szorulnak, főleg az északi, hátsó oldalrészén. Nagy részét az időjárás tette tönkre. Javasolja valakinek a munkakörébe tegyék bele az önkormányzati ingatlanok éves vagy féléves szemléjét, aki évről évre megvizsgálja és leírja, hogy melyik épületen milyen munkálatokat szükséges elvégezni.

Bozó László képviselő elmondja, hogy ezek nem most mentek tönkre, hanem évek, évtizedek alatt. Elhanyagolták őket, nem foglalkoztak velük, tönkre ment minden, nem a mostani testület a hibás.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy ezért szükséges valakinek a munkakörébe beletenni az épületek szemléjét, ha baj van jelezze a polgármesternek. Kéri a polgármestert, hogy keressen egy személyt, akinek belefér a munkakörébe vagy nincs teljesen kihasználva a munkaköre. A többi épület is így fog járni, ha nem találunk rá megoldást.

Bozó László képviselő elmondja, hogy hiába írják össze a problémákat, pénz kell a javításhoz, felújításhoz. Szakember sincs.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Rendőrség bármikor jelezte, hogy valamilyen probléma van az épületben mindig igyekeztek megoldani. Minden épületnél azon vannak, hogy rendbe tegyék, óriási hiányosságok voltak ezen a területen. A csatornázási munkálatokat idén minden épületnél el kell végezni, hogy a víz ne folyjon az épület alá.

Lévai Lajos alpolgármester javasolja bízzák meg a polgármestert, hogy jelöljön ki egy főt, aki alkalmazásban van, és összeírja az önkormányzat tulajdonában lévő épületeken elvégzendő munkákat. Leteszi a testület elé és majd a testület eldönti a sorrendet.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 6 tagja - egybehangzó 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

15/2018 (II.12.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy jelöljön ki egy személyt, aki az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat minden évben felméri, és a testület elé terjeszti, hogy melyek azok a munkálatok melyeket az állagmegóvás szempontjából szükséges elvégezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Restye János képviselő kérdezi, hogy a piac helyével kapcsolatosan van-e elmozdulás?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a tervezőnek 3 helyrajzi számot adtak meg a lehetséges helyek tekintetében. A Turó Zsigmond tulajdonában lévő dupla portáról, a Tillinger-féle portáról és a Bán-féle portáról van szó. Valamint felmerült még egy ingatlan, ami a műfüves pálya mellett található. Frekventált helyen nincs az önkormányzat tulajdonában ingatlan, valamint a településrendezési terv is akadályt jelent, mivel nem lehet akárhova akármit építeni.

Lévai Lajos alpolgármester elmondja, hogy rossz településrendezési tervet fogadtak el naiv módon. Egyikük sem építészeti szakértő, nem értettek hozzá, nem lettek kellőképp tájékoztatva annak idején.

Restye János képviselő elmondja, hogy a Bán-féle portán nem lesz elég hely, szükség lenne a mellette lévő ingatlanra is. A két ingatlan területe együtt lenne a legcélszerűbb, a terveket látva. Parkolókat, kerékpártárolót kell kialakítani, itt van az orvosi rendelő is, aminek hasznára válna.

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy felvette az OTP Faktoringgal a kapcsolatot, a Bán-féle porta ügyében, a két tulajdonos meghatalmazta, hogy eljárhat az ügyben. Valamint, mint polgármester is küldött egy megkeresés, hogy az önkormányzatnak szándékában áll megvásárolni az ingatlant. 30 nap az átfutási idő. Az ügy meggyorsítása érdekében személyesen is el fog menni Kecskemétre a cég kihelyezett irodájába. Sajnos sok rajta a teher.

Restye János képviselő elmondja, hogy szükség van a másik portára is. A Bán porta magában kicsi és keskeny, nem lesz elég. A két porta együtt alkalmas lenne, minden szempontból megfelelne. Intenzíven neki kell futni, lehet-e oda építeni vagy sem. Aktív hozzáállással egy hét alatt letisztázható a dolog.

Lévai Lajos alpolgármester kérdezi, hogy mikorra kell a Piac térnek elkészülnie?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy az idei év december 31-ig.

Restye János képviselő kérdezi, hogy az ingatlanok vételárát nem lehet belekalkulálni a pályázati költségekbe?

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy nem elismerhető költség. Felvette a Völgzugoly Kft.-vel a kapcsolatot a településrendezési terv módosítása ügyében, de nincs kapacitásuk, az első negyedévben nem tudják vállalni. Személyesen fog utána járni a dolgoknak amint valami fejlemény lesz tudatja a képviselőkkel.

Kérdezi van-e még valakinek kérdése, bejelentése? Miután több kérdés, bejelentés nem volt, az ülést 17 órakor berekesztette.

Kmft.


Lantos Zoltán
polgármester




Gácsér Béla
jegyző


Restye János
jegyzőkönyv hitelesítő


Bozó László
jegyzőkönyv hitelesítő



**KEVERMES NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

5744, Kevertmes, Jókai u.1
Telefon: 68/434-001, Telefax: 68/434-001

2/2018

MEGHÍVÓ

Kevertmes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

2018. február 12-én 16 órai

kezdettel megtartásra kerülő

SORON KÍVÜLI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

Az ülés helye: Kevertmesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.
(Kevertmes Jókai u. 1)

Napirendi pontok: 1./ „Kevertmes Polgármesteri Hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt ajánlattételi felhívásának megküldése
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

2./ Bejelentések

Kevertmes, 2018. február 08.

Lantos Zoltán
polgármester



Előterjesztés

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 02. 12-én 16 órakor megtartásra kerülő soron kívüli ülésére.

Tárgy: Ajánlattételi felhívások megküldése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2017 (VIII.10) KT határozatával döntött, hogy „a Kevermes Polgármesteri hivatal épületének energetikai célú korszerűsítése című „TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosító számú projekt kapcsán a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza a Kövite Plusz Kft.-t (5700 Gyula, Nagyvárad utca 54.)

A tervező elkészítette a terv dokumentációt így már nincs akadály a közbeszerzési eljárás lefolytatásának.

Az ajánlattételi felhívást javaslom az alábbi kivitelező cégeknek megküldeni a közbeszerző által.

a.) Maxicargo Kft.

6100. Kiskunfélegyháza, Jókai u. 7/A ép 14.
dudas.zsolt@maxicargo.hu

b.) Provanti Kft.

6726. Szeged, Borostyán u. 12.
provantikft@gmail.com

c.) Deta-Ép Épületszervíz Kft.

1163. Budapest, Cziráki út 26-32.
petharn.viktor@detaep.hu
Tel.: 30/9516812

d.) Békési Általános Építőipari Bt.

5630 Békés, Álmos utca 9.
Szilágyi Lajos
szilalajos67@gmail.com

e.) Arany-Koller Kft.

1163. Budapest, Cziráki u. 26-32. Fő ép. 1. em. 83.

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „a Kevermes Polgármesteri hivatal

épületének energetikai célú korszerűsítése című” TOP–3.2.1-15-BS1–2016-00059 azonosító számú projekt kapcsán ajánlattételi felhívást küld meg az alábbi szervezeteknek:

a.)Maxicargo Kft.

6100. Kiskunfélegyháza, Jókai u. 7/A ép 14.
dudas.zsolt@maxicargo.hu

b.) Provanti Kft.

6726. Szeged, Borostyán u. 12.
provantikft@gmail.com

c.) Deta-Ép Épületszervíz Kft.

1163. Budapest, Cziráki út 26–32.
petharn.viktor@detaep.hu
Tel.: 30/9516812

d.) Békési Általános Építőipari Bt.

5630 Békés, Álmos utca 9.
Szilágyi Lajos
szilalajos67@gmail.com

e.) Arany-Koller Kft.

1163. Budapest, Cziráki u. 26-32. Fő ép. 1. em. 83.

Kelt: Kevermes 2018. 02. 12.

Tisztelettel Lantos Zoltán
Polgármester



Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kevermes Nagyközség Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK20808	
Postai cím: Jókai u. 1.			
Város: Kevermes	NUTS-kód: HU332	Postai irányítószám: 5744	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Bozó Vilmos			Telefon: +36 68434001
E-mail: kevermes.muszak@globonet.hu			Fax: +36 68434001
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.kevermes.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) http://kevermes.hu/
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be <input type="checkbox"/> a fent említett cím <input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet) KÖVITE-PLUSZ Kft. 5700 Gyula, Nagyváradi út 54. Telefonszáma: +36 66561580 Telefaxszáma: +36 66463138 E-mail címe: kovite@kovite.hu Kapcsolattartó neve: Dr. Puskás János, Gulyásné Gubis Ildikó
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre:

a következő címre: *(adjon meg másik címet)*

Polgármesteri Hivatal 5744 Kevermes, Jókai u. 1. műszaki osztály

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)*

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Vállalkozási szerződés keretében a „Kevermes, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása (TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059).	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 Építési munkák Kiegészítő CPV-kód: ¹ [][][][]	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="radio"/> Építési beruházás <input type="radio"/> Árbeszerzés <input type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Vállalkozási szerződés keretében a „Kevermes, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása (TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059).	
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [][][]	

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók ¹² valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: [] csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta és úgy határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszi lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.

A kivitelezés ütemezése egy ajánlattevő esetében oldható meg a legoptimálisabban. Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség, és humán erőforrás többlet igénybevételét tenni szükségessé. A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak, így a beruházás munkaszervezése, valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban oldható meg.

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: Vállalkozási szerződés keretében a „Kevermes, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása (TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059).	Rész száma:
---	-------------

II.2.2) További CPV-kód(ok):

45210000-2 Magasépítési munkák

45111200-0 Terep-előkészítési és eltakarítási munka

45111100-9 Bontási munka

45261300-7 Bádогоzás és ereszcsonna-készítés

45262500-6 Kőműves és falazási munka

45410000-4 Vakolás

45320000-6 Szigetelési munka

45321000-3 Hőszigetelési munka

45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerzése

45315000-8 Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése

45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka

45310000-3 Villamos szerelési munka

45430000-0 Padló- és falburkolás

45442100-8 Festés

Fő CPV-kód: 45000000-7, Kiegészítő CPV-kód: ¹² [] [] []

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: ¹ HU332 A teljesítés helye: 5744 Kevermes, Jókai u. 1, 835. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Kevermes, Jókai u. 1. szám alatti, 835. hrsz.-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása

A kivitelezés során megvalósul a Polgármesteri Hivatal épületének teljes körű energetikai célú felújítása és projektarányos akadálymentesítése.

- Tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése (homlokzati díszítés, stukkók pótlása)
- Födém hőszigetelése
- Korszerűtlen nyílászárók cseréje
- Akadálymentes bejárat, mosdó kialakítása
- Azbesztmentesítés (épülethez közvetlen csatlakozó tároló és pincelejáró pala fedésének cseréje)

Fontos szempont, hogy az épület az elvárásoknak megfelelően a felújítás után energetikailag DD vagy ennél jobb minősítési osztályba sorolt és (projektarányosan) akadálymentesen megközelíthető és használható legyen.

Főbb mennyiségi adatok:

- Fa nyílászáró szerkezetek bontása 100 m²,
- Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése 30 db
- Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, üvegezett bejárati ajtó elhelyezése 4 db
- Meglévő akadálymentes mosdó ajtajának kibontása, majd új válaszfalba visszaépítése 1 db
- Belső festéseknél felület előkészítése, glettelés, falfelületek alapozása, diszperziós festés 340 m²
- Hideg- és melegburkolatok készítése 3,9 + 15 m²
- Bádогоzás (lefolyó, függőeresz csatorna bontása, szegélyek, párkány, könyöklő bontása 119 m, szerelése, ellenőrzése 182,5 m)
- Fém nyílászáró és épületlakatos munkák
- Külső fal hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún 82 m²
- Födém, padló hőszigetelő anyag elhelyezése vízszintes felületen (párafékező fólia terítése alá) 770 m²
- Homlokzati hőszigetelés 599 m²
- Szigetelések rögzítése 4.200 db
- Azbeszttartalmú építőanyagok eltávolítása 10 m²
- Akadálymentesítése (információs táblák elhelyezése, akadálymentes wc berendezése)
- Épületgépészeti szerelés (radiátor kötés átalakítása 11 db, épületgépészeti szerelvények és berendezések leszerelése 36 db, kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése 13 db, fűtőtest szerelvény elhelyezése 11 db, termosztatikus szelepfő felszerelése 11 db, acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése 11 db)
- Épületvillamossági szerelés (erősáramú szerelvények bontása, új szerelvények elhelyezése)

Az építési munkával kapcsolatban a részletes mennyiségi és műszaki adatokat a dokumentáció részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció, valamint az árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:

2. Felelős műszaki vezető magasépítési munkák (MV-É) területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap)

(min. 0 hónap, max. 36 hónap)

10

3. Kötelező jogszabályi jótállási időtartamon felüli jótállás vállalása (hónap) (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	20
○ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}	
X Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám:	
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	70
II.2.6) Becsült érték: ²	
Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []	
<i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban: [] vagy napban: []	
vagy Kezdés: szerződéskötést követően / Befejezés: 2018/10/31	
A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem A meghosszabbítás leírása:	
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []	
vagy	
Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []	
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem Opciók leírása:	
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
<input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	
Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059	
II.2.13) További információ	

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság
A kizáró okok felsorolása:
Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontokban felsorolt kizáró okok hatálya alá

tartozik. Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) - (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint kell igazolni. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön nyilatkozatot köteles benyújtani.

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkozni köteles, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazható, azonban Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás közzététele napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

A kizáró okok igazolásának vonatkozásában adott esetben a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak is irányadók.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha ajánlattevő gazdasági szereplőként nincs bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába, és nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében előírt, letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A nyilvántartásban szereplés tényét Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók, továbbá a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett on-line Építőipari Kivitelezői Nyilvántartás nyilvántartásának adatai alapján.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében előírt, letelepedés szerinti ország nyilvántartás szerinti igazolás vagy egyéb igazolás, vagy nyilatkozat benyújtása.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem kíván gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket előírni.
--	---

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (szervezetek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősök – megnevezése, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése. Igazolásként a szakemberek tekintetében csatolandó	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ² M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel: - 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel, A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági
--	---

<p>a szakmai tapasztalatot ismertető szakmai önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint a szakemberek végzettségét, képzettségét, jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata. Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a névjegyzéki/kamarai számot Ajánlattevő megadhatja. Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti érvényes tanúsítói névjegyzékbe vétellel, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét igazolni.</p> <p>Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására előírt igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.</p>	<p>követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.</p>
<p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében) A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</p> <p>Nyertes ajánlattevő, mint Megbízott kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér).</p> <p>Késedelmi kötbér: mértéke a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás késsedelemmel érintett részének 0,4 %-a minden késsedelemmel érintett naptári nap után, de legfeljebb a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás késsedelemmel érintett részének 12 %-a. Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késsedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 20 %-át. A késsedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése az Ajánlatkérőt nem mentesíti a szerződés szerű teljesítés kötelezettsége alól.</p> <p>Meghiúsulási kötbér: Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős, meghiúsul, illetve amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, úgy késsedelmi kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 20%-a.</p> <p>Jótállás: értékelési részszempont, mértéke a nyertes ajánlattevő által megajánlott időtartam, de legalább a jogszabályban rögzített minimális mérték, mely a teljes építési beruházásra vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 12 hónap.</p> <p>A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes előírásokat az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.</p>	
<p>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>A beruházás finanszírozása a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059 azonosítószámú pályázati forrásából valósul meg, utófinanszírozás keretében. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.</p>	

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben - a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján - biztosítja a nyertes ajánlattevő részére a szerződés - tartalékkerete és általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összege 10%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésének lehetőségét. Ajánlatkérő az előleget az Ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg a végszámlából kerül levonásra.

A műszaki készülttség függvényében Ajánlattevő - az előleg számlán felül – három darab részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult a szerződéstervezetben meghatározottak szerint. Végszámla a műszaki ellenőr által igazolt 100 %-os készülttség, sikeres átadás-átvétel (adott esetben próbaüzem) és valamennyi dokumentum átadását követően nyújtható be.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei ajánlatkérő általi kézhezvételét követően a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítés esetén átutalással, forint összegben (HUF), a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. §-ban, a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdéseiben, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése rendelkezéseivel összhangban kerülnek kiegyenlítésre. A fizetési határidő 30 nap.

Az ellenérték megfizetése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36./A. § -a előírásai irányadóak. A szerződés tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles építési tevékenység.

Az Ajánlatkérőként szerződő fél - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A részletes fizetési feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

Vonatkozó főbb jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevőnek, illetve nem követeli meg a nyertes ajánlattevőtől gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását, illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
- A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

X Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás (a nyílt eljárás szabályainak figyelembe vételével), mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

<i>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</i> <input checked="checked" type="checkbox"/> Nyílt eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="checkbox"/> Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="checkbox"/> Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Innovációs partnerség	<i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i> <input type="checkbox"/> Nyílt eljárás <input type="checkbox"/> Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Innovációs partnerség
--	---

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

- A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul
 Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
 Keretmegállapodás több ajánlattevővel
 A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []
- A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
 A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

- Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról *(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)*

- Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ²

- Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel ²

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2018/03/05 Helyi idő: 10:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴
(részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: Magyar ¹

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: **60 nap** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2017/03/05 Helyi idő: 10:00 Hely:

Polgármesteri Hivatal 5744 Kevermes, Jókai u. 1. tárgyaló

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak szerinti személyek. Az ajánlatok felbontását ajánlatkérő a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdéseiben meghatározottak szerint végzi.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése igen nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénzmem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-10 pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az értékelés módszere:

Ár szempont esetében:

Az 1. Az egyösszegű nettó ajánlati ár részszerpont esetén fordított arányosítással a

$P = A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ képlet alapján.

Minőségi szempont esetében:

A 2-3. részszerpont esetében a legelőnyösebb ajánlatot tevő (legmagasabb érték) az adható legmagasabb pontszámot kapja, a többi ajánlattevő részpontszáma egyenes arányosítással a

$P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ képlet alapján.

Az ajánlatok értékelésére vonatkozó további információkat a dokumentáció tartalmazza

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: Az ajánlatkérő az ajánlatkérési dokumentációt a www..... honlapon teljes terjedelemben, térítésmentesen, elektronikus úton hozzáférhetővé teszi az eljárást megindító felhívás közzétételének időpontjától. [Kbt. 57. § (1) bekezdés]. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokat (dokumentáció) ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban, megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie (le kell töltenie) az ajánlattételi határidő lejártáig. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a dokumentumok letöltését a dokumentációhoz csatolt visszaigazolás +36 66463138-as faxszámra, vagy a kovite@kovite.hu e-mail címre való eljuttatásával igazolni szíveskedjenek legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig. Az eljárásban való részvétel feltétele a közbeszerzési dokumentumok letöltésének fentiek szerinti visszaigazolása.
2. Kiegészítő tájékoztatás: A Kbt. 114. § (6) bekezdésére tekintettel az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet

- az Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben válaszolja meg.
3. Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről - az írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével - a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdése szerint írásban tájékoztatja. A szerződés megkötése az írásbeli összegezés megküldésének napját követően a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján történik.
 4. Hiánypótlás: Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
 5. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésben, a Kbt. 67. § (4) bekezdésben, a Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a 114. § (2) bekezdésében előírtakra, továbbá a Kbt. 65. § (7) bekezdésében és kapcsolódóan a 67. § (3) bekezdésében foglaltakra.
 6. A szerződés teljesítéséhez szükséges szakemberek: Az ajánlattevőnek az értékelési szempontok vonatkozásában az ajánlathoz csatolnia kell a felelős műszaki vezető szakmai önéletrajzát.
 7. Az ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni kell folyamatban lévő változás bejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Nemleges válasz esetén Ajánlattevő nyilatkozatának csatolása, mely szerint a cégbíróságon nincs folyamatban lévő változásbejegyzési kérelme.
 8. Közös ajánlattétel: Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor a szerződés teljesítéséért az arról szóló – egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást és felelősségvállalást tartalmazó – megállapodást az ajánlathoz csatolni kell a dokumentációban részletezett tartalmi előírások szerint. Közös ajánlattétel esetén Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bekezdésében foglaltakra.
 9. Amennyiben az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
 10. Az ajánlatot aláírva, zárt borítékban, a borítékon "**AJÁNLAT – „Kevermes, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása (TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059)” - Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!**" megjelöléssel 1 papír alapú példányban, illetve digitálisan, elektronikus adathordozón (CD/DVD-n az ajánlatot beszkenelve, az árazott költségvetést xls. formátumban is) kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton a dokumentációban részletezettek szerint. Eltérés esetén a papír alapon benyújtott példány az irányadó.
 11. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik egyszerű másolatban is benyújthatók. Az Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
 12. Az ajánlatban minden idegen nyelven benyújtott irathoz, dokumentumhoz, nyilatkozathoz, információhoz csatolni kell a felelős vagy hiteles magyar nyelvű fordítást is.
 13. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárás megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.
 14. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.
 15. Nyilatkozat KKV státuszról: Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
 16. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az eljárás

- nyertesének visszalépése esetén – amennyiben a közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben – a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést. Ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására.
17. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti az ajánlattevő nevét és címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerülő azon adatokat, amelyek az értékelési szempont szerint értékelésre kerülnek. [Kbt. 66. § (5) bekezdés]
 18. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1)-(2) bekezdésében foglalt előírásokra.
 19. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az általa alkalmasságának igazolására megjelölt felelős műszaki vezető szakembereknek a szerződés megkötésekor szerepelniük kell a hatályos 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben, valamint arra, hogy a nyilvántartásba vétel (regisztráció) elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.
 20. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint az ajánlatkérési dokumentációban esetlegesen szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján az előírttal mindenben egyenértékű terméket elfogad.
 21. A dokumentáció mellékletét képező költségvetést minden költségvetési tétel tekintetében beárazással kitöltve, az ajánlathoz csatolni kell. Eltérés esetén a nyomtatott verzió az irányadó. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a „0”, vagy negatív értéket tartalmazó költségvetési sorok, továbbá a ki nem töltött költségvetési sorok - amennyiben a hiánypótlás után sem felel meg ennek az árazott költségvetés - az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.
 22. Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
 23. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők III.1.3) pont M1-M2. alpontja szerinti műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
 24. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást nem nyilvánítja eredménytelenné, ha nem nyújtottak be legalább két ajánlatot.
 25. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését.
 26. Képviselési jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, illetőleg a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolati példányát.
 27. Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a dokumentációban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Az ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás legalább 5.000.000,- Ft/káresemény és legalább 20.000.000,- Ft/év kártérítési értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítás. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a felelősségbiztosítási szerződés megkötésének elmulasztása a szerződéskötéstől való elállásnak minősül.
 28. Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.
 29. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
 30. Irányadó jog: Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
 31. Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Dr. Puskás János, lajstromszáma 00294.

VI.4) A hirdetés megküldésének dátuma: (2018/

Előterjesztés

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 02. 12-én 16 órakor megtartásra kerülő sorom kívüli ülésére.

Tárgy: Ajánlattételi felhívások megküldése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 85/2017 (VIII.10) KT. határozatával döntött, hogy a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energiahatékonysági célú korszerűsítése című TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt kapcsán a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízta Dr Magyar Balázs Ügyvédi Irodát (1025. Budapest, Szerena út 5/3).

A tervező elkészítette a terv dokumentációt így már nincs akadály a közbeszerzési eljárás lefolytatásának.

Az ajánlattételi felhívást javaslom az alábbi kivitelező cégeknek megküldeni a közbeszerző által.

a.) Szonita Hungary Kft.

5900. Orosháza, Zöldfa u. 18/A.
szokess@freemail.hu

b.) Trínium Alfa Kft.

Szabó Zoltán
6400. Kiskunhalas, Majsai út 10.
szabo.zoltan@triniumalfa.hu

c.) Csomiép Enter Kft.

6800. Hódmezővásárhely, Majorika utca 2. pf 84.
elokeszites@csomiepenter.hu
Tel.: 30/2897962

d) Központ-Bau Kft.

6800. Hódmezővásárhely, Szegedi út 20.
szanyi.attila@kozpontbau.hu

e.) BQ Mérnöki Iroda Kft.

6722. Szeged, Bécsi Krt. 23. A épület fsz 1.
jozsa.laszlo78@gmail.com

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „a Kevermesi Családsegítő, Gondozási és Szociális Központ épületének energia hatékonysági célú korszerűsítése „ című TOP-3.2.1,-15-BS1-2016-00058 azonosító számú projekt kapcsán ajánlattételi felhívást küld meg az alábbi szervezeteknek:

a.) zonita Hungary Kft.

5900. Orosháza, Zöldfa u. 18/A.

szokess@freemail.hu

b.) Trínium Alfa Kft.

Szabó Zoltán

6400. Kiskunhalas, Majsai út 10.

szabo.zoltan@triniumalfa.hu

c.) Csomiép Enter Kft.

6800. Hódmezővásárhely, Majorika utca 2. pf 84.

elokeszites@csomiepenter.hu

Tel.: 30/2897962

d.) Központ-Bau Kft.

6800. Hódmezővásárhely, Szegedi út 20.

szanyi.attila@kozpontbau.hu

e.)BQ Mérnöki Iroda Kft.

6722. Szeged, Bécsi Krt. 23. A épület fsz 1.

jozsa.laszlo78@gmail.com

Kelt: Kevermes 2018. 02. 12.



Előterjesztés

Kevermes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének 2018. 02. 12-én 16 órakor megtartásra kerülő soron kívüli ülésére.

Tárgy: 1848-49-es emlékmű kibővítése

Tisztelt képviselő-testület!

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2018. (I.25.) KT. határozatával arról döntött, hogy 1848-49. forradalom és szabadságharc emlékére a hősi emlékparkban emlékművet állíttat fel.

A Képviselő-testület meghatározta az erre fordítható keretösszeget.

Az eltelt időszakban egy olyan elképzelés körvonalazódott, hogy az emlékművet egészítsük ki egy korhű a szabadságharc idején használt 48-as ágyúval.

Az ágyú elkészítésére találtunk szakembert, mely ágyúnak másolatát alpolgármester úrral és Bozó László képviselő úrral megtekintettünk, az eladó a vételi árat 280 000 Ft-ban határozta meg, melyet az elkészítő adásvételi szerződés útján tudja értékesíteni Önkormányzatunk számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést vitassa meg és az emlékmű kibővítéséről döntenie szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére felállítandó emlékmű kibővítésével egy korhű 48-as ágyút helyez el, ennek elkészíttetésére és megvásárlására felhatalmazást ad a polgármesternek. A 280 000 Ft vételárat a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja a megvásárlásra.

Kevermes, 2018. 02. 12.

Tisztelettel:



Előterjesztés

Kevermes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének 2018. 02. 12-én 16 órakor megtartásra kerülő soron kívüli ülésére.

Tárgy: Népkonyhához való csatlakozás

Tisztelt képviselő-testület!

A Dél-Békés Jövőjéért Szövetség elnöke Simonka György úr keresett meg a következőkkel kapcsolatban.

A szövetség 2017. január 10-e napján megtartott közgyűlésén döntött arról, hogy közvélemény-kutatással igényfelméréssel megkérdezi a térség lakóit a népkonyha, mint szociális szolgáltatás bevezetésével kapcsolatban.

Egyúttal megtörtént egyházi szervezetek megkeresése is, egyházi társadalmi szerepvállalásuk okán, egyrésztől partnerség kialakítása érdekében, másrésztől tapasztalat, információ szerzés céljából.

Van olyan egyházi szervezet, amely a népkonyha tekintetében komoly tapasztalattal és engedéllyel is rendelkezik. Azonban engedélyük térségünkre történő kiterjesztéséhez fontos az Önkormányzatok, így Kevermes település Képviselő-testületének véleménye is.

Képviselő-társaim is tudják, hogy vannak a településen olyan állampolgárok, akiknek a napi ételvitel térítésmentes biztosítása fontos lehet.

A tervek szerint első lépésként a megszervezés a Szövetség Önkormányzati tagjainál történne meg.

Kevermes település tagja a Dél-Békés Jövőjéért Szövetségnek.

A Népkonyha kialakításának feltétele egy megfelelő helyiség kialakítása. Az Alkotmány u. 18. sz. alatti ingatlant megfelelő lehet erre a célra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést vitassa meg és a Népkonyha kialakításáról dönten szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Népkonyha mint szociális szolgáltatás Kevermes településen való bevezetésével, a Képviselő-testület a Népkonyha kialakítására rendelkezésre bocsájtja az Önkormányzat tulajdonában lévő Alkotmány u. 18. sz. alatti ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Népkonyhával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős:

Lantos Zoltán polgármester

Pénzügyi fedezet a helyiség kialakítására:

2018. évi költségvetés

Határidő:
Folyamatos

Kevermes, 2018. 02. 12.

Tisztelettel:

