

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a, Kevermes Nagyközség önkormányzat (székhely:5744 Kevermes Jókai u.1. ; képviselője:Lantos Zoltán Polgármester; adószám: 15725194-2-04; törzsszám:725196 a továbbiakban: **Megrendelő**), mint Megrendelő,

másrészről a

Maxicargo Kft (székhely:6100 Kiskunfélegyháza Jókai u.7/a cégjegyzék szám: 03-09-124607 adószám:23935415-2-03 képviseli: Dudás Zsolt bankszámlaszám: ; továbbiakban: **Vállalkozó**), mint Vállalkozó között az alábbi feltételek szerint az alulírt helyen és napon.

Bevezető rendelkezések

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018.02.20. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított „**Vállalkozási szerződés keretében a Kevermes, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai felújítása (TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00059)**” tárgyában.

2. Megrendelő a Kbt. 76.§ (2) bekezdésének c) pontja szerinti értékelési szempont – legjobb ár-érték arány - alapján Vállalkozót nyilvánította az eljárás nyertesének.

Jelen szerződés közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó Ajánlatának tartalma (továbbiakban: Előkészítő Iratok) alapján jött létre. Amennyiben ellentmondás merülne fel jelen Szerződés és az Előkészítő Iratok rendelkezései között, az Előkészítő Iratok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban az Előkészítő Iratok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

I. A Szerződés tárgya, hatálya valamint a teljesítésre vonatkozó rendelkezések

1. Vállalkozó elvállalja a Bevezető rendelkezések 1. pontjában megjelölt helyszínen található épület kivitelezési munkálatait jelen szerződés kötelező és elválaszthatatlan részét képező műszaki leírásban (**1. sz. melléklet**) foglaltaknak megfelelően.

2. A szerződés teljesítésének határideje 2018. október 31. Jelen szerződés keretében elvégzendő munkák kezdésének időpontja a munkaterület átadásának az időpontja. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül adja át. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. A teljesítési helyre vonatkozó adatok: HU-332 Kevermes, Jókai u. 1., 835 hrsz.

II. Fizetési feltételek

1. Felek teljesítés ellenértékét a Vállalkozó ajánlata alapján a következőekben határozzák meg:

Kivitelezési díj nettó: 32.624526- Ft + ÁFA

Az ajánlati ár tartalmazza közbeszerzési dokumentumokban foglalt összes előírás teljesítéséhez szükséges, teljes körű kivitelezési költséget.

Megrendelő a szerződés ellenértékét átalányárban határozza meg. A pótmunka, vagy többletmunka tekintetében a Polgári törvénykönyv (Ptk.) 6:244-245. § rendelkezései szerint kell eljárni.

2. Az átalányáras elszámolásra tekintettel a következő rendelkezések érvényesülnek.

- Vállalkozó kijelenti, hogy megismerte a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott műszaki követelmények tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására tett ajánlatot;
- Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésre bocsátott műszaki követelmények alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- Vállalkozó kijelenti, hogy közbeszerzési dokumentumokat áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri, és azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el;
- Vállalkozó kijelenti, hogy ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj fix díj, a szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, díj, adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben vállalkozási díját alulprognosztizálta, úgy az ebből eredő többletköltséget nem háríthatja át Megrendelőre, továbbá ezen körülmény sem mentesíti a teljesítési kötelezettsége alól.

3. Előleget Megrendelő szerződésben foglalt- általános forgalmi adó nélkül számított-teljes, nettó vállalkozási díj 10 %-a erejéig biztosít. Vállalkozó tudomásul vesz, hogy az előleg igénybevételi lehetőséggel egy alkalommal élhet. Amennyiben Vállalkozó él az előleg igénybevételi lehetőséggel, úgy az előleg elszámolása a részszámlákban (3 db) és a végszámlában történik. Az előleget Megrendelő legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A kifizetéseknél Szerződő felek alkalmazzák a mindenkor ÁFA törvény rendelkezéseit és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A §-ában foglaltakat, a Kbt. 135. §-ában foglaltakra és a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32/A.§ foglaltakra figyelemmel.

4. Vállalkozó 1 db előlegszámla, 3 db részszámla és a szerződés teljesítése után 1 darab végszámla benyújtására jogosult.

4. A Részszámlák kiállítására a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) -25 %, 50 % és 75%-át elérő teljesítés esetén van lehetőség. A részszámlák fizetendő végösszege úgy állapítandó meg, hogy számlázott vállalkozói díjból levonásra kerül az első részszámla ellenértékéből az előleg 25%-a, a második részszámla ellenértékéből az előleg 25%-a, a harmadik részszámla ellenértékéből az előleg 25 %-a. Hasonló eljárással állapítandó meg a végszámla fizetendő végösszege azzal, hogy a végszámlából levonásra kerül az előleg fennmaradó 25%-a.

5. A Megrendelő a vállalkozói díjat - a Kbt. 135. § (3) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével a 322/2015. (X. 30) Korm. rendelet 32/A § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban foglaltak szerint- , a Vállalkozó által kiállított számla alapján, Vállalkozó 10402805-50526556-72801008 bankszámlájára átutalással egyenlíti ki.

Amennyiben a Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A § (1) bekezdés a)-h) pontjai alapján szabályosan kiállított és megküldött számla ellenére a határidő elteltét követően Megrendelő nem fizet, Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamat és (2) bekezdése szerinti behajtási költségátalány megtérítésére tarthat igényt.

A teljesítésigazolás kiállítása tekintetében érvényesülnek a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltak: ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésével összhangban csak a Vállalkozó által elismert kötbér összegét tekintheti lejárt tartozásnak, és a kiszámlázott kötbér összegével csökkentett díjat fizeti meg.

6. Vállalkozó a számlát az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § bekezdéseinek figyelembe vételével nyújthatja be.

7. Vállalkozó a Megrendelő képviselője által eredeti, papíralapon aláírt teljesítésigazolást – melyen nyomtatott betűvel feltüntetett az aláírásra jogosult személy neve, és beosztása – köteles a számla mellékleteként csatolni. A számlán fel kell tüntetni a szerződés azonosító számát. Azonosító szám hiánya esetén, vagy ha a számla tartalmilag vagy formailag hibás, vagy ha teljesítésigazolás nélkül érkezett, vagy nem felel meg az előző mondatban foglaltaknak, a Megrendelő a számla befogadását megtagadja, és a számlát visszaküldi. Ebben az esetben a 30 napos fizetési határidő a befogadható számla kézhezvételétől kezdődik.

III. Vállalkozó kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a Megrendelő kapcsolattartóját e-mailben és telefonon – annak írásbeli megerősítésével együtt – minden olyan körülményről tájékoztatni és ha szükséges, figyelmeztetni, amely a teljesítés eredményességét, kellő időben való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik.

2. A munkálatokkal érintett, meglévő berendezések, szerkezetek megóvása Vállalkozó kötelezettsége. Az építési munkákkal nem érintett meglévő szerkezetek megóvása is a Vállalkozó kötelezettsége. Az ennek ellenére bekövetkező sérüléseket, károkat a Vállalkozó köteles díjmentesen helyreállítani, pótolni, és kijavítani. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott kárt megtéríteni.

3. A munkák végzése során Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, technológiai utasításokat, munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő biztonsági követelmény rendszerét a teljesítés során minden felkért, vagy megbízott munkatársával betartatja. Vállalkozó az általa hozott, munkavégzéshez szükséges eszközök műszaki megfelelőségéről, munkavégzéshez alkalmas állapotáról köteles gondoskodni különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben foglaltakra. Vállalkozó ezen kötelezettségének elmulasztásából eredő károkért, balesetekért Megrendelő felelősséget nem vállal; Vállalkozó kizárólagos felelősséggel köteles helytállni.
4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítésben csak olyan alvállalkozó működhet közre, aki megfelel a közbeszerzési törvényben foglaltaknak, valamint, akiért Vállalkozó úgy felel, mintha maga teljesített volna. Az alvállalkozóra vonatkozóak a Kbt. 138. § (3) bekezdésével összhangban a Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
5. Vállalkozó a munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles az építési napló vezetését megkezdeni, valamint a teljesítés alatt is folyamatosan vezetni amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabályok azt előírják. Jogszabályi kötelezettség hiányában Vállalkozó munkanaplót köteles folyamatosan vezetni.
6. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély (kivéve használatba vételi engedély), jóváhagyás, tanúsítás szükséges a kivitelezés teljes körű megvalósításához, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége. A közmű egyeztetések lefolytatása, ill. amennyiben a kivitelezéshez közmű kiváltás szükséges, az Vállalkozó kötelezettségét képezi. Külső közmű rákötések megvalósítása illetve esetleges költsége azonban Megrendelőt terheli.
7. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
8. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az építési beruházás esetén a Vállalkozó köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Megrendelő által a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra (**3. sz. melléklet**).
9. Az építési beruházás során a Vállalkozó köteles a saját, illetve alvállalkozói tevékenységéből származó mindennemű hulladékot összegyűjteni és saját költségén üzemeltetési engedéllyel rendelkező hulladék-lerakóhelyre elszállítani, melyet igazolnia kell a Megrendelő felé.



Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

IV. Megrendelő kötelezettségei és jogosultságai

1. Megrendelő térítésmentesen biztosítja a víz és áramvételi lehetőséget Vállalkozó számára.
2. Megrendelő jogosult a munkavégzést bármikor ellenőrizni.
3. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés esetén a teljesítésigazolást aláírja, valamint az ellenértéket megfizeti.

V. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (kötbér, jótállás)

1. Vállalkozó pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, tekintettel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. A Vállalkozó által nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén a Megrendelő kötbérre az alábbiak szerint jogosult. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentti.

2. Vállalkozó az alábbi mértékű kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik a Megrendelőnek:

Késedelmi kötbér: Amennyiben Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy a Ajánlatkérő jogosult az Ajánlattevővel szemben késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 0,4 %-a/nap, minden késedelmesen eltelt naptári nap után. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozási díj 12 %-a lehet. Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 20 %-át. A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése az Ajánlatkérőt nem mentesíti a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól.

Meghiúsulási kötbér: Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős, meghiúsul, illetve amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, úgy késedelmi kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 20%-a.

Ajánlatkérő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei érvényesítésének elvesztését.

3. Vállalkozó a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 5 %-nak megfelelő, azaz 1631226 Ft összegű, a jótállási idő (36 hónapig) tartamára fennálló jóteljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére. A jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásától szóló dokumentumot (bankszámlára történő befizetés esetén a befizetésről szóló banki igazolás eredeti vagy egyszerű másolati példányát, bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosítása esetén a bank által kiadott bankgarancia levél eredeti példányát, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény esetén a kötelezvény eredeti példányát) teljesítés időpontjáig, azaz a műszaki átadás - átvételi eljárás sikeres lezárása napjára keltezetten köteles

Vállalkozó a Megrendelőnek átadni. Vállalkozó a jólteljesítési biztosíték nyújtásának módjáról a fent felsorolt lehetőségek közül választva, a biztosíték átadásának időpontjáig dönt.

A biztosítéknak a Megrendelő részére az előbbieken részletezettek szerinti határidőben és formában történő rendelkezésre bocsátása a számla benyújtásnak feltétele.

A Vállalkozó jólteljesítési biztosíték esetén az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet a jótállási idő alatt, de a biztosítéknak a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Megrendelőt a jólteljesítési biztosíték összegéből véglegesen megilleti mindazon költség, amely a műszaki átadás-átvétel után, de már a használat során felmerült esetleges hibák kijavítására szolgálnak, amennyiben a Vállalkozó a felmerült hibák kijavítását nem vállalja és a javításokat a Megrendelő harmadik féllel elvégezteti.

Amennyiben ilyen hibák nem merülnek fel, úgy a Megrendelő köteles a jólteljesítési (garanciális) biztosítékot a jótállási (garanciális) idő lejártakor lefolytatott utolsó utófelülvizsgálati eljárás lezárásának időpontjától számított 15 napon belül Vállalkozó részére felszabadítani.

A jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása nem mentesíti a Vállalkozót az úgynevezett „rejtett hibákkal” kapcsolatos felelősség alól.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa elvégzett munkákra a Ptk. és a jótállási időkről rendelkező jogszabályok szerinti jótállási időn felül **hónap időtartamú** jótállást vállal (a jótállás jogszabályban rögzített minimális mértéke 12 hónap). A jótállás kezdete a sikeres, a végső, a műszaki leírásban meghatározott minden feladat szerződésszerű elvégzését igazoló műszaki átadás-átvételi eljárásról szóló jegyzőkönyv Felek általi aláírásának a napja.

Vállalkozónak biztosítania kell, hogy Megrendelő a jótállásra vonatkozó jogosultságát a jótállásra vonatkozó dokumentumokkal a Vállalkozó közreműködése nélkül is tudja érvényesíteni a gyártóval és/vagy a forgalmazóval szemben.

5. A Vállalkozót a szolgáltatásaira vonatkozóan a Ptk. 6:171. § és a szavatossági időről rendelkező jogszabályok szerint szavatossági kötelezettség terheli, amelyeket köteles Megrendelő részére érvényesíteni.

VI. Együttműködési kötelezettség, képviselő

1. Felek megállapodnak abban, hogy minden értesítést írásban, postai úton (tértivevényes ajánlott levél formájában) vagy telefax, illetve visszaigazolt e-mail útján kell megküldeni a másik fél címére. Az értesítések és üzeneteket tartalmazó írott jegyzék akkor tekinthető átadottnak, amikor azokat az adott címre kézbesítették, és az ezt igazoló tértivevényt a küldő fél visszakapta, illetve telefax esetén akkor, amikor a hibátlan továbbításról a faxgép által kiadott igazolást a küldő fél megkapja, vagy e-mail esetén annak elolvasásáról visszaigazolás a másik félhez megérkezik.

2. A kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Vállalkozó részéről:

- Név: Dudás Zsolt
- Cím: 6728 Szeged Budapesti u.4.



- Telefon:06 70 389- 8670
- Fax:
- e-mail cím: maxicargokft@gmail.com

Megrendelő részéről:

- Név: lantos Zoltán Polgármester
- Cím: **5744 Kevermes Jókai u. .1.**
- Telefon: 06 68 434-001
- Fax: 06 68 434-001
- e-mail cím:Kevermes.polgi@globonet.hu

3. A Megrendelő részéről teljesítésigazolásra a következő személy jogosult:

- Név: lantos Zoltán Polgármester
- Cím: **5744 kevermes Jókai .u.1.**
- Telefon:06 68 434- 001
- Fax:06 68 434-001
- e-mail cím: kevermes.polgi@globonet.hu

4. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a műszaki ellenőr:

- Név: Cartali Csaba
- Cím: **6400 Kiskunhalas Vörösmarty. u.5.**
- Telefon:30 /389-8924
- Fax:
- e-mail cím: cartali.csaba@rexterra.hu

5. Felek megállapodnak, hogy a fenti személyekben és/vagy adataikban való változást nem tekintik szerződésmódosításnak és a változásról haladéktalanul írásban értesítik egymást.

6. Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek, melynek keretében minden olyan információt, üzleti titkot, vagy adatot, amelyet jelen szerződés teljesítése során a Felek egymástól kapnak, vagy amelyet nevükben bárki a jelen szerződéssel vagy ebben foglaltakkal kapcsolatban közölt, vagy amelyekhez a Felek a szerződés teljesítése során hozzájutottak, üzleti titokként kötelesek megőrizni. Jelen szerződés tartalmáról egyik fél sem nyilatkozhat a másik fél beleegyezése nélkül azzal, hogy egyik fél sem akadályozhatja meg a másikat olyan információ kiadásában, amelyet valamely hatósági vagy bírósági eljárás vagy törvényi előírás tesz szükségessé.




VII. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135.§ (2) bekezdés szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

2. Az eljáráson Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg a 10 munkanapot.

3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi és 1 pld. elektronikus formátumú (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely egymástól elválasztva, azonosíthatóan a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:

- a) az átadási dokumentáció tartalomjegyzékét
- b) megvalósulási terveket,
- c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- d) kivitelezői nyilatkozatot,
- e) nyomonkövetési napló oldalait,
- f) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
- g) építési hulladékkezelés dokumentumait,
- h) ellenőrző mérések dokumentálását,
- i) a használati és karbantartási útmutatókat.

4. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról Vállalkozó írásban tájékoztatja Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiány- és hibamentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.

6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át, ez a vég számla kifizetésének feltétele.

7. Vállalkozó a felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. A felülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. A felülvizsgálati eljárásban Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 munkanap.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI



1. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a szerint írásban módosíthatják.
2. A szerződés a teljesítéssel megszűnik azzal, hogy ez utóbbi körülmény a jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítését nem érinti.
3. Szerződő felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.
4. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződésszegést követ el, a szerződésszegés folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.
5. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha
 - Vállalkozó ésszerű időn belül nem teljesíti a Megrendelő arra vonatkozó felszólítását, hogy tegyen maradéktalanul eleget a szerződésben meghatározott kötelezettsége kifogástalan és időben pontos teljesítésének,
 - Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
 - Vállalkozónak a Szerződésben meghatározott felelősségbiztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést nem köt, vagy amennyiben a biztosítási szerződés olyan okból szűnik meg, amiért Vállalkozó nem felelős, a megszüntést követő 8 napon belül nem köt;
 - Vállalkozó a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül és a Kbt. 138. §-ába ütközően vesz igénybe az Ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez,
 - Vállalkozói kötbér összege eléri a maximumot,
 - Vállalkozó fizetéképtelenné válik, jogerős bírósági döntéssel elrendelt felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul ellene.
6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
7. Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendő különösen, ha Megrendelő fizetési kötelezettségét, Vállalkozó erre irányú írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül sem teljesíti.



8. Az azonnali hatályú felmondás a felmondás tényét és indokát tartalmazó írásbeli (tértivevényes postai küldemény vagy telefax) értesítés másik félhez történő igazolt megküldése napján válik hatályossá.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapítják, hogy a Kbt. 136.§ (1) - (2), 143. § (1) - (3) bekezdéseiben foglaltak a szerződés kötelező törvényi feltételei:

A Megrendelő szerződéses feltételként előírja, hogy a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során alkalmazottait vagy megbízottait csak a Ptk., illetve a hatályos munkajogi és egyéb jogszabályoknak megfelelően alkalmazza.

3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók, különösen a Ptk., Kbt. valamint a közbeszerzésre vonatkozó egyéb jogszabályok. A szerződés képezi a Felek szerződés tárgyára vonatkozó teljes megállapodását és a Felek kizárják a Ptk. 6:63.§ (5) bekezdésének alkalmazhatóságát a szerződés tekintetében.

4. Vállalkozó köteles a szerződés megkötésekor az átláthatósági nyilatkozatot a kitöltési útmutató szerint kitölteni és aláírni, és az abban kért adatokat a jogszabályok

által előírt feltételekkel Megrendelőnek átadni. A nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan **2. sz. mellékletét** képezi. Vállalkozó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján tudomásul veszi, hogy jelen szerződés nem köthető meg és a szerződés alapján nem történhet kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben valótlan adatokat közöl, úgy a szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy a szerződéstől eláll.

5. Felek kifejezik arra vonatkozó szándékukat, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat elsősorban békés úton, közvetlen tárgyalások útján rendezik.

6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés során keletkező jogviták eldöntésére

értékhatártól függően az Orosházi Járási Bírósághoz és a Gyulai Törvényszékhez fordulnak.

7. Vállalkozó tudomásul veszi a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendeleten és az Állami Számvevőszék 2011. évi LXVIII. törvényen alapuló, jelen szerződéssel összefüggő ellenőrzési jogosultságát. A költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében Felek a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást nem tagadhatják meg üzleti titokra való hivatkozással.

8. Ezen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában a szerződő Felek egyetértésével lehetséges, tekintettel a Ptk. 6:191. § és Kbt. 141. § rendelkezéseire.

9. Szerződő Felek a jelen szerződést, valamint annak kötelező és elválaszthatatlan részét képező **darab mellékletét** elolvasták, értelmezték, és mint üzleti és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban cégszerű aláírásukkal ellátták.

Kevermes, 2018. 04. 19.



Handwritten signature in blue ink over a purple stamp. The stamp contains the text: 'MAXICARGÓ Kft.', '6100 Kéty, Mátyás u. 23.', 'Cégjegyzékszám: 2015-09-24-03', and 'Vállalkozó'.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítása
4. sz. melléklet: Vállalkozó által árazott költségvetés
5. számú melléklet: Alvállalkozók megnevezése