

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 K e v e r m e s, Jókai utca 1.

19/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Keve rmes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. augusztus 01-i

rendkívüli üléséről

Határozatok: 63/2024.(VIII.01.) - 64/2024.(VIII.01.)

Kevermes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
5744 Kevermes, Jókai utca 1. szám. Telefon: 434-001.

19/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kevermes Nagyközségi Önkormányzat 2024. augusztus 01-én 13 órai kezdettel a Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartásra kerülő soron kívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Lantos Zoltán	polgármester
	Lévai Lajos	alpolgármester
	Bauer Károly	képviselő
	Kotroczó Edit	képviselő

<u>Jelen van még:</u>	Recskiné Molnár Éva	jegyző
------------------------------	---------------------	--------

Lantos Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait köszöni, hogy elfogadták meghívását. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a 6 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van. Az ülés összehívása a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A Képviselő-testületnek javasolja, a mai ülés jegyzőkönyv vezetésével Kotroczó Zsuzsanna köztisztviselőt megbízni.

Kéri, hogy a fenti javaslatot fogadják el.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 4 tagja - egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a fenti javaslatot elfogadja.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kiegészítése, kérése? Hozzászólás nem hangzott el, így javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjének elfogadását. Aki a napirendi pontokkal, azok sorrendjével egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

<u>Napirendi javaslat:</u>	1./ Deák Ferenc u. 15. szám alatti ingatlan felajánlásának megtárgyalása Előadó: Lantos Zoltán polgármester
	2./ Bejelentések

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

A Képviselő-testület jelenlevő 4 tagja – egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendi pontokat, azok tárgyalási sorrendjét elfogadja.

1./ NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Deák Ferenc u. 15. szám alatti ingatlan felajánlásának megtárgyalása
(A kérelem a jegyzőkönyv mellélete)

Napirendi pont előadója: Lantos Zoltán polgármester

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy Tóth József Mihály kevermesi származású, németországi lakos a tulajdonában lévő 5744 Kevermes, Deák Ferenc u. 15. szám alatti ingatlant térítésmentesen felajánlotta az önkormányzat részére. Az ingatlan területe 1439 m², van egy lakóház a telken, ami felújításra szorul, továbbá a terület gazos, elburjánzott. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy elfogadja a felajánlást hasonlóan a többi ingatlanhoz rendbe tennék és művelés alá vonnánk a telket.

Lévai Lajos alpolgármester támogatja a kérelmet. Fogadjuk el, rendbe tesszük legalább egyfel kevesebb lesz a gazos porta a településen.

Lantos Zoltán polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 4 tagja - egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

63/2024.(VIII.01.)

HATÁROZATA

Kevermes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth József Mihály Németország, 64832 Babenhausen, Auf Der Mühle 7. sz. alatti lakos kérelmében megfogalmazott és kizárólagos tulajdonában lévő 5744 Kevermes, Deák Ferenc u. 15. sz. alatti, hrsz.: 991., ingatlant térítésmentesen elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Hevesi Szilvia ügyvédnővel az ajándékozási szerződést elkészíttesse, aláírja, és egyben az ezzel járó ügyvédi költségeket kiegyenlítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Lantos Zoltán polgármester

Fedezet: 2024. évi költségvetés

2./ NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

2.1) Ellátási szerződés módosításának megtárgyalása

Lantos Zoltán polgármester elmondja, hogy a Humán Szolgáltató Központ azzal a kérelemmel fordult a testület felé, hogy a házi segítségnyújtás alapszolgáltatásra szóló ellátási szerződés módosítását fogadja el. A módosítás a 2. pontot érintené, miszerint a személyi gondozásban részesülők számát 200 főről maximum 400 főre emelnék. Ennyi lenne a változás. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület jelenlevő 4 tagja - egybehangzó 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Kevertmes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

64/2024.(VIII.01.)

HATÁROZATA


Kevertmes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Humán Szolgáltató Központ leiratában szereplő módosítást, és az ellátási szerződés módosításának aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Lantos Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Lantos Zoltán polgármester kérdezi van-e valakinek közérdekű bejelentése? Miután közérdekű bejelentés nem volt az ülést 13 óra 15 perckor berekesztette.


Lantos Zoltán
polgármester


Kmf


Recskiné Molnár Éva
jegyző



**KEVERMES NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

5744 Kevertmes, Jókai u. 1.
Telefon: 68/434-001

19/2024

M E G H Í V Ó

Kevertmes Nagyközség polgármestere tisztelettel meghívja

2024. augusztus 01-én 13 órai

kezdettel megtartásra kerülő

RENDKÍVÜLI KÉPVISELŐ TESTÜLETI ÜLÉSRE

Az ülés helye: Kevertmesi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme.
(Kevertmes, Jókai u. 1.)

Napirendi pontok: 1./ Deák Ferenc u. 15. szám alatti ingatlan felajánlásának megtárgyalása
Előadó: Lantos Zoltán polgármester

2./ Bejelentések

Kevertmes, 2024. július 30.

Lantos Zoltán
polgármester




Kérelem

Tisztelt Képviselő testület!

Alulírott Tóth József (*állandó lakcím: Németország, 64832 Babenhausen, Auf Der Mühle 7.*) a tulajdonomban lévő Kevermes belterület 991 hrsz. alatt nyilvántartott, Deák Ferenc utca 15. szám alatti ingatlant térítésmentesen felajánlom a tulajdonjogát Kevermes Nagyközség önkormányzatának.

Kevermes, 2024.07.29.


Tóth József
Aláírás

Lantos Zoltán

Feladó: <szakmaivezeto@mpe-daik.hu>
Dátum: 2024. augusztus 1., csütörtök 13:00
Címzett: <polgarmester@kevermes.hu>
Melléklet: Ellátási Szerződés_Kevermes 2024_.docx
Tárgy: FW: Humán Szolgáltató Központ 5742 Elek, Gyulai út 18. ellátási szerződés módosítás

Feladó: szakmaivezeto@mpe-daik.hu <szakmaivezeto@mpe-daik.hu>
Küldve: 2024. július 11., csütörtök 10:45
Címzett: 'polgarmester@kevermes.hu' <polgarmester@kevermes.hu>
Másolatot kap: 'Wengerter Bernadett' <wengerterbernadett@mpe-daik.hu>
Tárgy: Humán Szolgáltató Központ 5742 Elek, Gyulai út 18. ellátási szerződés módosítás

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
5744 Kevermes, Jókai u. 1.

Lantos Zoltán
részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18. adószáma: 18753387-2-04) mint fenntartója a Humán Szolgáltató (5742 Elek, Gyulai út 18. adószáma: 19313496-2-04) alapszolgáltatásokat nyújtó szolgáltatónak, Képviselője: Wengerter Bernadett megbízásából csatoltan megküldöm a házi segítségnyújtás alapszolgáltatásra szóló ellátási szerződés módosítás munkapéldányát, melyet Önnel előzetesen egyeztetett Pujó János Intézményvezető.

Tisztelettel: Wengerter Bernadett Képviselő megbízásából

Stumpf Jánosné Szakmai vezető

Telefonszám: (66) 633-011

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS egységes szerkezetben

Amely létrejött egyrészről: **Kevermes Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 5744 Kevermes, Jókai u. 1., törzsszám: 725196, adószám: 15725194-2-04, képviseli: Lantos Zoltán polgármester) mint érdekelt önkormányzat – továbbiakban: Önkormányzat;

Fenntartó: Humán Szolgáltató Központ
székhelye: 5742 Elek, Gyulai út 18.
adószáma: 18753387-2-04

Szolgáltató: Humán Szolgáltató
székhelye: 5742 Elek, Gyulai út 18.
adószáma: 19313496-2-04

Képviseli: Wengerter Bernadett Képviselő
Mint egyházi fenntartó – a továbbiakban: **Szolgáltató** –

Az Önkormányzat és a Szolgáltató – a továbbiakban: **Szerződő felek** – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy Szolgáltató fenntartásában működő szociális szolgáltató személyes gondoskodást nyújtást végez, házi segítségnyújtás alapszolgáltatást biztosít. Az intézmény működési engedélyének másolata jelen szerződés mellékletét képezi.
- 2.) A szociális ellátás formája az 1993. évi III. tv. törvény 63. §-ában foglaltak szerinti házi segítségnyújtás az ellátásban részesítendőek köre a szakmai szabályok körébe tartozó személyek, száma maximum 400 fő, melyből személyi gondozásban részesülő lehet 400 fő.
- 3.) Szolgáltató a 2. pontban meghatározott szolgáltatást működési engedélye szerinti ellátási területén látja el. Szerződő felek egyező akaratával a jelen szerződés alapján a Szolgáltató házi segítségnyújtást szociális alapszolgáltatást biztosít Önkormányzat közigazgatási területén.
- 4.) Szolgáltató, mit nem állami fenntartó nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott szociális szolgáltatásra vonatkozó külön jogszabályok és szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek betartása, illetve a szolgáltatóval, intézménnyel történő betartására köteles.
- 5.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos költségek viselése a Szolgáltatót terhelik. Jelen ellátási szerződés alapján végzett feladat ellátásához kapcsolódóan a szolgáltatásért járó ellenértéket nem határoznak meg Szerződő felek, mivel a feladat ellátásához kapcsolódó normatív támogatást a Szolgáltató igényli és annak felhasználásával ő számol el.
- 6.) Szolgáltató az 1993. évi III. tv. és a személyi térítési díjakra irányadó jogszabályok rendelkezései alapján meghatározott térítési díjat köteles alkalmazni. A személyi térítési díj csökkentésének és elengedésének eseteit, módjainak szabályait a Szolgáltató, fenntartója határozza meg, és az intézményvezetője hajtja végre.

7.) A Szolgáltató kijelenti, hogy tisztában van a megállapodásban meghatározott szociális szolgáltatásra vonatkozó külön jogszabályokkal és szakmai követelményekkel, a nyilvántartási kötelezettségekkel és az ezekkel kapcsolatos vonatkozó szabályokat betartja, az előírt adatszolgáltatási kötelezettségeit teljesíti, a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat igény szerint rendelkezésre bocsátja.

8.) A megállapodást a felek rendes felmondással 6 havi, azaz hat havi felmondással szüntethetik meg. A felmondást a feleknek írásban kell egymással közölni.

9.) A megállapodás megszegése esetén felek a jelen megállapodást azonnali hatállyal írásban közölve, ajánlott levélben felmondhatják, a szerződést megszegő fél a szerződésszegésből származó mindennemű igazolt kárt köteles a másik félnek megtéríteni.

A megállapodás megszegésének minősül különösképpen a 2. pontban meghatározott ellátások azonnali és indokolatlan megszüntetése, továbbá a 7. pontban rögzített adatszolgáltatási kötelezettség megszegése.

Szerződésszegés esetén Szolgáltató köteles a szolgáltatás folyamatos biztosítására további 30 napig, kivéve, ha ettől felek eltekintenek.

10.) A Szolgáltató az ellátás igénybevételének szabályaihoz kapcsolódó tájékoztatói, értesítési kötelezettségeit teljesíti.

11.) Az ellátottak panaszait a Szolgáltató Intézményének vezetőjénél írásban érvényesíthetik. A panaszok beérkezését követő 15 azaz, tizenöt napon belül a vezetőnek ki kell vizsgálnia a panaszokat és intézkednie kell az esetleges hiányok megszüntetéséről.

Az intézkedés ellen a panaszt tevő a Szolgáltatóhoz, mint fenntartóhoz élhet bejelentéssel az Intézmény szabályai szerint.

Az intézményben az ellátottjogi képviselő nevét, címét, elérhetőségét jól látható helyen ki kell függeszteni.

12.) A Szolgáltató az önkormányzat részére évente egyszer, a tárgyévet követő március hó 31-ig írásbeli, - szükség szerint szóbeli – tájékoztatást ad.

13.) A felek megállapodnak abban, hogy a jelen Ellátási Szerződés módosítás 2024. évhó napján lép hatályba.

14.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján, egyezség keretében fogják rendezni, amennyiben ez nem lehetséges, úgy a hatáskörtől függően a Battonyai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

15.) Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat képviselő-testülete az ellátási szerződés megkötését, a szerződés módosítását, illetve megszüntetését nem ruházhatja át.

16.) Az Önkormányzat képviselő-testületehatározatával döntött arról, hogy a Szolgáltatóval ellátási szerződést módosít 1993. évi törvény 63.§-ban meghatározott házi segélynyújtás feladatok ellátására.

Megállapodó felek jelentik, hogy ezen megállapodás tartalmát megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás és értelmezés után képviselőjük útján, személyesen és saját kezűleg jóváhagyólag aláírták és egy-egy megállapodási példányt átvettek.

Kevermes, 2024. hó.....nap

Önkormányzat képviselőjében

Szolgáltató képviselőjében